



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO

Łódź, dnia 30 grudnia 2025 r.

Poz. 11926

UCHWAŁA NR XXI/261/2025 SEJMIKU WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO

z dnia 16 grudnia 2025 r.

w sprawie utworzenia obszarów ograniczonego użytkowania dla autostrady A1 po stronie zachodniej (prawej) w miejscowości Brzoza i Władysławów w gminie Grabica

Na podstawie art. 18 pkt 20 oraz art. 89 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2025 r., poz. 581 i 1535) w związku z art. 135 ust. 1, ust. 2, ust. 3a i ust. 3b ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2025 r. poz. 647 i 1080) uchwała się, co następuje:

§ 1. Tworzy się obszary ograniczonego użytkowania dla autostrady A1 po stronie zachodniej (prawej) w miejscowości Brzoza i Władysławów w gminie Grabica na terenie działek o nr ewidencyjnych: 69/2 i 70/2 (obręb 0003 Brzoza) oraz 39/2 (obręb 0034 Władysławów) w związku z ponadnormatywnym oddziaływaniem akustycznym ww. drogi na tereny chronione akustycznie, zwane dalej „obszarami ograniczonego użytkowania”.

§ 2. Granice obszaru ograniczonego użytkowania w miejscowości Brzoza na terenie działek o nr ewidencyjnych: 69/2 i 70/2 (obręb 0003 Brzoza) wyznacza przebieg izolacji 56 dB, część zachodniej granicy działki 69/2, północne granice działek oraz część wschodniej granicy działki 70/2.

§ 3. Teren obszaru ograniczonego użytkowania w miejscowości Brzoza w obrębie działek o nr ewidencyjnych: 69/2 i 70/2 (obręb 0003 Brzoza) zaznaczono kolorem niebieskim na mapie ewidencyjnej stanowiącej załącznik Nr 1 do uchwały.

§ 4. Wykaz współrzędnych geograficznych granicy obszaru ograniczonego użytkowania w miejscowości Brzoza w obrębie działek o nr ewidencyjnych: 69/2 i 70/2 (obręb 0003 Brzoza) w układzie PUVG 1992 stanowi załącznik Nr 2 do uchwały.

§ 5. Granice obszaru ograniczonego użytkowania w miejscowości Władysławów na terenie działki o nr ewidencyjnym 39/2 (obręb 0034 Władysławów) wyznacza przebieg izolacji 56 dB oraz część północnej i wschodniej granicy działki 39/2.

§ 6. Teren obszaru ograniczonego użytkowania w miejscowości Władysławów w obrębie działki o nr ewidencyjnym 39/2 (obręb 0034 Władysławów) zaznaczono kolorem niebieskim na mapie ewidencyjnej stanowiącej załącznik Nr 3 do uchwały.

§ 7. Wykaz współrzędnych geograficznych granicy obszaru ograniczonego użytkowania w miejscowości Władysławów w obrębie działki o nr ewidencyjnym 39/2 (obręb 0034 Władysławów) w układzie PUVG 1992 stanowi załącznik Nr 4 do uchwały.

§ 8. Na obszarach ograniczonego użytkowania wprowadza się zakaz lokalizowania wszelkich nowych obiektów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, wielorodzinnej, zamieszkania zbiorowego, zabudowy zagrodowej, szpitali, domów opieki społecznej, obiektów związanych z okresowym bądź długotrwałym pobytem dzieci lub młodzieży, terenów rekreacyjno-wypoczynkowych.

§ 9. Na obszarach ograniczonego użytkowania wprowadza się zakaz zmiany funkcji budynków z niemieszkalnych na mieszkalne.

§ 10. Na obszarach ograniczonego użytkowania wprowadza się następujące wymagania techniczne dotyczące budynków: w istniejących budynkach mieszkalnych, szpitali, domów opieki społecznej i związanych ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży należy zapewnić właściwy klimat akustyczny poprzez stosowanie przegród o odpowiedniej izolacyjności akustycznej.

§ 11. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

Przewodnicząca Sejmiku
Województwa Łódzkiego

Małgorzata Grabarczyk

Załącznik nr 1 do uchwały nr XXI/261/2025
Sejmiku Województwa Łódzkiego
z dnia 16 grudnia 2025 r.



Załącznik nr 2 do uchwały nr XXI/261/2025

Sejmiku Województwa Łódzkiego

z dnia 16 grudnia 2025 r.

**Załącznik Nr 2 do uchwały nr
Sejmiku Województwa Łódzkiego
z dnia**

Lp.	X[m]	Y[m]
1.	543916,4	400318,8
2.	543921,5	400340,1
3.	543958,7	400331,9
4.	543964,0	400320,0
5.	543969,1	400299,6
6.	543965,1	400281,5
7.	543959,3	400300,5
8.	543957,6	400303,3
9.	543955,9	400305,9
10.	543954,7	400308,3
11.	543953,8	400311,0
12.	543953,2	400315,8
13.	543952,8	400318,6
14.	543952,1	400321,5
15.	543951,0	400324,0
16.	543949,7	400326,1
17.	543947,2	400328,7
18.	543942,2	400330,3
19.	543936,0	400331,6
20.	543931,6	400332,1
21.	543929,1	400332,0
22.	543926,2	400331,0
23.	543924,3	400329,7
24.	543922,8	400327,0
25.	543921,9	400324,6
26.	543920,9	400321,6
27.	543920,5	400320,3
28.	543919,6	400318,5
29.	543918,6	400318,0
30.	543917,5	400318,2
31.	543917,5	400318,2
32.	543917,5	400318,2
33.	543916,4	400318,8

Załącznik nr 3 do uchwały nr XXI/261/2025
Sejmiku Województwa Łódzkiego
z dnia 16 grudnia 2025 r.

**Załącznik Nr 3 do uchwały nr
Sejmiku Województwa Łódzkiego
z dnia**



Załącznik nr 4 do uchwały nr XXI/261/2025
Sejmiku Województwa Łódzkiego
z dnia 16 grudnia 2025 r.

**Załącznik Nr 4 do uchwały nr
Sejmiku Województwa Łódzkiego
z dnia**

Lp.	X[m]	Y[m]
1.	544417,2	398940,5
2.	544424,3	398933,5
3.	544425,6	398923,8
4.	544413,8	398878,3
5.	544395,6	398882,5
6.	544398,4	398888,0
7.	544399,7	398890,5
8.	544401,0	398892,2
9.	544403,3	398894,1
10.	544405,5	398895,8
11.	544407,6	398897,7
12.	544409,2	398900,3
13.	544409,7	398902,3
14.	544409,6	398904,7
15.	544409,1	398907,2
16.	544407,7	398911,0
17.	544407,3	398914,4
18.	544408,0	398918,9
19.	544408,5	398923,7
20.	544408,7	398928,7
21.	544408,9	398933,8
22.	544409,1	398938,6
23.	544409,0	398941,4
24.	544408,7	398943,3
25.	544417,2	398940,5