



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

Warszawa, dnia 15 czerwca 2015 r.

Poz. 5421

UCHWAŁA NR 42/VIII/2015 RADY GMINY W LUBOWIDZU

z dnia 30 kwietnia 2015 r.

w sprawie zmiany Uchwały Nr 161/XXIV/2012 Rady Gminy Lubowidz z dnia 26 września 2012 roku, w sprawie przyjęcia „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Lubowidz na lata 2012-2016”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013, poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 21 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2014 r., poz. 150) uchwała, co następuje:

§ 1. W załączniku nr 161/XXIV/2012 do Uchwały Rady Gminy w Lubowidzu z dnia 26 września 2012 roku w sprawie przyjęcia „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Lubowidz na lata 2012-2016”, dokonuje się następujących zmian: **W rozdziale III zmienia się § 3, który otrzymuje nowe brzmienie:** Aktualnie gminny zasób mieszkaniowy tworzą: a/ 5 lokali mieszkalnych, b/ 4 lokale usługowe c/ 1 mieszkanie socjalne Łączna powierzchnia lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Lubowidz wynosi 259,43 m². Łączna powierzchnia lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Lubowidz wynosi 104,14 m². Łączna powierzchnia lokali socjalnych stanowiących własność Gminy Lubowidz wynosi 57,30 m². Biorąc pod uwagę takie czynniki jak brak lokali socjalnych oraz środków na realizację inwestycji należy założyć, że wykazane zasoby ulegną nieznacznym zmianom w ciągu 5 najbliższych lat. **W rozdziale III zmienia się § 4, który otrzymuje nowe brzmienie:** Szczegółowe zestawienie lokali mieszkalnych wchodzących w mieszkaniowy zasób Gminy Lubowidz przedstawia się następująco:

Lp.	Adres lokalu	Powierzchnia użytkowa
1	Lubowidz, ul. Leśna	45,59 m ²
2	Mleczówka 09-303 Syberia	48,00 m ²
3	Wronka 69 09-304 Lubowidz	48,00 m ²
4	Wronka 69 09-304 Lubowidz	61,84 m ²
5	Lubowidz, ul. Jana Pawła II 17	56,00 m ²

Zestawienie lokali socjalnych

Lp.	Adres lokalu	Powierzchnia użytkowa
1	Lubowidz, ul. Leśna	57,30 m ²

W rozdziale IV w § 6 zmienia się pkt. 2, który otrzymuje nowe brzmienie: Ze względu na to, że nie ma możliwości szybkiego nadrobienia wszystkich narosłych przez wiele lat zaległości remontowych, koniecznym zatem jest ustalenie priorytetów wynikających z wymogów bezpieczeństwa dla ludzi i mienia oraz wykluczających powstawanie stanów świadczących o niegospodarności właściciela zasobu mieszkaniowego. Należą do nich zmiana sposobu użytkowania części budynku usługowego położonego w Zieluniu na lokale socjalne, zmiana sposobu użytkowania części budynku byłej szkoły w Lubowidzu; oraz budowa budynku przeznaczonego na mieszkania socjalne w miejscowości Wronka. **W rozdziale X w § 23 zmienia się pkt. 2, który otrzymuje nowe brzmienie:** Stanowisko ds. działalności gospodarczej, gospodarki lokalowej i dodatków mieszkaniowych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lubowidz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego

Przewodniczący Rady Gminy:
Michał Zieliński