



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO

Łódź, dnia 10 marca 2026 r.

Poz. 2060

OBWIESZCZENIE NR OK.0050.1.2026 BURMISTRZA MIASTA ŁĘCZYCA

z dnia 9 marca 2026 r.

w sprawie zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za I i II półrocze 2025 r. położonych na obszarze Miasta Łęczycy

Na podstawie art. 4a ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2023 r. poz.725) oraz § 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 r. w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części (Dz. U. z 2007 r. Nr 250, poz. 1873) podaję do publicznej wiadomości dane dotyczące czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za I i II półrocze 2025 r. położonych na obszarze Miasta Łęczycy, stanowiące załącznik nr 1 i nr 2 do niniejszego obwieszczenia.

Burmistrz Miasta Łęczycy

Paweł Kulesza

Załącznik nr 1 do obwieszczenia nr OK.0050.1.2026

Burmistrza Miasta Łęczycy

z dnia 9 marca 2026 r.

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za I półrocze 2025 r. położonych na obszarze Miasta Łęczycy

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego								po 2002 r.	
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002			
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
	A	1)**... 2) ...					8,81		1)4,12 2)7,48		13,80
poniżej 40 m ²	B										
	C										
40 m ² do 60 m ²	A					8,36			1)3,95 2)7,61		13,72
	B										
	C										
powyżej 60 m ²	A					3,95			1)3,84 2)7,26		13,15
do 80 m ²	B										
	C										
	A										
powyżej 80 m ²	B										
	C										

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

- 1) ** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek
- 2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Załącznik nr 2 do obwieszczenia nr OK.0050.1.2026

Burmistrza Miasta Łęczycy

z dnia 9 marca 2026 r.

**Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za II półrocze 2025 r.
położonych na obszarze Miasta Łęczycy**

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego								po 2002 r.	
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002			
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
	A	1)**... 2) ...					8,81		1) 4,13 2) 7,48		13,80
poniżej 40 m ²	B										
	C										
40 m ² do 60 m ²	A						8,36		1) 3,97 2) 7,61		13,72
	B										
	C										
powyżej 60 m ²	A						3,95		1) 3,85 2) 7,26		13,15
do 80 m ²	B										
	C										
	A										
powyżej 80 m ²	B										
	C										

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

- 1) ** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek
- 2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek