



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO

Łódź, dnia 10 maja 2023 r.

Poz. 3966

UCHWAŁA NR LXVIII/487/23 RADY MIEJSKIEJ W PODDĘBICACH

z dnia 18 kwietnia 2023 r.

w sprawie zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków niestanowiących własności Gminy Poddębice

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 9, art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2023 r., poz. 40), art. 81 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2022 r., poz. 840) Rada Miejska w Poddębicach uchwala, co następuje:

§ 1. Osoby fizyczne, jednostki organizacyjne posiadające tytuł prawny do zabytku wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, trwałego zarządu, ograniczonego prawa rzeczowego albo stosunku zobowiązaniowego, prowadzący prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków mogą ubiegać się o udzielenie dotacji celowej z budżetu Gminy Poddębice na ich dofinansowanie.

§ 2. Zasady udzielania dotacji określa Regulamin w sprawie zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków niestanowiących własności Gminy Poddębice, stanowiący Załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Traci moc Uchwała Nr LXIV/475/23 Rady Miejskiej w Poddębicach z dnia 27 lutego 2023 r. w sprawie zasad i trybu udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków niestanowiących własności Gminy Poddębice, sposobu ich rozliczania i kontroli.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Poddębic.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Paweł Gogulski

Załącznik do uchwały Nr LXVIII/487/23

Rady Miejskiej w Poddębicach

z dnia 18 kwietnia 2023 r.

Regulamin

w sprawie zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków niestanowiących własności Gminy Poddębice

§ 1. Zasady ogólne

Regulamin określa zasady udzielania dotacji z budżetu Gminy Poddębice, osobom fizycznym, jednostkom organizacyjnym posiadającym tytuł prawny do zabytku wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, trwałego zarządu, ograniczonego prawa rzeczowego albo stosunku zobowiązaniowego prowadzącym prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków.

§ 2. Przedmiot udzielania dotacji

1. Gmina Poddębice zwana dalej „Gminą” może udzielić dotacji na wykonanie prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków, położonych w granicach administracyjnych Gminy, zwaną dalej „dotacją”.

2. Dotacja może być udzielona na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane prowadzone na zabytkach nieruchomych i ruchomych określonych w art. 6 ust. 1 pkt. 1, 2 i 3 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r. poz. 840).

3. Dotacja, w zakresie określonym w § 2 ust.1 może być udzielona w wysokości do 100% nakładów koniecznych na wykonanie przez wnioskodawcę prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych, jeżeli zostaną przeprowadzone w roku złożenia wniosku o udzielenie.

4. Dotacja może obejmować nakłady konieczne na:

- 1) sporządzenie ekspertyz technicznych i konserwatorskich;
- 2) przeprowadzenie badań konserwatorskich lub architektonicznych;
- 3) wykonanie dokumentacji konserwatorskiej;
- 4) opracowanie programu prac konserwatorskich i restauratorskich;
- 5) wykonanie projektu budowlanego zgodnie z przepisami Prawa budowlanego;
- 6) sporządzenie projektu odtworzenia kompozycji wnętrz;
- 7) zabezpieczenie, zachowanie i utrwalenie substancji zabytku;
- 8) stabilizację konstrukcyjną części składowych zabytku lub ich odtworzenie w zakresie niezbędnym dla zachowania tego zabytku;
- 9) odnowienie lub uzupełnienie tynków i okładzin architektonicznych albo ich całkowite odtworzenie, z uwzględnieniem charakterystycznej dla tego zabytku kolorystyki;
- 10) odtworzenie zniszczonej przynależności zabytku, jeżeli odtworzenie to nie przekracza 50% oryginalnej substancji tej przynależności;
- 11) odnowienie lub całkowite odtworzenie okien, w tym ościeżnic i okiennic, zewnętrznych odrzwi i drzwi, więźby dachowej, pokrycia dachowego, rynien i rur spustowych;
- 12) modernizację instalacji elektrycznej w zabytkach drewnianych lub w zabytkach, które posiadają oryginalne, wykonane z drewna części składowe i przynależności;
- 13) wykonanie izolacji przeciwwilgociowej;

- 14) uzupełnianie narysów ziemnych dzieł architektury obronnej oraz zabytków archeologicznych nieruchomych o własnych formach krajobrazowych;
- 15) działania zmierzające do wyeksponowania istniejących, oryginalnych elementów zabytkowego układu parku lub ogrodu;
- 16) zakup materiałów konserwatorskich i budowlanych, niezbędnych do wykonania prac i robót przy zabytku wpisanym do rejestru, o których mowa w pkt 7-15;
- 17) zakup i montaż instalacji przeciwwłamaniowej oraz przeciwpożarowej i odgromowej.

5. Łączna wysokość dotacji na prace lub roboty udzielonych z budżetu Gminy oraz z innych źródeł sektora finansów publicznych nie może przekroczyć wysokości 100% nakładów koniecznych na wykonanie tych prac lub robót.

6. Wniosek o udzielenie dotacji należy złożyć w terminach:

- 1) w roku 2023 – do 30 czerwca 2023 r.
- 2) w latach następnych – do 30 września roku poprzedzającego przeprowadzenie prac, na które dotacja ma być udzielona.

7. W przypadku wystąpienia siły wyższej lub stanu zagrożenia zniszczeniem lub uszkodzeniem obiektu wpisanego do rejestru zabytków lub znajdującego się w gminnej ewidencji zabytków, dopuszcza się możliwość składania wniosku o udzielenie dotacji w terminach innych niż określone w ust. 6.

8. Wnioski złożone po upływie terminów określonych w ust. 6 nie będą podlegały rozpatrzeniu, z zastrzeżeniem sytuacji określonej w ust. 7.

9. Rozpatrzeniu podlegają wnioski zawierające:

- 1) imię i nazwisko, adres zamieszkania wnioskodawcy lub nazwę i siedzibę jednostki organizacyjnej, będącej wnioskodawcą wraz z wyciągiem z właściwego rejestru, nr NIP i KRS, jeżeli wnioskodawca je posiada;
- 2) wskazanie zabytku, z uwzględnieniem miejsca jego położenia i decyzji o wpisie do rejestru zabytków;
- 3) wskazanie tytułu prawnego do władania zabytkiem;
- 4) wskazanie danych dotyczących zabytku – nazwa zabytku, miejsce położenia, nr wpisu do rejestru zabytków wraz z datą wpisu lub informacja, że zabytek znajduje się w gminnej ewidencji zabytków;
- 5) zakres rzeczowy prac lub robót i ich charakterystyka;
- 6) uzasadnienie celowości prac lub robót;
- 7) termin realizacji prac lub robót;
- 8) określenie wysokości dotacji, o którą ubiega się wnioskodawca;
- 9) oświadczenie o wielkości środków własnych przeznaczonych na wykonanie prac;
- 10) obowiązujący dokument właściwego organu ochrony zabytków informujący o wyrażeniu zgody na przeprowadzenie prac lub robót, na które ma być udzielona dotacja lub pisemna informacja, że nie jest on wymagany przepisami prawa;
- 11) projekt i obowiązujące pozwolenia na budowę, jeżeli prace wymagają uzyskania takiego pozwolenia lub pisemną informację, że nie są one wymagane przepisami prawa;
- 12) kosztorys inwestorski wraz z informacją uwzględniającą stawkę i kwotę podatku VAT;
- 13) oświadczenie o uzyskanych dotychczas środkach publicznych oraz wnioskach o udzielenie dotacji złożonych do innych jednostek sektora finansów publicznych na dofinansowanie prac lub robót, będących przedmiotem wniosku o udzielenie dotacji;
- 14) zgodę właściciela (współwłaścicieli) zabytku na przeprowadzenie prac lub robót, będących przedmiotem wniosku o udzielenie dotacji, w przypadku, gdy to nie oni są wnioskodawcami.

10. Do wniosku o przyznanie dotacji złożonego przez podmiot, dla którego udzielona dotacja stanowić będzie pomoc de minimis lub pomoc de minimis w rolnictwie, należy dołączyć dokumenty i informacje zawarte w art. 37 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 roku o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz.U. 2021 r., poz. 743, z 2022 r., poz. 807) oraz w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. z 2014 r., poz.1543), a także rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 11 czerwca 2010 r. w sprawie informacji składanych przez podmioty ubiegające się o pomoc w rolnictwie i rybołówstwie (Dz. U. 2010 r. Nr 121, poz. 810).

11. W przypadku ubiegania się o dotację przez podmioty prowadzące działalność gospodarczą stanowić ona będzie odpowiednio:

- 1) pomoc de minimis w rozumieniu rozporządzenia Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. U. UE L 352 z 24.12.2013 r.) lub
- 2) pomoc de minimis w rolnictwie, w rozumieniu rozporządzenia Komisji (UE) nr 1408/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. U. UE L 352 z 24.12.2013 r.).

12. Dotacje stanowiące pomoc de minimis mogą być udzielane na podstawie niniejszej uchwały do dnia 30 czerwca 2024 r.

13. Wnioski niekompletne, po bezskutecznym upływie terminu wyznaczonego przez Burmistrza Poddębic, nie dłuższym niż 14 dni, do usunięcia braków formalnych, podlegają odrzuceniu.

14. Właściwy Referat Urzędu Miejskiego w Poddębicach, po sprawdzeniu pod względem formalnym złożonego wniosku, dokonuje, na podstawie informacji ujętych we wniosku oraz dołączonych do niego dokumentów, wstępnej kwalifikacji wydatków, które zostaną poniesione przez wnioskodawcę na prace lub roboty mogące być przedmiotem dotacji, a także sporządza opinię dotyczącą zasadności przyznania dotacji, w oparciu o którą Burmistrz Poddębic przedkłada Radzie Miejskiej w Poddębicach projekt uchwały w sprawie przyznania dotacji.

15. Przy rozpatrywaniu wniosków o przyznanie dotacji uwzględnia się następujące kryteria:

- 1) dostępność dla ogółu społeczności lokalnej i turystów;
- 2) promowanie kultury oraz historii Gminy – preferowane są obiekty wzbogacające ofertę turystyczną i kulturalną Gminy;
- 3) stan zachowania obiektu;
- 4) fakt kontynuowania prac;
- 5) wysokość zaangażowanych środków własnych.

16. Dotacja będzie udzielana mocą odrębnej uchwały podejmowanej przez Radę Miejską w Poddębicach.