



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

---

Warszawa, dnia 7 września 2016 r.

Poz. 7856

### UCHWAŁA NR XXXIII/815/2016 RADY MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY

z dnia 25 sierpnia 2016 r.

#### **w sprawie zmiany statutu jednostki budżetowej m.st. Warszawy pod nazwą Zarząd Praskich Terenów Publicznych w Dzielnicy Praga Północ m.st. Warszawy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. h ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446) w związku z art. 12 ust. 1 pkt 2 i ust. 2 ustawy z dnia 29 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 885, z późn. zm.<sup>1)</sup>) - Rada Miasta Stołecznego Warszawy uchwala co następuje:

**§ 1.** Zmienia się statut jednostki budżetowej m.st. Warszawy pod nazwą Zarząd Praskich Terenów Publicznych w Dzielnicy Praga Północ m.st. Warszawy stanowiący załącznik do uchwały nr XLIII/1349/2008 Rady m.st. Warszawy z dnia 27 listopada 2008 r. w sprawie nazwy i statutu jednostki budżetowej pod nazwą Zarząd Portu Praskiego i Terenów Publicznych Dzielnicy Praga Północ w Gminie Warszawa-Centrum (Dz. Urz. Woj. Maz. poz. 9281) poprzez nadanie jego nowej treści w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Stołecznego Warszawy.

**§ 3.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Wiceprzewodnicząca Rady m.st. Warszawy

**Ewa Masny-Askanas**

---

<sup>1)</sup>Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2013 r. poz. 938 i 1646, z 2014 r. poz. 379, 911, 1146, 1626 i 1877, z 2015 r. poz. 238, 532, 1045, 1117, 1130, 1169, 1190, 1269, 1358, 1513, 1830, 1854, 1890 i 2150 oraz z 2016 r. poz. 195.

Załącznik do uchwały  
Nr XXXIII/815/2016  
Rady m.st. Warszawy  
z dnia 25 sierpnia 2016 r.

**STATUT**  
**Zarządu Praskich Terenów Publicznych w Dzielnicy Praga Północ m.st. Warszawy**

**Rozdział I**  
**Postanowienia ogólne**

§ 1

Zarząd Praskich Terenów Publicznych w Dzielnicy Praga Północ m.st. Warszawy, zwany dalej Zarządem Praskich Terenów Publicznych działa w szczególności na podstawie:

- 1) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016 r. poz. 446);
- 2) ustawy z dnia 15 marca 2002 r. o ustroju m.st. Warszawy (Dz.U. z 2015 r. poz. 1438);
- 3) ustawy z dnia 29 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz.U. z 2013 r. poz. 885, z późn. zm.<sup>1)</sup>);
- 4) ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. z 2016 r. poz. 250);
- 5) ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz.U. z 2011 r. Nr 45, poz. 236 oraz z 2015 r. poz. 1045 i 1890);
- 6) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r. poz. 1774 i 1777 oraz z 2016 r. poz. 26);
- 7) niniejszego statutu;
- 8) innych przepisów prawa.

§ 2

1. Zarząd Praskich Terenów Publicznych jest jednostką organizacyjną m.st. Warszawy nie posiadającą osobowości prawnej, prowadzoną w formie jednostki budżetowej.
2. Siedzibą Zarządu Praskich Terenów Publicznych jest Miasto Stołeczne Warszawa.
3. Obszarem działania Zarządu Praskich Terenów Publicznych jest Dzielnica Praga Północ m.st. Warszawy.
4. Zarząd Praskich Terenów Publicznych może realizować zadania statutowe zlecone przez Prezydenta m.st. Warszawy, również poza obszarem dzielnicy Praga Północ m.st. Warszawy.
5. Zarząd Praskich Terenów Publicznych może używać nazwy skróconej ZPTP.
6. Nadzór nad działalnością Zarządu Praskich Terenów Publicznych sprawują:

---

<sup>1)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2013 r. poz. 938 i 1646, z 2014 r. poz. 379, 911, 1146, 1626 i 1877, z 2015 r. poz. 238, 532, 1045, 1117, 1130, 1169, 1190, 1269, 1358, 1513, 1830, 1854, 1890 i 2150 oraz z 2016 r. poz. 195.

- 1) Prezydent m.st. Warszawy - w zakresie zadań statutowych zleconych przez Prezydenta m.st. Warszawy,
- 2) organy Dzielnicy Praga Północ m.st. Warszawy – w zakresie wykonywania przez Zarząd Praskich Terenów Publicznych zadań z zakresu działania dzielnicy.

## **Rozdział II**

### **Przedmiot działania Zarządu Praskich Terenów Publicznych**

#### § 3

Przedmiotem działania Zarządu Praskich Terenów Publicznych jest w szczególności:

- 1) utrzymywanie porządku i czystości, a w szczególności:
  - a) zimowe i letnie utrzymywanie ulic gminnych,
  - b) oczyszczanie terenów nie zagospodarowanych,
  - c) opróżnianie koszy ulicznych na ulicach gminnych,
  - d) likwidowanie dzikich wysypisk na terenach nie zagospodarowanych;
- 2) pielęgnacja zieleni niskiej i wysokiej w pasach drogowych ulic gminnych;
- 3) pielęgnacja zieleni parkowej na gminnym terenie zieleńców i skwerów;
- 4) utrzymanie i pielęgnacja zieleni wewnątrzsiedlowej w dzielnicy, na terenach stanowiących własność m. st. Warszawy lub będących we władaniu m. st. Warszawy oraz nieprzekazanych w zarząd innym podmiotom;
- 5) remonty, przebudowa, utrzymanie, konserwacja i ochrona terenów w przestrzeni wewnątrzsiedlowej dzielnicy, stanowiących własność m. st. Warszawy lub będących we władaniu m. st. Warszawy oraz nieprzekazanych w zarząd innym podmiotom;
- 6) utrzymywanie, konserwacja i remonty gminnych obiektów małej architektury, a w szczególności:
  - a) stacji uzdatniania wody i punktów poboru wody oligoceńskiej,
  - b) placów zabaw dla dzieci,
  - c) fontann;
- 7) prowadzenie gminnych targowisk;
- 8) prowadzenie gminnych parkingów;
- 9) realizowanie zleconych przez Prezydenta m.st. Warszawy zadań związanych z programem rewitalizacji m.st. Warszawy, w szczególności w zakresie podnoszenia jakości przestrzeni publicznej oraz poprawy środowiska naturalnego;
- 10) współpraca z Urzędem Dzielnicy w prowadzeniu działań zmierzających do regulacji gospodarowania nieruchomości (podwórkami) niezbędnymi do prawidłowego korzystania z budynków, w których funkcjonują wspólnoty mieszkaniowe, a Miasto jest jednym z właścicieli lokali;
- 11) realizowanie innych zadań zleconych przez Prezydenta m.st. Warszawy lub Zarząd Dzielnicy Praga Północ m.st. Warszawy.

#### § 4

Zarząd Praskich Terenów Publicznych, realizując działania, o których mowa w § 3, podejmuje ustalenia i dokonuje czynności mające na celu właściwe zarządzanie mieniem przekazanym Zarządowi Praskich Terenów Publicznych, a w szczególności:

- 1) zapewnia prawidłową eksploatację mienia oraz podejmuje czynności związane z utrzymaniem mienia w stanie nie pogorszonym zgodnie z jego przeznaczeniem;
- 2) zapewnia bezpieczeństwo użytkowania mienia, w tym przeprowadza okresowe przeglądy stanu technicznego i okresowe przeglądy związane z ochroną

- przeciwpożarową, przeciwdziała zagrożeniom powstałym na skutek szkodliwych wpływów atmosferycznych (opadów śniegu, opadów deszczu, wichur, wyładowań atmosferycznych itp.);
- 3) wdzierżawia i wynajmuje składniki mienia oddane w zarząd, wykonuje czynności związane z naliczaniem należności z tego tytułu oraz prowadzi windykację tych należności;
  - 4) podejmuje czynności w postępowaniu sądowym, w szczególności w sprawach o zapłatę należności za korzystanie z nieruchomości oraz o roszczenia ze stosunku najmu i dzierżawy;
  - 5) zapewnia odpowiednią infrastrukturę na należących do m.st. Warszawy parkingach i targowiskach;
  - 6) wykonuje inne czynności związane z powierzonymi zadaniami.

### **Rozdział III** **Organizacja Zarządu Praskich Terenów Publicznych**

#### § 5

1. Zarządem Praskich Terenów Publicznych kieruje Dyrektor przy pomocy Zastępców w liczbie nie większej niż dwóch i Głównego Księgowego.
2. Czynności w sprawach z zakresu prawa pracy wobec Dyrektora wykonuje Prezydent m.st. Warszawy.
3. Zastępcę Dyrektora i Głównego Księgowego zatrudnia i zwalnia Dyrektor, po zasięgnięciu opinii Zarządu Dzielnicy Praga Północ m.st. Warszawy. W przypadku nie wyrażenia opinii przez Zarząd Dzielnicy w terminie 14 dni od dnia otrzymania wystąpienia, wymóg zasięgnięcia opinii uważa się za spełniony.
4. Zarząd Praskich Terenów Publicznych jest pracodawcą w rozumieniu przepisów prawa pracy.
5. Czynności w sprawach z zakresu prawa pracy wobec pracowników Zarządu Praskich Terenów Publicznych wykonuje Dyrektor.

#### § 6

Do zakresu działania Dyrektora należy w szczególności:

- 1) zapewnienie prawidłowego funkcjonowania Zarządu Praskich Terenów Publicznych i kierowanie jego działalnością;
- 2) reprezentowanie m.st. Warszawy wobec władz, instytucji, organizacji oraz osób trzecich, w granicach udzielonego przez Prezydenta m.st. Warszawy pełnomocnictwa;
- 3) składanie w imieniu m.st. Warszawy oświadczeń woli w zakresie praw i zobowiązań majątkowych do wysokości kwot określonych w planach finansowych, na podstawie udzielonego przez Prezydenta m.st. Warszawy pełnomocnictwa.

#### § 7

Strukturę organizacyjną Zarządu Praskich Terenów Publicznych oraz zasady jego funkcjonowania określa regulamin organizacyjny. Regulamin organizacyjny zatwierdza

Dyrektor w uzgodnieniu z Prezydentem m.st. Warszawy, po zaopiniowaniu przez Zarząd Dzielnicy.

#### **Rozdział IV** **Gospodarka finansowa Zarządu Praskich Terenów Publicznych**

##### § 8

1. Zarząd Praskich Terenów Publicznych prowadzi gospodarkę finansową i rozlicza się na zasadach przewidzianych dla jednostek budżetowych.
2. Podstawą gospodarki finansowej Zarządu Praskich Terenów Publicznych jest roczny plan finansowy, obejmujący dochody i wydatki jednostki budżetowej.
3. Projekt rocznego planu finansowego Zarządu Praskich Terenów Publicznych opiniuje Zarząd Dzielnicy Praga Północ m.st. Warszawy i Rada Dzielnicy Praga Północ m.st. Warszawy.
4. Zarząd Praskich Terenów Publicznych posiada odrębny rachunek bankowy.
5. Zarząd Praskich Terenów Publicznych prowadzi dokumentację zgodnie z obowiązującymi przepisami.
6. Zakładowy plan kont Zarządu Praskich Terenów Publicznych ustala Dyrektor na podstawie wzorcowego planu kont opracowanego przez Skarbnika m.st. Warszawy.

##### § 9

1. Zarząd Praskich Terenów Publicznych wykonuje czynności z zakresu sprawozdawczości, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
2. Roczne sprawozdanie z działalności Zarządu Praskich Terenów Publicznych, po zaopiniowaniu przez Radę Dzielnicy Praga Północ m.st. Warszawy oraz Zarząd Dzielnicy Praga Północ m.st. Warszawy przedstawiane jest Prezydentowi m.st. Warszawy.
3. Na wniosek Prezydenta m.st. Warszawy lub Zarządu Dzielnicy Praga Północ m.st. Warszawy Dyrektor obowiązany jest udostępnić dokumenty i materiały związane z funkcjonowaniem Zarządu Praskich Terenów Publicznych, a także sporządzać i udostępniać informacje przetworzone.

##### § 10

Zmian w Statucie dokonuje Rada m.st. Warszawy na wniosek Prezydenta m.st. Warszawy.