



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

Warszawa, dnia 10 lipca 2015 r.

Poz. 6047

WYROK NR VIII SA/WA 759/14 WOJEWÓDZKIEGO SĄDU ADMINISTRACYJNEGO W WARSZAWIE

z dnia 1 kwietnia 2015 r.

Wojewódzki Sąd Administracyjny w Warszawie

w składzie następującym:

Przewodniczący: Sędzia WSA Leszek Kobylski

Sędziowie: Sędzia WSA Renata Nawrot, Sędzia WSA Iwona Szymanowicz - Nowak (sprawozdawca)

Protokolant: Specjalista Iłona Obara

po rozpoznaniu na rozprawie w dniu: **18 marca 2015 r.**

sprawy ze skargi **Wojewody Mazowieckiego**

na zarządzenie **Rady Gminy Rzecznów**

z dnia **4 marca 2014 r. nr XLVI/169/2014**

w przedmiocie **uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rzecznów**

I. stwierdza niezgodność z prawem zaskarżonej uchwały

1) w części załącznika numer 1 Dział II „Kierunki zagospodarowania przestrzennego”, Rozdział 2. „Kierunki i wskaźniki dotyczące zagospodarowania oraz użytkowania terenów, w tym tereny wyłączone spod zabudowy”, Podrozdział 2.2. „Ustalenia funkcjonalno - przestrzenne dla poszczególnych terenów oraz wskaźniki dotyczące użytkowania i zagospodarowania terenów” w ramach jednostki terenowej R (tereny rolne) w punkcie 2 w brzmieniu: „i rozbudowy” – w odniesieniu do części terenów usytuowanych na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią oraz w punkcie 3 w brzmieniu: „Dopuszcza się lokalizowanie obiektów i urządzeń służących produkcji rolniczej” – w zakresie w jakim dopuszcza do lokalizowania obiektów i urządzeń służących produkcji rolniczej na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią;

2) w części załącznika numer 1 Dział II „Kierunki zagospodarowania przestrzennego”, Rozdział 2. „Kierunki i wskaźniki dotyczące zagospodarowania oraz użytkowania terenów, w tym tereny wyłączone spod zabudowy”, Podrozdział 2.3. „Tereny wyłączone spod zabudowy” w punkcie 1 w brzmieniu: „za wyjątkiem” oraz „obektów i urządzeń służących produkcji rolniczej” – w odniesieniu do terenów rolnych, znajdujących się na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią;

3) w części załącznika numer 1 Dział II „Kierunki zagospodarowania przestrzennego”, Rozdział 11. „Obszary narażone na niebezpieczeństwo powodzi oraz na osuwanie się mas ziemnych” w brzmieniu: „Na tych terenach nie wprowadzono nowych terenów przeznaczonych pod zainwestowanie.”;

4) w części załącznika numer 2, określającego kierunki zagospodarowania przestrzennego gminy, w ramach terenów oznaczonych symbolami: RM (tereny zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej) oraz U (tereny zabudowy usługowej) w zakresie, w jakim znajdują się one na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, opcjonalnie w zakresie, w jakim dopuszcza do realizacji zabudowy i rozbudowy istniejących obiektów w ramach tych jednostek terenowych, usytuowanych na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią;

II. stwierdza, że zaskarżona uchwała w części określonej w punkcie I (pierwszym) wyroku nie podlega wykonaniu.

Na oryginale właściwe podpisy.