



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO

---

Łódź, dnia 21 kwietnia 2023 r.

Poz. 3317

### UCHWAŁA NR LXXII/571/2023 RADY MIEJSKIEJ TOMASZOWA MAZOWIECKIEGO

z dnia 30 marca 2023 r.

#### **o zmianie uchwały nr XLIII/314/2021 Rady Miejskiej Tomaszowa Mazowieckiego w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu miasta Tomaszowa Mazowieckiego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40), art. 21 ust. 1 pkt 2, ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 172, 975, 1561, 2456) Rada Miejska Tomaszowa Mazowieckiego uchwala, co następuje:

**§ 1.** W uchwale nr XLIII/314/2021 Rady Miejskiej Tomaszowa Mazowieckiego z dnia 25 marca 2021 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu miasta Tomaszowa Mazowieckiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2021 r. poz. 1691, 2266, 3270), wprowadza się następujące zmiany:

1) zmienia się § 5 ust. 1 pkt. 2, który otrzymuje następujące brzmienie:

„§ 5. 1. 2) średni miesięczny dochód na członka gospodarstwa domowego z ostatnich trzech miesięcy przed złożeniem wniosku o uzyskanie lokalu mieszkalnego nie przekroczył:

- a) 200% najniższej emerytury w gospodarstwie jednoosobowym,
- b) 175% najniższej emerytury w gospodarstwie dwuosobowym,
- c) 150% najniższej emerytury w gospodarstwie trzyosobowym,
- d) 125% najniższej emerytury w gospodarstwie liczącym cztery lub więcej osób.”;

2) zmienia się § 5 ust. 2, który otrzymuje następujące brzmienie:

„§ 5. 2. W przypadku osób legitymujących się orzeczeniem o niepełnosprawności w stopniu znacznym lub gdy orzeczeniem takim legitymuje się współmałżonek, jak również gdy ich małoletnie dzieci własne lub przysposobione pozostające we wspólnym gospodarstwie domowym legitymują się niepełnosprawnością ze wskazaniem konieczności stałej lub długotrwałej opieki lub pomocy innej osoby w związku ze znacznie ograniczoną możliwością samodzielnej egzystencji lub wskazaniem konieczności stałego współdziałania na co dzień opiekuna dziecka w procesie jego leczenia, rehabilitacji i edukacji, kryterium o którym mowa w § 5 ust. 1 pkt 2 określa się w ten sposób, że średni miesięczny dochód nie może przekroczyć:

- a) 225% najniższej emerytury w przypadku gospodarstw jednoosobowych,
- b) 200% najniższej emerytury w przypadku gospodarstw dwuosobowych,
- c) 175% najniższej emerytury w przypadku gospodarstw trzyosobowych,

d) 150% najniższej emerytury w przypadku gospodarstw liczących cztery lub więcej osób.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tomaszowa Mazowieckiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej Tomaszowa  
Mazowieckiego

**Krzysztof Kuchta**