



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO

Łódź, dnia 10 grudnia 2024 r.

Poz. 10290

ZARZĄDZENIE NR 142/2024 BURMISTRZA MIASTA I GMINY DZIAŁOSZYN

z dnia 19 listopada 2024 r.

w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu za lokale użytkowe i garaże

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465), postanawia się, co następuje:

§ 1. Ustalić stawki czynszu najmu związanych z najmem komunalnych lokali użytkowych i garaży znajdujących się przy budynkach komunalnych zgodnie z załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie niniejszego zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej, Inwestycji i Ochrony Środowiska.

§ 3. Traci moc Zarządzenie Nr 40/2024 Burmistrza Miasta i Gminy Działoszyn z dnia 23 kwietnia 2024 roku w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu za lokale użytkowe i garaże.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

Burmistrz Miasta i Gminy
Działoszyn

mgr Rafał Tadeusz Drab

Załącznik do zarządzenia Nr 142/2024
Burmistrza Miasta i Gminy Działoszyn
z dnia 19 listopada 2024 r.

Stawki czynszu najmu za lokale użytkowe i garaże.

1. Budynek komunalny przy ulicy Piłsudskiego 21 b w Działoszynie:
Najemcy prowadzący w wynajmowanych lokalach działalność gospodarczą*:
- stawka czynszu najmu 69,12 zł/m² brutto miesięcznie,

Najemcy nie prowadzący w wynajmowanych lokalach działalności gospodarczej*:
- stawka czynszu najmu 69,12 zł/m² brutto miesięcznie,

Najemcy prowadzący w wynajmowanych lokalach działalność społecznie użyteczną w szczególności organizacje pozarządowe prowadzące działalność pożytku publicznego zwolnieni z czynszu**
2. Budynek komunalny przy ulicy Piłsudskiego 19 w Działoszynie:
Najemcy prowadzący w wynajmowanych lokalach działalność gospodarczą*:
- stawka czynszu najmu 34,56 zł/m² brutto miesięcznie,

Najemcy prowadzący w wynajmowanych lokalach działalność społecznie użyteczną w szczególności organizacje pozarządowe prowadzące działalność pożytku publicznego zwolnieni z czynszu.**
3. Budynek komunalny Hali Sportowej przy ul. Ogrodowa 3A w Działoszynie:
Najemcy prowadzący w wynajmowanych lokalach działalność gospodarczą*:
- stawka czynszu najmu 34,56 zł/m² brutto miesięcznie,

Najemcy prowadzący w wynajmowanych lokalach działalność społecznie użyteczną w szczególności organizacje pozarządowe prowadzące działalność pożytku publicznego - zwolnieni z czynszu**
4. Garaże przy ul. Przemysłowej 25 w Trębaczewie:
- stawka czynszu najmu 34,56 zł/m² brutto miesięcznie.

* Przez działalność gospodarczą należy rozumieć działalność gospodarczą w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 6 marca 2018 r. Prawo przedsiębiorców (Dz. U z 2024 r. poz. 236)

** Przez działalność społecznie użyteczną należy rozumieć działalność pożytku publicznego prowadzoną przez organizacje pozarządowe w sferze zadań publicznych o których mowa w art. 4 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (Dz. U. z 2024 r. poz. 1491).