



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO

Łódź, dnia 28 listopada 2024 r.

Poz. 9872

ZARZĄDZENIE NR 101/2024/W WÓJTA GMINY LUBOCHNIA

z dnia 22 listopada 2024 r.

w sprawie określenia zasad i ustalenia stawek za zajęcie pasa drogowego dróg wewnętrznych, będących własnością Gminy Lubochnia

Na podstawie art. 26 ust. 1 oraz art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, zm.: Dz. U. z 2024 r. poz. 1572 art. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465) , art. 8 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 320 i 1222) oraz art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1 i art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463 i 1506) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Zasady określenia niniejszym zarządzeniem dotyczą dróg wewnętrznych (niezaliczonych do żadnej kategorii dróg publicznych) będących we władaniu Gminy Lubochnia, zwanych dalej drogami wewnętrznymi.

2. Zajęcie pasa drogowego drogi wewnętrznej odbywa się za odpłatnością, na podstawie umowy zawartej na czas określony lub nieokreślony pomiędzy Zajmującym pas drogowy i zarządcą drogi, w celu:

- 1) prowadzenie w pasie drogowym drogi wewnętrznej robót w celach niezwiązanych z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg;
- 2) umieszczenie w pasie drogowym drogi wewnętrznej urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego;
- 3) umieszczenia w pasie drogowym drogi wewnętrznej obiektów budowlanych niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego oraz reklam;
- 4) zajęcie pasa drogowego drogi wewnętrznej na prawach wyłączności w celach innych niż wymienione w pkt. 1-3.

§ 2. 1. Za zajęcie 1m² powierzchni pasa drogowego drogi wewnętrznej, w celu o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt. 1, ustala się następujące stawki opłaty za każdy dzień zajęcia:

- 1) przy zajęciu jezdni powyżej 50% szerokości do całkowitego zajęcia jezdni – 8,00 zł;
- 2) przy zajęciu jezdni do 50% szerokości – 6,00 zł;
- 3) przy zajęciu chodnika, pobocza, rowów oraz pozostałych elementów pasa drogowego – 5,00 zł;
- 4) przy zajęciu pasa drogowego przez urządzenia infrastruktury telekomunikacyjnej (bez względu na jego fragment) – 0,20 zł.

2. Stawki opłat o których mowa w § 2 ust. 1 pkt. 3 stosuje się także do placów, zatok postojowych i autobusowych oraz dróg wewnętrznej nieurządzonej (nie posiadającej wyodrębnionych poszczególnych elementów drogi).

3. Stawki o których mowa w ust. 1 pobiera się również za zajęcie pasa drogowego w celu usunięcia awarii urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, a znajdujących się w pasie drogowym.

4. Zajęcie pasa drogowego przez okres krótszy niż 24 godziny jest traktowane jak zajęcie pasa drogowego przez 1 dzień.

5. Zajmujący pas drogowy drogi wewnętrznej przed umieszczeniem w pasie drogi urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego występuje z wnioskiem do Wójta Gminy Lubochnia, zwanym dalej „Zarządcą drogi”, o wydanie zgody na umieszczenie w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, a następnie po uzyskaniu tej zgody, występuje o uzgodnienie planowanej lokalizacji.

6. Zajmujący pas drogowy przed planowanym zajęciem pasa drogowego drogi wewnętrznej składa wniosek o jego zajęcie, który powinien zawierać:

- 1) imię i nazwisko oraz adres lub nazwę i siedzibę podmiotu występującego o zajęcie pasa drogowego,
- 2) cel zajęcia pasa drogowego,
- 3) lokalizację i powierzchnię zajętego pasa drogowego, a w przypadku reklam powierzchni reklamy,
- 4) planowany okres zajęcia pasa drogowego.

7. Do wniosku, o którym mowa w ust. 6 należy załączyć:

- 1) szczegółowy plan sytuacyjny w skali 1 :1000 lub 1 :500, z zaznaczeniem granic i podaniem wymiarów planowanej powierzchni zajęcia pasa drogowego,
- 2) pełnomocnictwo, jeżeli zajmujący pas drogowy reprezentowany będzie przez pełnomocnika wraz z dowodem uiszczenia opłaty skarbowej.

8. Wniosek należy złożyć co najmniej na 14 dni przed planowanym zajęciem pasa drogowego.

9. W przypadku zajęcia pasa drogowego w celu prowadzenia robót do wniosku, o którym mowa w ust. 6 Zarządca drogi może żądać dodatkowo załączenia:

- 1) projektu organizacji ruchu określający sposób zabezpieczenia tych robót zgodnie z wymogami bezpieczeństwa ruchu drogowego, albo informację o sposobie zabezpieczenia robót, jeżeli zajęcie pasa drogowego wpływać będzie na ruch drogowy lub ograniczać będzie widoczność na drodze albo powodować będzie wprowadzenie zmian w istniejącej organizacji ruchu pojazdów lub pieszych,
- 2) harmonogram robót prowadzonych w pasie drogowym, zwłaszcza w przypadkach etapowego prowadzenia robót,
- 3) oświadczenie o posiadaniu ważnego pozwolenia na budowę obiektu umieszczonego w pasie drogowym lub o zgłoszeniu budowy lub prowadzonych robót właściwemu organowi administracji architektoniczno-budowlanej,
- 4) projektu budowlanego obiektu umieszczonego w pasie drogowym,
- 5) innych, wymaganych przepisami odrębnymi dokumentów.

§ 3. 1. Za zajęcie pasa drogowego w celu, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 2, ustala się następujące roczne stawki opłat za 1 m² powierzchni pasa drogowego zajętego przez rzut poziomy umieszczonego urządzenia w wysokości:

- 1) urządzenia liniowe obce – 100,00 zł;
- 2) urządzenia wodociągowe i kanalizacyjne – 25,00 zł;
- 3) urządzenia infrastruktury telekomunikacyjnej – 20,00 zł;

2. Za zajęcie pasa drogowego w celu, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 2, na drogowym obiekcie inżynierskim, ustala się następujące roczne stawki opłat za 1 m² powierzchni pasa drogowego zajętego przez rzut poziomy umieszczonego urządzenia wynosi:

- 1) urządzenie infrastruktury telekomunikacyjnej – 20,00 zł;
- 2) pozostałe urządzenia obce – 100,00 zł.

3. Stawki opłat rocznych w wysokości określonej w ust. 1 i 2 obejmują pełny rok kalendarzowy umieszczenia urządzenia w pasie drogowym. Za niepełny rok kalendarzowy wysokość rocznych stawek obliczana jest proporcjonalnie do liczby dni umieszczenia urządzenia w pasie drogowym.

§ 4. Za zajęcie pasa drogowego, w celu o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 3, ustala się następujące stawki opłat za każdy dzień zajęcia 1 m² powierzchni pasa drogowego zajętej przez rzut poziomy obiektu, niezwiązanego z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego w wysokości:

- 1) za każdy dzień zajęcia powierzchni pasa drogowego zajętej przez rzut poziomy urządzenia infrastruktury telekomunikacyjnej – 0,20 zł;
- 2) za każdy dzień zajęcia powierzchni pasa drogowego związanego z umieszczeniem reklam – 2,00 zł;
- 3) za każdy dzień zajęcia powierzchni pasa drogowego zajętej przez rzut poziomy obiektów innych niż wymienione w § 3 niniejszego zarządzenia – 1,00 zł.

§ 5. 1. Do określonych stawek, o których mowa w § 2, § 3 i § 4 zostanie doliczony podatek od towarów i usług.

2. Stawki opłat określone niniejszym zarządzeniem raz w roku podlegać będą waloryzacji o stopień inflacji po ogłoszeniu przez Prezesa GUS za poprzedni rok.

§ 6. Zajęcie pasa drogowego o powierzchni mniejszej niż 1 m² lub zajętej przez rzut poziomy obiektu budowlanego lub urządzenia mniejszej niż 1 m² jest traktowane jak zajęcie 1 m² pasa drogowego.

§ 7. 1. Wniosek, o umieszczenie w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, powinien zawierać:

- 1) imię i nazwisko oraz adres lub nazwę i siedzibę podmiotu występującego o umieszczenie w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego,
- 2) cel zajęcia pasa drogowego,
- 3) lokalizację i powierzchnię zajętego pasa drogowego lub powierzchnię reklamy,
- 4) w przypadku umieszczenia w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanego z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego – powierzchnię w rzucie poziomym tego urządzenia,
- 5) planowany okres zajęcia pasa drogowego.

2. Zajmujący pas drogowy zawiadamia pisemnie lub telefonicznie właściciela drogi o zakończeniu robót i przywróceniu zajmowanego odcinka pasa drogowego drogi wewnętrznej zgodnie z warunkami umowy zajęcia pasa, nie później niż w ostatnim dniu zajęcia pasa.

3. Zarządca drogi dokonuje niezwłocznie odbioru zajmowanego odcinka pasa drogowego drogi wewnętrznej, sporządzając protokół odbioru.

§ 8. Za wejście w pas drogi wewnętrznej bez zawarcia umowy, przekroczenie ustalonego terminu lub powierzchni zajęcia pasa drogowego, Wójt naliczy opłatę dodatkową równą 10-krotności opłaty ustalonej odpowiednio w § 2, § 3 lub § 4 niniejszego zarządzenia.

§ 9. 1. Niniejsze zarządzenie ma zastosowanie do umów zawieranych po wejściu w życie zarządzenia.

2. Dla umów zawartych przed wejściem w życie niniejszego zarządzenia i obowiązujących w dniu wejścia w życie zarządzenia, stawki opłat określone w tych umowach będą podlegać waloryzacji w sposób określony w § 5 ust. 2.

§ 10. Traci moc zarządzenie Nr 29/2012/W Wójta Gminy Lubochnia z dnia 16 maja 2012 roku w sprawie określenia warunków i opłat za zajęcie pasa drogowego dróg wewnętrznych Gminy Lubochnia.

§ 11. Zarządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

Wójt Gminy Lubochnia

Piotr Majchrowski