



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

Warszawa, dnia 26 października 2015 r.

Poz. 8532

WYROK NR IV SA/WA 1141/13 WOJEWÓDZKIEGO SĄDU ADMINISTRACYJNEGO W WARSZAWIE

z dnia 18 grudnia 2013 r.

Wojewódzki Sąd Administracyjny w Warszawie

w składzie następującym:

Przewodniczący: sędzia WSA Alina Balicka (spr.)

Sędziowie: sędzia WSA Jakub Linkowski, sędzia WSA Tomasz Wykowski

Protokolant: st. ref. Marcin Lesner

po rozpoznaniu na rozprawie w dniu **27 listopada 2013 r.**

sprawy ze skargi **Wojewody Mazowieckiego**

na uchwałę **Rady Gminy Brańszczyk**

z dnia **7 maja 2012 r. nr XXIV.115.2012**

w przedmiocie **miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego**

I. stwierdza nieważność zaskarżonej uchwały w odniesieniu do:

1. części ustaleń, zawartych w tekście planu miejscowego oraz rysunku planu (załącznik nr 1 do uchwały), terenów przeznaczonych:

a. pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, jednostki terenowe – MN4, MN5 i MN15;

b. pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wiejską, jednostki terenowe – MNr1, MNr2, MNr7, MNr8, MNr10 i MNr19;

c. pod zabudowę rekreacji indywidualnej i zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, jednostki terenowe ML/MN1, ML/MN2, ML/MN3, ML/MN10, ML/MN11 i ML/MN12;

d. pod zabudowę zagrodową, jednostka terenowa – RM1;

e. pod zabudowę usług nieuciążliwych i zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, jednostki terenowe U/MN1, U/MN2 i U/MN10;

f. pod zabudowę usług i obiektów produkcyjnych, składów magazynów, jednostki terenowe – U/P1 i U/P2;

g. pod zabudowę usługową, jednostki terenowe – U2 i U5;

w zakresie w jakim usytuowane są na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią;

2. § 50 pkt. 2, w zakresie sformułowania „(...) za wyjątkiem budynków inwentarskich, (...)”, w odniesieniu do terenów: R2, R3, R5 i R7, w zakresie w jakim usytuowane są na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią;
 3. § 50 pkt. 3, w zakresie sformułowania „(...) obiektów służących do produkcji rolniczej lub ogrodniczej (...)”, w odniesieniu do terenów: R2, R3, R5 i R7, w zakresie w jakim usytuowane są na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią;
 4. § 28 ust. 2 i § 29, w odniesieniu do terenów znajdujących się na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią;
 5. § 15;
 6. części ustaleń, zawartych w tekście planu miejscowego oraz rysunku planu, terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z tymczasowym przeznaczeniem pod tereny rolnicze – jednostka terenowa: MN/R1;
 7. § 32 ust. 3, § 33 ust. 3 i § 34 ust. 3;
 8. § 40;
 - 9 § 9 ust. 2 pkt. 2;
 10. części ustaleń, zawartych w tekście planu miejscowego oraz rysunku planu, terenów przeznaczonych:
 - a. pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną, jednostka terenowa – MN4;
 - b. pod zabudowę usług nieuciążliwych i zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, jednostka terenowa – U/MN2;
 - c. pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną z tymczasowym przeznaczeniem pod tereny rolnicze – jednostka terenowa – MN/R1;
 - d. pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną wiejską: jednostka terenowa – MNr2;
 - e. pod zabudowę rekreacji indywidualnej i zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – jednostki terenowe – ML/MN1, ML/MN9, ML/MN10 i ML/MN11;w zakresie w jakim znajdują się one w granicach pasów technologicznych napowietrznych linii elektroenergetycznych, wyznaczonych na rysunku planu; opcjonalnie w zakresie w jakim dopuszczają do realizacji budynków z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi, na ww. terenach;
 11. § 7 pkt. 7, 8, 9 i 10, w zakresie sformułowania „(...) orientacyjny (...);
 12. § 32 ust. 1, w zakresie sformułowania „(...) którego orientacyjny przebieg oznaczono na rysunku planu”;
 13. § 33 ust. 1, w zakresie sformułowania „(...) którego orientacyjny przebieg oznaczono na rysunku planu”;
 14. § 34 ust. 1, w zakresie sformułowania „(...) którego orientacyjny przebieg oznaczono na rysunku planu”;
 15. sformułowania „(...) orientacyjny (...)”, w odniesieniu do pasów technologicznych napowietrznych linii elektroenergetycznych, widniejącego w legendzie załącznika nr 1;
 16. § 50 pkt. 2, w zakresie sformułowania „(,,,) za wyjątkiem budynków inwentarskich”;
 17. § 50 pkt. 3, w zakresie sformułowania „(...) obiektów służących do produkcji rolniczej lub ogrodniczej (...)”;
- II. stwierdza, że zaskarżona uchwała w zakresie wskazanym w pkt. I nie podlega wykonaniu do czasu uprawomocnienia się niniejszego wyroku.

Na oryginale właściwe podpisy.