



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

---

Warszawa, dnia 27 maja 2015 r.

Poz. 4867

### UCHWAŁA NR VII/52/2015 RADY GMINY ŁYSE

z dnia 24 kwietnia 2015 r.

#### **zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Łyse na lata 2015 – 2019**

Na podstawie art. 21 ust.1 pkt 1 oraz ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 150) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) Rada Gminy Łyse uchwala, co następuje:

**§ 1.** W uchwale Nr VI/36/2015 Rady Gminy Łyse z dnia 17 marca 2015 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Łyse na lata 2015 – 2019 w załączniku § 7 otrzymuje brzmienie:

„§ 7. 1. Ustala się, iż lokalami i budynkami wchodzącymi w skład mieszkaniowego zasobu gminy zarządza Gminna Jednostka Usług Komunalnych w Łysych.

2. Sprawujący zarząd kieruje się względami racjonalnej gospodarki mieszkaniowym zasobem gminy.

3. Sprawujący zarząd powinien współpracować z najemcami w zakresie:

1) zagospodarowania terenów wokół budynków, w których znajdują się lokale mieszkalne,

2) wykonywania różnych prac z udziałem najemców,

3) przebudowy pomieszczeń mieszkalnych.

4. Do obowiązków sprawującego zarząd należy w szczególności:

1) prowadzenie dokumentacji związanej z gospodarką lokalową w zakresie najmu,

2) obsługa techniczna lokali w zakresie niezbędnych prac remontowo – adaptacyjnych,

3) obsługa finansowa w zakresie poboru i windykacji należności z tytułu najmu,

4) przygotowywanie projektów umów najmu.

5. W okresie objętym Programem nie przewiduje się zmian w zakresie zarządzania mieszkaniowym zasobem gminy.”

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodnicząca Rady Gminy:  
*Barbara Jolanta Murach*