



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO

---

Łódź, dnia 2 kwietnia 2024 r.

Poz. 2805

### **OBWIESZCZENIE BURMISTRZA DRZEWICY**

z dnia 26 marca 2024 r.

#### **w sprawie zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za rok 2023**

Na podstawie art. 4a ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 725) oraz § 3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 r. w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części (Dz. U. z 2007 r. nr 250, poz. 1873) podaję do publicznej wiadomości zestawienie danych dotyczących najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze miasta i gminy Drzewica za rok 2023, stanowiące załączniki Nr 1 i Nr 2 do niniejszego obwieszczenia.

z up. Burmistrza Drzewicy  
Zastępca Burmistrza

**Dominik Niemirski**



Załącznik Nr 2 do obwieszczenia  
Burmistrza Drzewicy  
z dnia 26 marca 2024 r.

**Dane dotyczące czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za II półrocze 2023 roku**

Stawki czynszu z 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu												
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego										
		Do 1918 r.		1919-1945		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.		
		zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	
Poniżej 40 m <sup>2</sup>	A	1)** 2)	-	-	-	-	-	-	-	50,04	-	-
	B	1)** 2)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	C	1)** 2)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>	A	1)** 2)	-	-	-	-	-	-	-	50,04	-	-
	B	1)** 2)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	C	1)** 2)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Powyżej 60 m <sup>2</sup> do 80 m <sup>2</sup>	A	1)** 2)	-	-	-	-	-	-	-	50,04	-	-
	B	1)** 2)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	C	1)** 2)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Powyżej 80 m <sup>2</sup>	A	1)** 2)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	B	1)** 2)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	C	1)** 2)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

A – standard wysoki (wyposażenia w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystana lokalizacja budynku)

B – standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C – standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

\* - budynek wymaga remontu

1) \*\* stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) Stawka czynszu najwyższa; stawka z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek