



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO

Łódź, dnia 9 maja 2025 r.

Poz. 5062

UCHWAŁA NR XV/101/25 RADY GMINY KODRĄB

z dnia 25 kwietnia 2025 r.

**w sprawie zmiany uchwały nr XIV/92/25 Rady Gminy Kodrąb z dnia 28 marca 2025 r.
w sprawie uchwalenia Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy
Kodrąb na lata 2025-2029**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 poz. 1465, poz. 1572, poz. 1907, poz. 1940) oraz art. 21 ust. 1 pkt. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 725) uchwala się, co następuje:

§ 1. W Wieloletnim programie gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Kodrąb na lata 2025-2029 stanowiącym załącznik do uchwały nr XIV/92/25 Rady Gminy Kodrąb z dnia 28 marca 2025 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Kodrąb na lata 2025-2029 zmienia się § 8, który otrzymuje brzmienie:

„§ 8. 1. Miesięczna wysokość czynszu za lokal stanowi iloczyn jego powierzchni użytkowej oraz stawki podstawowej czynszu ustalonej przez Wójta Gminy, uwzględniającej czynniki obniżające i podwyższające ją.

2. Zmiana wysokości czynszu, wynikająca z podwyższenia stawki podstawowej jest wprowadzona na zasadach przewidzianych w art. 9 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 725).

3. Wysokość oraz termin zapłaty czynszu za najem lokalu określa umowa najmu.”.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

Przewodniczący Rady Gminy Kodrąb

Grzegorz Wierzbicki