



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO

Łódź, dnia 19 kwietnia 2023 r.

Poz. 3239

UCHWAŁA NR LXII/781/23 RADY MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO

z dnia 29 marca 2023 r.

w sprawie zmiany uchwały nr IX/122/19 Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z dnia 26 czerwca 2019 r. w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej przy ul. Energetyków w Piotrkowie Trybunalskim

Na podstawie art. 7 ust. 4, art. 8 ust. 1-3 ustawy z dnia 5 lipca 2018 r. o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących (Dz. U. z 2021 r. poz. 1538) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) uchwala się, co następuje:

§ 1. W uchwale nr IX/122/19 Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z dnia 26 czerwca 2019 r. § 8 pkt 8 lit. a) otrzymuje brzmienie:

„8) sposób zagospodarowania terenu oraz charakterystyka zabudowy i zagospodarowania terenu:

- a) Inwestycja obejmuje budowę pięciu budynków mieszkalnych wielorodzinnych. Każdy budynek składa się z dwóch segmentów połączonych przeszklonym pionem komunikacyjnym z windą i klatką schodową. Budynki zlokalizowane zostaną wzdłuż projektowanej ulicy wewnętrznej. Obsługa komunikacyjna inwestycji odbywać się będzie poprzez zjazdy z ul. Dmowskiego oraz ul. Energetyków. W ramach wewnętrznego układu komunikacyjnego przewidziana jest realizacja utwardzonych dróg zapewniających dojazd do miejsc parkingowych i spełniających wymagania dróg przeciwpożarowych. Na terenie inwestycji przewiduje się lokalizację placu zabaw dla dzieci. Budynki mieszkalne wielorodzinne są to budynki 5 kondygnacyjne, całkowicie podpiwniczone. Na projektowanych budynkach zlokalizowanych wzdłuż wschodniej granicy działki 152/1 i 152/2 na poziomie 4 i 5 kondygnacji zostaną utworzone zielone tarasy co spowoduje zmianę wysokości w części tych budynków. W kondygnacjach podziemnych przewidziane są garaże. Planowana inwestycja przewiduje 230 miejsc parkingowych (zewnątrznych i wewnętrznych). Na terenie nieruchomości przewidziano 2 miejsca gromadzenia odpadów.”.

§ 2. Dotychczasowy załącznik nr 2 do uchwały nr IX/122/19 Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z dnia 26 czerwca 2019 r. otrzymuje brzmienie jak w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3. Pozostałe postanowienia uchwały nr IX/122/19 Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z dnia 26 czerwca 2019 r. pozostają bez zmian.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piotrkowa Trybunalskiego.

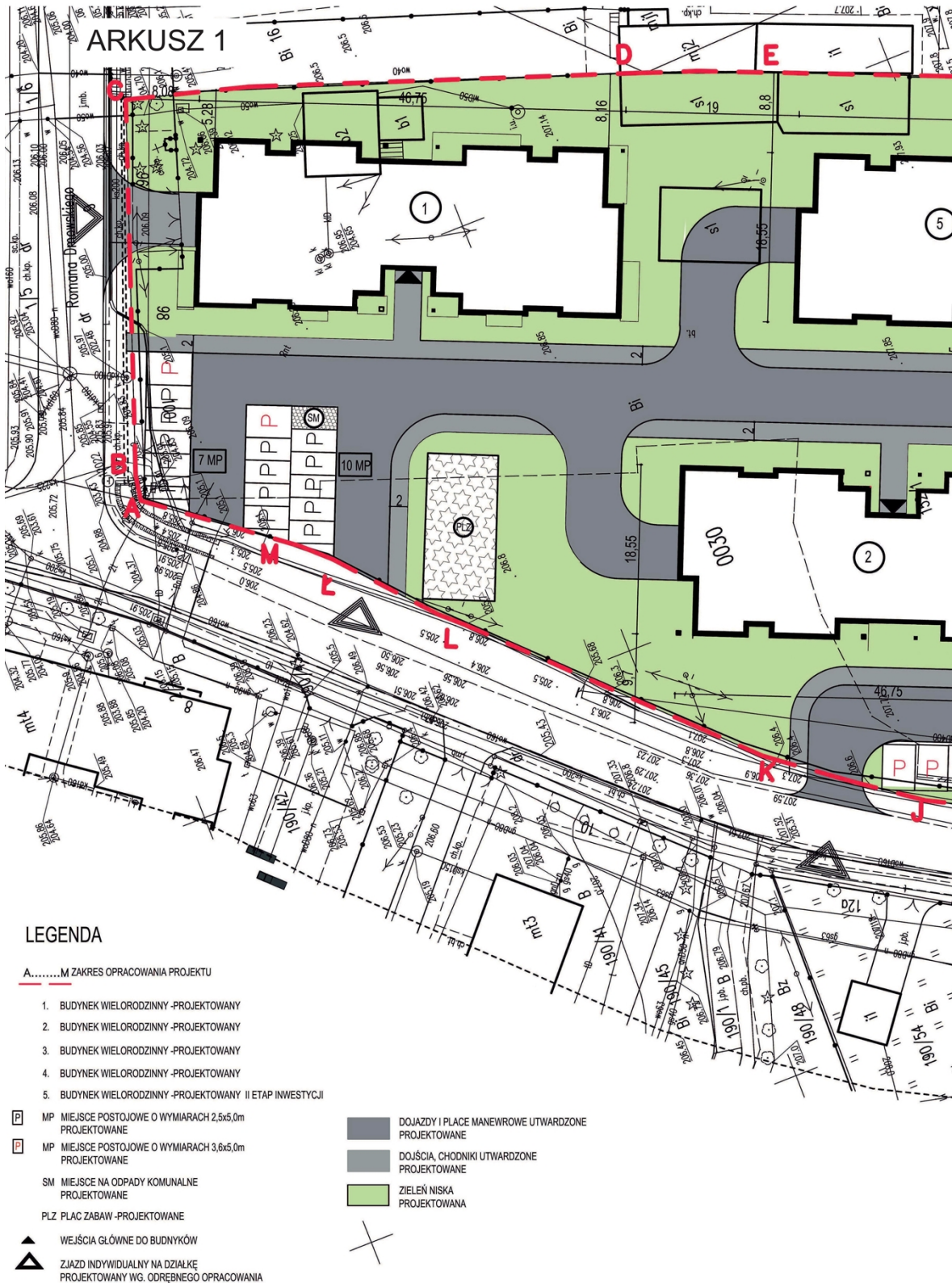
§ 5. Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

Marian Błaszczyński

Załącznik do uchwały Nr LXII/781/23
 Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego
 z dnia 29 marca 2023 r.





**Załącznik nr 1 do Uchwały nr LXII/781/23
Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego
z dnia 29 marca 2023 r.**

Firma:	AGBUD + PRACOWNIA PROJEKTYWNA Agnieszka Niemczyk-Walas PIOTRKÓW TRYB. UL. MALINOWA 32, tel. 60903000269, agbud@onet.eu	
Temat:	KONCEPCJA ZAGOSPODAROWANIA TERENU DLA INWESTYCJI MIESZKANIOWEJ	Data: 02.2023
Adres:	UL. Energetyków / Dmowskiego 97-300 Piotrków Trybunalski dz. ewid. nr 152/1 152/2 obręb 0030 Piotrków Trybunalski	Skala 1: 500
Projektant	mgr inż. arch. Agnieszka Niemczyk-Walas - upr. nr LOD/2463/PWOK/14, 40/LOOKK/2019 <small>uprawnienia do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz architektonicznej</small>	Branża A, K