



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO

---

Łódź, dnia 11 grudnia 2024 r.

Poz. 10386

### ZARZĄDZENIE NR 175/2024 BURMISTRZA BIAŁEJ RAWSKIEJ

z dnia 4 grudnia 2024 r.

#### **w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za najem lokali mieszkalnych stanowiących Mieszkaniowy Zasób Gminy Biała Rawska**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( t.j. Dz. U. z 2024 r., poz.1465),w związku z art. 8 pkt 1 Ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie kodeksu cywilnego (t.j. – Dz.U. z 2023 r. poz. 725) oraz rozdziału 4 załącznika do Uchwały Nr XXXVI/251/21 Rady Miejskiej w Białej Rawskiej z dnia 26 marca 2021 roku w sprawie Uchwalenia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Biała Rawska na lata 2021-2025 (Dz. Urz. Woj. Łódz. z 2021 r. poz. 1709), zarządzam co następuje:

§ 1. 1. Ustala się miesięczną stawkę bazową czynszu w lokalu mieszkalnym, stanowiącym mieszkaniowy zasób Gminy Biała Rawska, w wysokości 4,00 zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu.

2. Ustalając stawkę czynszu najmu lokalu mieszkalnego za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej stosuje się obniżki miesięcznej stawki bazowej, zgodnie z zapisami w rozdziale 4 załącznika do Uchwały Nr XXXVI/251/21 Rady Miejskiej w Białej Rawskiej z dnia 26 marca 2021 roku w sprawie Uchwalenia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Biała Rawska na lata 2021-2025.

3. Ustala się miesięczną stawkę bazową czynszu w lokalu będącym przedmiotem najmu socjalnego, stanowiący mieszkaniowy zasób Gminy Biała Rawska, w wysokości 2,00 zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu.

§ 2. Traci moc Zarządzenie nr 59/2021 Burmistrza Biała Rawska z dnia 16 czerwca 2021 roku w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za najem lokali mieszkalnych stanowiących mieszkaniowy zasób miasta i gminy Biała Rawska (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2021 r. poz. 2868).

§ 3. Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Zastępca Burmistrza

**Zbigniew Marek Szcześniak**