



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO

Łódź, dnia 20 lutego 2025 r.

Poz. 1903

UCHWAŁA NR XIV/86/25 RADY GMINY TOMASZÓW MAZOWIECKI

z dnia 30 stycznia 2025 r.

w sprawie wprowadzenia Regulaminu udostępniania i korzystania z terenu nad Zbiornikiem Sulejowskim w Smardzewicach

Na podstawie art. 40 ust. 1 i ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, poz. 1572, poz. 1907 i poz. 1940) uchwala się, co następuje:

§ 1. Uchwala się Regulamin udostępniania i korzystania z terenu nad Zbiornikiem Sulejowskim, ul. Klonowa 2, 97-213 Smardzewice, położonego w miejscowości Smardzewice, obręb 13 - Smardzewice, powiat tomaszowski, oznaczonym w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr: 1675/16, 1675/14 i 2551, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Regulamin, o którym mowa w §1, ogłaszany jest na tablicach informacyjnych, zlokalizowanych na terenie obiektu, którego dotyczy.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Tomaszów Mazowiecki.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 od dnia ogłoszenia w dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

Przewodniczący Rady Gminy
Tomaszów Mazowiecki

Stanisław Król

Załącznik do uchwały Nr XIV/86/25

Rady Gminy Tomaszów Mazowiecki

z dnia 30 stycznia 2025 r.

REGULAMIN UDOSTĘPNIANIA I KORZYSTANIA Z TERENU REKREACYJNEGO WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ NAD ZBIORNIKIEM SULEJOWSKIM W SMARDZEWICACH

Niniejszy Regulamin ma na celu zapewnienie bezpiecznego i zgodnego z obowiązującymi przepisami prawa korzystania z terenu rekreacyjnego nad Zbiornikiem Sulejowskim w Smardzewicach, w tym ochronę mienia, utrzymanie porządku i czystości oraz zapewnienie komfortu wszystkim użytkownikom.

1. Terenem rekreacyjnym nad Zbiornikiem Sulejowskim w Smardzewicach oraz infrastrukturą na nim zlokalizowaną zarządza Gmina Tomaszów Mazowiecki.

2. Teren rekreacyjny jest monitorowany.

3. Korzystający z terenu rekreacyjnego nad Zbiornikiem Sulejowskim oraz z obiektów i infrastruktury na nim położonych zobowiązany jest do zapoznania się z niniejszym regulaminem i przestrzegania jego zasad.

4. Niniejszy regulamin jest umieszczony na stronie BIP Gminy Tomaszów Mazowiecki <https://bip.gminatomaszowmaz.pl/>.

5. Korzystanie z terenu nad Zbiornikiem Sulejowskim w Smardzewicach, jak i obiektów na nim położonych jest bezpłatne.

6. Teren nad Zbiornikiem Sulejowskim w Smardzewicach jak i obiekty na nim położone udostępniane są w godzinach od 8:00 do 22:00. Po godzinie 22:00 udostępnianie jest możliwe pod warunkiem zachowania ciszy nocnej.

7. Teren nad Zbiornikiem Sulejowskim w Smardzewicach i obiekty na nim położone, jako miejsce rekreacji, promocji kultury i edukacji służy zarówno osobom indywidualnym, jak i grupom zorganizowanym.

8. Teren i obiekty na nim położone oraz korzystanie z ich wyposażenia jest możliwe dla osób pełnoletnich lub osób niepełnoletnich znajdujących się pod opieką osób uprawnionych.

9. W przypadku grup zorganizowanych odpowiedzialnym za korzystanie grupy z terenu nad Zbiornikiem Sulejowskim w Smardzewicach i obiektów na nim położonych może być wyłącznie osoba pełnoletnia, biorąca odpowiedzialność za pozostałych członków grupy.

10. Plac zabaw przeznaczony jest dla dzieci. Dzieci poniżej 7 lat mogą korzystać z urządzeń znajdujących się na placu zabaw wyłącznie pod opieką osób dorosłych.

11. Siłownia zewnętrzna przeznaczona jest dla osób dorosłych i dzieci od 10-ego roku życia. Dzieci do 14-ego roku życia powinny pozostawać pod opieką osób dorosłych.

12. Boisko sportowe jest obiektem przeznaczonym do uprawiania sportów, prowadzenia zajęć lekcyjnych, pozalekcyjnych, szkolnych, międzyszkolnych i środowiskowych, rozgrywek sportowych dla dzieci, młodzieży i społeczności lokalnej.

13. Slip służy do wodowania środków pływających. Po zwodowaniu środka pływającego wodujący zobowiązany jest zwolnić slip dla następnych wodujących. Parkowanie pojazdów jest dopuszczalne wyłącznie w miejscach do tego przeznaczonych (oznakowanych do tego celu - parking). Podczas wodowania należy zachować szczególną ostrożność, uwzględniając bezpieczeństwo innych użytkowników oraz sprzętu wodnego i infrastruktury technicznej. Gmina zastrzega sobie prawo do czasowego wyłączenia wodowania sprzętu pływającego na czas organizacji imprez plenerowych np. zawodów, festynów itp.

14. Skorzystanie ze slipu jest możliwe codziennie w godzinach: 13⁰⁰-20⁰⁰, po wcześniejszym umówieniu pod numerem telefonu: 44 724 55 73 i 605 859 676.

15. Osoby chcące korzystać z infrastruktury rekreacyjno-sportowej, mogą przebywać na jej terenie, pod warunkiem, że użytkują obiekt zgodnie z jego przeznaczeniem. Z urządzeń siłowni zewnętrznej należy korzystać zgodnie z instrukcją przymocowaną na każdym urządzeniu, a ich intensywność dopasować do indywidualnej kondycji.

16. Przed przystąpieniem do korzystania z obiektów należy sprawdzić stan techniczny urządzeń – usterki należy zgłosić właścicielowi obiektu.

17. Nieruchomość może zostać udostępniona (użyczona lub wdzierżawiona) nieodpłatnie lub odpłatnie.

1) Nieruchomość nieodpłatnie udostępniona:

- a) służbom zapewniających bezpieczeństwo nad przedmiotem umowy (WOPR, Policja itp),
- b) na krótkotrwałe, okazjonalne korzystanie z nieruchomości, w tym organizacji ogólnodostępnych imprez widowiskowych, rozrywkowych, kulturalnych, sportowych, rekreacyjnych oraz wypoczynkowych.

2) Nieruchomość może zostać odpłatnie udostępniona na cele gastronomiczne w wyznaczonych do tego miejscach zgodnie z załącznikiem mapowym, wg stawek wynikających z przetargu.

18. Termin udostępnienia terenu nad Zbiornikiem Sulejowskim w Smardzewicach, obiektów i infrastruktury na nim położonych np.: muszli koncertowej, należy uzgodnić z CKiB Gminy Tomaszów Mazowiecki w Smardzewicach oraz Referatem Dróg i Utrzymania Mienia Urzędu Gminy Tomaszów Mazowiecki poprzez złożenie w Urzędzie Gminy Tomaszów Mazowiecki pisemnego wniosku o udostępnienie terenu rekreacyjnego wraz z infrastrukturą towarzyszącą nad Zbiornikiem Sulejowskim w Smardzewicach.

19. Udostępnienie nieruchomości wymaga zawarcia odpowiedniej umowy z Wójtem Gminy Tomaszów Mazowiecki.

20. Przebywający na terenie nad Zbiornikiem Sulejowskim w Smardzewicach i na obiektach na nim położonych zobowiązany jest do bezwzględnego przestrzegania zasad ochrony przeciwpożarowej, wynikających z przepisów prawa oraz ogólnie przyjętych norm dotyczących porządku publicznego.

21. Korzystający z terenu nad Zbiornikiem Sulejowskim w Smardzewicach zobowiązuje się do przestrzegania przepisów prawa w zakresie zanieczyszczania, zaśmiecania, niszczenia mienia itp.

22. Na terenie nad Zbiornikiem Sulejowskim w Smardzewicach zabrania się:

- 1) handlu;
- 2) wjazdu pojazdami mechanicznymi z wyłączeniem drogi dojazdowej;
- 3) poruszania na deptaku z deski kompozytowej rowerami, hulajnogami, rolkami, deskorolkami, quadami itp.;
- 4) niszczenia zieleni;
- 5) puszczania zwierząt domowych bez smyczy (obowiązek sprzątania po psie ciąży na jego opiece);
- 6) wprowadzania zwierząt na obiekty rekreacyjno-sportowe tj. plac zabaw, siłownia zewnętrzna, boisko sportowe, scena letnia, plaża;
- 7) palenia ogniska, grilla oraz używania materiałów pirotechnicznych i szkodliwych substancji chemicznych;
- 8) biwakowania;
- 9) palenia wyrobów tytoniowych, w tym palenia nowatorskich wyrobów tytoniowych, i palenia papierosów elektronicznych;
- 10) wnoszenia wszelkiego rodzaju niebezpiecznych przedmiotów, środków odurzających i substancji psychotropowych;
- 11) rozbijania butelek;
- 12) korzystania z uszkodzonych urządzeń sportowych i rekreacyjnych;
- 13) korzystania z wyposażenia terenu niegodnie z jego przeznaczeniem.

23. Korzystającym z terenu zabrania się zachowywania się w sposób agresywny i zagrażający bezpieczeństwu.

24. Pracownicy Urzędu Gminy Tomaszów Mazowiecki mają prawo usunąć Korzystających w przypadku złamania zasad zapisanych w niniejszym regulaminie.

25. Wszelkie odpady wytworzone w czasie pobytu na terenie nad Zbiornikiem Sulejowskim w Smardzewicach i korzystania z położonych na jego terenie obiektów należy zabrać ze sobą lub zostawić w pojemnikach, znajdujących się w wyznaczonych miejscach.

26. Korzystający z terenu i położonych na nim obiektów ponoszą odpowiedzialność za utrzymanie ładu i porządku w trakcie korzystania oraz za szkody powstałe podczas pobytu. W związku z tym przed wejściem na teren należy zgłosić wszystkie stwierdzone przypadki zniszczeń, nieporządku oraz inne nieprawidłowości.

27. Parkowanie pojazdów jest możliwe tylko w miejscu wyznaczonym.

28. Gmina Tomaszów Mazowiecki nie ponosi odpowiedzialności za.

- 1) wypadki powstałe na terenie nad Zbiornikiem Sulejowskim w Smardzewicach i położonych na nim obiektów z winy Korzystających;
- 2) zgubione rzeczy osobiste i wartościowe.

29. W sprawach skarg i wniosków dotyczących funkcjonowania obiektu należy się zwracać do Urzędu Gminy Tomaszów Mazowiecki ul. Prezydenta I. Mościckiego 4, 97-200 Tomaszów Mazowiecki, Referat Dróg i Utrzymania Mienia - bud. A pok. 14, tel. 44 724 55 73 wew. 33 i 49.

30. Jeżeli planowany sposób korzystania z terenu, nad Zbiornikiem Sulejowskim w Smardzewicach wiązać się będzie z koniecznością zapewnienia energii elektrycznej, dostawę wody, odbioru ścieków, wywozu nieczystości, zapewnienia dodatkowych pojemników na odpady itp., koszty zapewnienia tych mediów i usług dodatkowych ponosi Korzystający - albo na podstawie umowy zawartej z Gminą albo na podstawie umowy zawartej z podmiotem zapewniającym te usługi dodatkowe.