



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO

Łódź, dnia 4 czerwca 2025 r.

Poz. 6098

ZARZĄDZENIE NR 58/2025 WÓJTA GMINY MASŁOWICE

z dnia 21 maja 2025 r.

w sprawie określenia zasad i ustalenia stawek za zajęcie pasa drogowego dróg wewnętrznych stanowiących własność Gminy Masłowice

Na podstawie rt. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.), art. 8 ust. 1, ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 320 z późn. zm.) oraz art. 11 ust. 1, art. 12, art. 24 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Zasady określone niniejszym zarządzeniem dotyczą dróg wewnętrznych, nie zaliczonych do żadnej kategorii dróg publicznych, stanowiących własność Gminy Masłowice, zwanych dalej drogami wewnętrznymi.

2. Zajęcie pasa drogowego drogi wewnętrznej odbywa się za odpłatnością, na podstawie umowy zawartej przez Gminę Masłowice, reprezentowaną przez Wójta Gminy Masłowice, z Zajmującym pas drogowy, w celu:

- 1) prowadzenia w pasie drogowym drogi wewnętrznej robót naziemnych, nadziemnych lub podziemnych niezwiązanych z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg;
- 2) umieszczenia w pasie drogowym drogi wewnętrznej urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego;
- 3) umieszczenia w pasie drogowym drogi wewnętrznej obiektów budowlanych niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego oraz reklam;
- 4) zajęcia pasa drogowego drogi wewnętrznej na prawach wyłączności w celach innych niż wymienione w pkt 1-3.

3. Zajmujący pas drogowy przed planowanym zajęciem pasa drogowego drogi wewnętrznej składa wniosek o zawarcie umowy na jego zajęcie, który powinien zawierać:

- 1) imię i nazwisko oraz adres lub nazwę i siedzibę podmiotu występującego o zajęcie pasa drogowego;
- 2) cel zajęcia pasa drogowego;
- 3) lokalizację i powierzchnię zajętego pasa drogowego, a w przypadku reklam powierzchnię reklamy;
- 4) planowany okres zajęcia pasa drogowego.

4. Do wniosku, o którym mowa w ust. 1 należy załączyć:

- 1) szczegółowy plan sytuacyjny w skali 1:500 lub 1:1000 z zaznaczeniem granic i podaniem wymiarów planowanej powierzchni zajęcia pasa drogowego, a w przypadku umieszczania reklamy – z podaniem jej wymiarów;

- 2) pełnomocnictwo wraz z dowodem zapłaty opłaty skarbowej od pełnomocnictwa w wysokości 17 zł, jeżeli inwestor reprezentowany będzie przez pełnomocnika;

5. Wniosek o zajęcie pasa drogowego należy złożyć co najmniej 14 dni przed planowanym terminem rozpoczęcia robót, z wyjątkiem sytuacji nadzwyczajnych wymagających niezwłocznej interwencji.

§ 2. 1. Ustala się następujące stawki opłat za zajęcie 1 m² powierzchni pasa drogowego drogi wewnętrznej w celu, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 1, za każdy dzień zajęcia, jednak nie mniej niż **20,00 zł**.

- 1) przy zajęciu jezdni do 50% szerokości łącznie – **8,00 zł**;
- 2) przy zajęciu jezdni powyżej 50% szerokości do całkowitego zajęcia jezdni – **10,00 zł**;
- 3) przy zajęciu pozostałych elementów drogi, w tym: chodników, poboczy, placów, parkingów, zatok postojowych i autobusowych, ścieżek rowerowych i ciągów pieszych – **4,00 zł**.

2. Zajęcie pasa drogowego przez okres krótszy niż 24 godziny jest traktowane jak zajęcie pasa drogowego przez 1 dzień.

§ 3. 1. Za zajęcie pasa drogowego w celu, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 2, ustala się roczną stawkę opłat za 1m² powierzchni pasa drogowego zajętej przez rzut poziomy umieszczonego urządzenia w wysokości **35,00 zł**.

2. Stawka opłaty rocznej w wysokości określonej w ust. 1 obejmuje pełny rok kalendarzowy umieszczenia urządzenia w pasie drogowym. Za niepełny rok kalendarzowy wysokość rocznych stawek obliczana jest proporcjonalnie do liczby dni umieszczenia urządzenia w pasie drogowym.

§ 4. Za zajęcie pasa drogowego, w celu o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 3, ustala się następujące stawki opłat za każdy dzień zajęcia 1 m² powierzchni pasa drogowego zajętej przez rzut poziomy obiektu, niezwiązanego z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego w wysokości:

- 1) za każdy dzień zajęcia 1 m² powierzchni pasa drogowego zajętej przez rzut poziomy obiektu handlowego lub usługowego – **5,00 zł**;
- 2) za każdy dzień zajęcia pasa drogowego związanego z umieszczeniem 1 m² powierzchni reklamy – **2,00 zł**.

§ 6. 1. Opłaty, o których mowa w § 3 ust. 1 oraz w § 4 uiszcza się w terminie 14 dni od daty zawarcia umowy cywilno-prawnej.

2. Opłatę roczną, o której mowa w § 3 ust. 1 za pierwszy rok umieszczenia urządzenia w pasie drogowym, uiszcza się w terminie 14 dni od daty zawarcia umowy cywilnoprawnej, a za lata następne w terminie do 15 stycznia każdego roku z góry za dany rok.

§ 7. Powierzchnię zajmowanej nieruchomości oraz długość urządzeń liniowych i przyłączy przyjmuje się z zaokrągleniem do pełnych merów w górę.

§ 8. Za wejście w pas drogowy bez zezwolenia Zarządcy drogi, przekroczenie ustalonego terminu lub powierzchni zajęcia pasa drogowego, Zarządca drogi naliczy opłatę dodatkową równą 10- krotności opłaty ustalonej w § 2 - § 4 niniejszego zarządzenia.

§ 9. 1. W przypadku awarii urządzeń w pasie drogowym drogi wewnętrznej, niezwiązanych z obsługą drogi, właściciel urządzenia lub jednostka eksploatująca urządzenie, niezwłocznie zawiadamia pisemnie Gminę Masłowice o zajęciu pasa drogowego, określając termin i powierzchnię zajęcia.

2. Na podstawie zawiadomienia zostanie naliczona opłata za korzystanie z pasa drogowego.

§ 10. 1. Zajmujący pas drogowy zawiadamia pisemnie Zarządcę drogi o zakończeniu robót i przywróceniu zajmowanego odcinka pasa drogowego drogi wewnętrznej do stanu poprzedniego, zgodnie z warunkami określającymi ich zakres i technologię, nie później niż w pierwszym dniu po zakończeniu jego zajęcia.

2. Zarządca drogi dokonuje niezwłocznie odbioru zajmowanego odcinka pasa drogowego sporządzając protokół odbioru.

§ 11. Jeżeli w ciągu 36 miesięcy o udostępnienia dla ruchu uprzednio zajętego odcinka pasa drogowego ujawnią się wady techniczne spowodowane nieprawidłowym wykonywaniem robót, Gmina Masłowice powiadamia o tym stronę i określa termin usunięcia wad. W razie zwłoki w usuwaniu wad zarządca drogi wykonuje niezbędne roboty na koszt strony.

§ 12. Traci moc zarządzenie nr 6/2020 Wójta Gminy Masłowice z dnia 29 stycznia 2020 r. w sprawie określenia zasad i ustalenia stawek za zajęcie pasów dróg wewnętrznych, będących w zarządzie Gminy Masłowice.

§ 13. Zarządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

Wójt Gminy

Edyta Majchrowska