



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

---

Warszawa, dnia 18 sierpnia 2016 r.

Poz. 7565

### UCHWAŁA NR 286/XXI/2016 RADY GMINY LESZNOWOLA

z dnia 13 lipca 2016 r.

#### **zmieniająca uchwałę Rady Gminy Lesznowola Nr 332/XXVI/2013 z dnia 26 marca 2013 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębu Nowa Wola i Zgorzała etap I**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446), art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2016, poz. 778) w związku z uchwałą Nr 630/XLVII/2014 Rady Gminy Lesznowola z dnia 12 listopada 2014 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębu Nowa Wola i Zgorzała etap I, zatwierdzonego uchwałą Nr 332/XXVI/2013 Rady Gminy Lesznowola z dnia 26 marca 2013 r. zmienionej uchwałą Nr 285/XXI/2016 Rady Gminy Lesznowola z dnia 13 lipca 2016 r. zmieniającą uchwałę Rady Gminy Lesznowola Nr 630/XLVII/2014 z dnia 12 listopada 2015 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębu Nowa Wola i Zgorzała etap I, zatwierdzonego uchwałą Nr 332/XXVI/2013 Rady Gminy Lesznowola z dnia 26.03.2013 r., stwierdzając, że zmiana planu nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola przyjętego uchwałą Rady Gminy Lesznowola Nr 30/IV/2011 z dnia 15 marca 2011 r. ze zmianami, Rada Gminy Lesznowola na wniosek Wójta Gminy Lesznowola uchwała, co następuje:

§ 1. 1. W uchwale Rady Gminy Lesznowola Nr 332/XXVI/2013 z dnia 26 marca 2013 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznowola dla części obrębu Nowa Wola i Zgorzała etap I (Dz. Urz. Woj. Mazow. z dnia 28 czerwca 2013 r. poz. 7368) § 43 pkt 2 otrzymuje brzmienie:

„2) przeznaczenie dopuszczalne:

- a) nieuciążliwa produkcja;
- b) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna na działkach o nr ew. 193/13, 192/11, 191 oraz na terenie o symbolu 28U w pasie 155 m od południowej linii rozgraniczającej drogi o symbolu w planie 19 KDD (ul. Raszyńskiej);
- c) hurtownie i składy z wyjątkiem przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko;
- d) garaże i budynki gospodarcze;
- e) zieleń urządzona, w tym zadrzewienia i zakrzewienia.”.

2. Załącznikiem do niniejszej uchwały jest rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, stanowiące załącznik Nr 1 do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodnicząca Rady Gminy Lesznówola

**Bożenna Maria Korlak**

Załącznik do Uchwały Nr 286/XXI/2016  
Rady Gminy Lesznówola  
z dnia 13 lipca 2016 r.

**Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2016, poz. 778) **Rada Gminy Lesznówola rozstrzyga, co następuje:**

do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznówola dla części obrębu Nowa Wola i Zgorzała etap I, zatwierdzonego uchwałą Nr 332/XXVI/2013 Rady Gminy Lesznówola z dnia 26 marca 2013 r. wyłożonego do publicznego wglądu w dniach od 09.11.2015 r. do 10.12.2015 r. **nie wniesiono żadnych uwag.**