



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO

Łódź, dnia 26 lutego 2025 r.

Poz. 2200

UCHWAŁA NR XII/109/25 RADY MIEJSKIEJ W PABIANICACH

z dnia 5 lutego 2025 r.

w sprawie zasad przeznaczania do sprzedaży nieruchomości gruntowych oddanych w użytkowanie wieczyste oraz szczegółowych wytycznych sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907 i 1940), art. 32 ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, poz. 1222, 1717 i 1881) uchwala się, co następuje:

§ 1. Do sprzedaży na rzecz użytkowników wieczystych przeznacza się następujące nieruchomości stanowiące własność Gminy Miejskiej Pabianice:

- 1) zabudowane, których zabudowa jest zgodna z obecnie obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego,
- 2) niezabudowane, przeznaczone w obecnie obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego na cele budownictwa mieszkaniowego, z wyłączeniem nieruchomości, dla których uprzednio ustalony został termin zabudowy,
- 3) niesamodzielne, przylegające do innej nieruchomości, pozostającej w użytkowaniu wieczystym lub będącej własnością tego samego podmiotu,
- 4) przeznaczone w obecnie obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod drogi wewnętrzne,
- 5) przeznaczone do obsługi komunikacyjnej innej nieruchomości pozostającej w użytkowaniu wieczystym lub będącej własnością tego samego podmiotu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Pabianic.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Pabianicach

Iwona Marczak