



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO

Łódź, dnia 15 września 2022 r.

Poz. 5032

UCHWAŁA NR LIII/333/22 RADY GMINY INOWŁÓDZ

z dnia 25 sierpnia 2022 r.

o zmianie Uchwały Nr XLVI/286/22 Rady Gminy Inowłódz z dnia 24 lutego 2022 r. w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Inowłódz na lata 2022-2026

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.15 i art. 40 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559, poz. 1005, poz. 1079) oraz art. 21 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 172) Rada Gminy Inowłódz uchwala, co następuje:

§ 1. W załączniku do Uchwały Nr XLVI/286/22 Rady Gminy Inowłódz z dnia 24 lutego 2022 r. w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Inowłódz na lata 2022-2026 (Dz. U. Woj. Łódzk z 2022 r., poz.1475) wprowadza się następujące zmiany:

1. § 1 ust. 2 Tabela Nr 1 otrzymuje brzmienie jak w niniejszej uchwale.: Tabela Nr 1

LP.	POŁOŻENIE/ ADRES BUDYNKÓW/ LOKALI, NR DZIAŁKI WRAZ Z OBREMBEM EWIDENCYJNYM	POW. UŻYTKOWA BUDYNKU/ LOKAŁU W M ²	IŁOŚĆ GMINNYCH LOKALI MIESZKALNYCH I SOCJALNYCH W BUDYNKU	WYPOSAŻENIE LOKAŁU W INFRASTRUKTURĘ	ROK BUDOWY/ OPIS BUDYNKU
1.	Spała „TUR 1” ul. Wojciechowskiego 13, dz. nr ew. 4/13, 4/45, 4/47 obręb Spała (0007)	43,47	1	- sieć wodociągowa, - kanalizacja, - sieć energetyczna, - instalacja c.o. indywidualna w każdym lokalu, - instalacja odgromowa	1901-1920 budynek dwukondygnacyjny, murowany, stan dobry, dach drewniany kryty dachówką ceramiczną, częściowo podpiwniczony, stolarka okienna drewniana i PCV, w budynku znajduje się 12 lokali zarządzanych przez Wspólnotę Mieszkaniową.
2.	Spała „PRALNIA” ul. Piłsudskiego 6, dz. nr ew. 4/19 obrub Spała (0007)	59,90	1	- sieć wodociągowa, - sieć kanalizacyjna, - sieć energetyczna, - instalacja c.o. indywidualna z sieci	1901-1920 budynek dwukondygnacyjny, murowany, stan dobry, dach drewniany kryty

				gazowej, - instalacja odgromowa	papą, częściowo podpiwniczony, stolarka okienna drewniana i PCV, w budynku znajduje się 8 lokali zarządzanych przez Wspólnotę Mieszkaniową.
3.	Spała ul. Mjr Hubala 10, dz. nr ew. 35/18 obręb Spała (0007)	32,75	1	- sieć wodociągowa, - zbiornik bezodpływowy na nieczystości ciekłe wspólny dla dwóch lokali, - sieć energetyczna, - instalacja grzewcza w każdym lokalu (piece kaflowe), - instalacja odgromowa,	1920 Budynek drewniany dwukontygnacyjny, dach drewniany kryty papą, stolarka okienna i drzwiowa drewniana, stan techniczny średni, w budynku znajdują się 4 lokale mieszkalne.
4.	Spała Al. Ignacego Mościckiego 15, dz. nr ew. 35/18 obręb Spała (0007)	35,06	2	- sieć wodociągowa, - sieć kanalizacyjna - sieć energetyczna, - instalacja grzewcza indywidualna w każdym lokalu, - instalacja odgromowa,	1901-1920 Budynek dwukondygnacyjny, murowany, stan średni, dach drewniany kryty papą. stolarka okienna PCV i drewniana, w budynku znajdują się 4 lokale mieszkalne, 2 lokale socjalne oraz 2 lokale użytkowe.
5.	Konewka nr 6B, dz. nr ew. 147 obręb Spała (0007)	62,35	2	- sieć wodociągowa, - zbiornik bezodpływowy na nieczystości ciekłe, - sieć energetyczna, - ogrzewanie indywidualne w każdym lokalu (piece),	1940 Budynek parterowy, drewniany kryty papą, stolarka okienna drewniana i PCV, w budynku znajdują się 3 lokale, stan budynku średni.
6.	Konewka nr 7, dz. nr ew. 189, obręb Spała (0007)	115,47	3	- sieć wodociągowa, - zbiornik bezodpływowy na nieczystości płynne, - sieć energetyczna, - ogrzewanie indywidualne w każdym lokalu (piece),	1940 Budynek dwukondygnacyjny, drewniano - murowany, (parter z poddaszem użytkowym), dach drewniany kryty blachą, stolarka okienna drewniana i PCV, w budynku znajdują się 3 lokale mieszkalne i 1 lokal Świetlicy wiejskiej, stan budynku dobry.
7.	Konewka nr 1, dz. nr ew. 203 obręb Spała (0007)	39,95	1	- sieć wodociągowa, - zbiornik bezodpływowy na nieczystości płynne, - sieć energetyczna,	1940 Budynek dwukondygnacyjny wielorodzinny, murowano-drewniany,

				- ogrzewanie indywidualne w każdym lokalu (piece),	dach drewniany kryty papą, stolarka okienna drewniana i PCV, w budynku znajduje się 15 lokali mieszkalnych, budynek zarządzany jest przez Wspólnotę Mieszkaniową.
8.	Królowa Wola 76, dz. nr ew. 236 obręb Królowa Wola (0004)	138,00	2	- sieć wodociągowa, - zbiornik bezodpływowy na nieczystości płynne wspólny dla lokali, - sieć energetyczna, - ogrzewanie c.o. z kotłowni węglowej znajdującej się w budynku szkoły,	1929 Budynek dwukondygnacyjny dwurodzinny, murowany, dach kryty blachą trapezową, stolarka okienna PCV, budynek podpiwniczony.
9.	Królowa Wola 78, dz. nr ew. 236 obręb Królowa Wola (0004)	138,19	2	- sieć wodociągowa, - zbiornik bezodpływowy na nieczystości płynne wspólny dla lokali, - sieć energetyczna, - ogrzewanie c.o. z kotłowni węglowej znajdującej się w budynku szkoły,	1929 Budynek dwukondygnacyjny dwurodzinny, murowany, dach kryty dachówką, stolarka okienna PCV, budynek podpiwniczony.
10.	Inowłódz ul. Spalska 5 (budynek szkoły) dz. nr ew. 672 obręb Inowłódz (0003)	45	1	- sieć wodociągowa, - zbiornik bezodpływowy na nieczystości płynne - sieć energetyczna, - ogrzewanie c.o. z kotłowni olejowej znajdującej się w budynku szkoły	1976 Budynek szkoły, murowany, wykonano termomodernizację, stolarka okienna PCV, stan budynku dobry. Budynek: I część dwukondygnacyjna, w której mieszczą się sale dydaktyczne, archiwum zakładowe Urzędu Gminy oraz 1 lokal mieszkalny; II część trzykondygnacyjna, w której znajdują się sale dydaktyczne, szatnie oraz pomieszczenia gospodarcze szkoły (m.in. stołówka). Dach budynku typu stropodach pokryty papą, na dachu została zamontowana instalacja fotowoltaiczna.
11.	Inowłódz Plac Kazimierza Wielkiego 7, dz. nr ew. 1351 obręb Inowłódz (0003)	169,56	5	- sieć wodociągowa, - zbiornik bezodpływowy na nieczystości płynne wspólny dla lokali, - sieć energetyczna,	1977 Budynek murowany, składa się z dwóch części: I część jednokondygnacyjna, w której mieści się

				- ogrzewanie c.o. z kotłowni olejowej znajdującej się w budynku	lokal użytkowy (Bank), dach drewniany pokryty papą termozgrzewalną, II część dwukondygnacyjna, całkowicie podpiwniczona, w której znajdują 4 lokale mieszkalne i 1 socjalny, dach drewniany kryty blachą trapezową. Stolarka okienna PCV i drewniana Stan budynku dobry.
12.	Inowłódz ul. Juliana Tuwima 4, dz. nr ew. 672 obręb Inowłódz (0003)	294,20	6	- sieć wodociągowa, - zbiornik bezodpływowy na nieczystości płynne wspólny dla lokali, - sieć energetyczna, - ogrzewanie c.o. pompa ciepła typu powietrze -woda wspomagana kotłem gazowym	1978 Budynek dwukondygnacyjny, całkowicie podpiwniczony, stan dobry, stolarka okienna z PCV, stropodach kryty warstwą styropapy. W budynku znajdują się 3 lokale użytkowe i 6 lokali mieszkalnych. Na dachu została zamontowana instalacja fotowoltaiczna.
13.	Liciężna nr 57, dz. nr ew. 34/3 obręb Liciężna (0005)	91,87	1	- sieć wodociągowa, - przydomowa oczyszczalnia ścieków, - sieć energetyczna, - ogrzewanie c.o. indywidualne	przed 1938 Budynek dwukondygnacyjny (parter z poddaszem użytkowym), dach drewniany kryty blachą ocynkowaną, malowaną, stolarka okienna drewniana i PCV. Stan budynku dobry. W budynku znajduje się Świetlica wiejska (parter) oraz lokal mieszkalny (poddasze).
RAZEM		1.265,77	28		

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Inowłódz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

Przewodniczący Rady Gminy
Inowłódz

Robert Pawlowski