



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO

Łódź, dnia 7 kwietnia 2026 r.

Poz. 2667

OBWIESZCZENIE NR 1/2026 BURMISTRZA MIASTA OZORKÓW

z dnia 26 marca 2026 r.

w sprawie zestawienia danych dotyczących najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu komunalnego

Na podstawie art. 4a ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 725.) ogłaszam zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za I i II półrocze 2025 r. w Gminie Miasto Ozorków, stanowiące załączniki nr 1 i 2 do niniejszego obwieszczenia.

z up. Burmistrza Miasta
Ozorkowa
Sekretarz Miasta Ozorkowa

Magdalena Błaszczuk

Załącznik nr 1 do obwieszczenia nr 1/2026

Burmistrza Miasta Ozorków

z dnia 26 marca 2026 r.

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2025 rok położonych na obszarze Gminy Miasto Ozorków za I półrocze

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, po uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		Do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
Poniżej 40 m ²	A	1)* 2)**	-	-	5,00	-	-	-	-	-	-
	B	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
40 m ² do 60 m ²	A	-	-	-	1) 4,00 2) 16,16	-	-	-	-	-	
	B	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A	-	-	-	1) 5,00 2) 14,29	-	-	-	-	-	
	B	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Powyżej 80 m ²	A	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	B	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

A – standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku).

B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania).

C – standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej).

*-budynek wymaga remontu.

1) **stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek;

2) * stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek.

Załącznik nr 2 do obwieszczenia nr 1/2026
Burmistrza Miasta Ozorków
z dnia 26 marca 2026 r.

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2025 rok położonych na obszarze Gminy Miasto Ozorków za II półrocze

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, po uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		Do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
Poniżej 40 m ²	A	1)* 2)**	-	-	5,00	-	-	-	-	-	-
	B	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
40 m ² do 60 m ²	A	-	-	-	1) 4,00 2) 18,40	-	-	-	-	-	-
	B	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A	-	-	-	1) 5,00 2) 14,29	-	-	-	-	-	-
	B	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Powyżej 80 m ²	A	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	B	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

A – standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku).

B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania).

C – standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej).

*-budynek wymaga remontu.

1) **stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek;

2) * stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek.