



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO

Łódź, dnia 17 października 2024 r.

Poz. 8247

UCHWAŁA NR 42/VII/2024 RADY GMINY KLUKI

z dnia 26 września 2024 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Kluki

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 609, 721), art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 70, 1313 ze zm.) oraz obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 1 sierpnia 2024 roku w sprawie górnych stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2025 (M. P z 2024r., poz. 716) Rada Gminy Kluki uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się wysokość rocznej stawki podatku od nieruchomości:

1. Od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 1,24 zł od 1 m² powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – 6,16 zł od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,52 zł za 1 m² powierzchni,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2024 poz. 278), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – 4,06 zł od 1 m² powierzchni.

2. Od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – 0,91 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w tym służących magazynowaniu nawozów sztucznych, środków ochrony roślin i pasz oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 30,60 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 14,33 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 6,26 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,

e) pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 10,33 zł od 1 m² powierzchni użytkowej, z wyjątkiem

- komórek - 8,74 zł od 1m² powierzchni użytkowej,
- garaży - 8,74 zł od 1m² powierzchni użytkowej,
- domków letniskowych – 11,00 zł od 1 m² powierzchni użytkowej.

3. od budowli 2% ich wartości.

§ 2. Traci moc uchwała Nr Uchwała Nr 358/LXV/2023 Rady Gminy Kluki z dnia 27 listopada 2023 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Kluki (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z dnia 15 grudnia 2023 r. poz. 10460).

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2025 r.

Przewodniczący Rady Gminy
Kluki

Radosław Pełka