



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

---

Warszawa, dnia 29 września 2016 r.

Poz. 8442

### UCHWAŁA NR XXVI-121/2016 RADY MIEJSKIEJ W WOŁOMINIE

z dnia 22 września 2016 r.

#### **w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Wołomin**

Na podstawie art. 4 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2016 r. poz. 250), po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wołominie, Rada Miejska w Wołominie uchwala, co następuje:

§ 1. Uchwala się Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Wołomin w brzmieniu określonym w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Traci moc uchwała Nr XXVIII-62/2013 Rady Miejskiej w Wołominie z dnia 22 maja 2013 r. w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Wołomin

§ 3. Wykonanie powierza się Burmistrzowi Wołomina.

§ 4. 1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

2. Uchwała wchodzi w życie z dniem 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Wołominie:  
*Leszek Czarzasty*

Załącznik do Uchwały Nr XXVI-121/2016  
Rady Miejskiej w Wołominie  
z dnia 22 września 2016 r.

## **Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Wołomin**

### **Rozdział 1.**

#### **Postanowienia ogólne**

§ 1. 1. Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Wołomin, zwany dalej „Regulaminem”, określa szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Wołomin.

§ 2. Regulamin obowiązuje właścicieli nieruchomości w rozumieniu ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 250).

### **Rozdział 2.**

#### **Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenach nieruchomości dotyczące uprzątnięcia błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego oraz mycia i napraw pojazdów samochodowych poza myjniemi i warsztatami naprawczymi**

§ 3. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do utrzymania czystości i porządku poprzez:

- 1) niezwłoczne uprzątnięcie błota, lodu, śniegu i innych zanieczyszczeń, w tym liści, z wydzielonych ciągów komunikacyjnych położonych wzdłuż nieruchomości (wydzielonej części drogi publicznej służącej dla ruchu pieszego położonej bezpośrednio przy granicy nieruchomości, z wyłączeniem chodnika, na którym jest dopuszczony płatny postój lub parkowanie pojazdów samochodowych), służących do użytku publicznego, w szczególności: dróg, chodników, dojść do budynków, garaży oraz miejsc zbierania odpadów, poprzez gromadzenie tych zanieczyszczeń w miejscach, w których nie utrudnia to ruchu pieszego i nie zagraża przechodniom, pojazdom oraz istniejącej zieleni, z zachowaniem możliwości odpływu wody roztopowej do kanalizacji,
- 2) niezwłoczne usuwanie z dachów budynków sopli lodu i nawisów śniegu, z części nieruchomości służących do użytku publicznego, stanowiących zagrożenie dla przechodniów,
- 3) niezwłoczne likwidowanie śliskości w okresie mrozów i opadów śnieżnych, przy użyciu środków wymienionych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 27 października 2005 r. w sprawie rodzajów i warunków stosowania środków, jakie mogą być używane na drogach publicznych oraz ulicach i placach (Dz. U. z 2005 r. nr 230, poz.1960).

§ 4. Mając na uwadze zasady utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości:

- 1) dopuszcza się mycie nadwozi pojazdów poza myjniemi, z wyłączeniem silników i podwozi pojazdów, na terenie własnej nieruchomości pod warunkiem zastosowania środka ulegającego biodegradacji,
- 2) dopuszcza się naprawy pojazdów poza warsztatami naprawczymi, związane z ich bieżącą eksploatacją w obrębie nieruchomości, jeżeli nie spowodują zanieczyszczenia wód, gleby i powietrza oraz uciążliwości dla sąsiednich nieruchomości.

### **Rozdział 3.**

#### **Zasady gromadzenia odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych**

§ 5. 1. Właściciele nieruchomości mają obowiązek wyposażenia jej w dostateczną liczbę pojemników służących do gromadzenia poszczególnych rodzajów odpadów.

2. Zobowiązuje się właściciele nieruchomości do selektywnego zbierania następujących rodzajów odpadów:

- 1) odpadów ulegających biodegradacji,
- 2) mebli i odpadów wielkogabarytowych,
- 3) odpadów budowlanych i remontowych,
- 4) zużytych opon,
- 5) odpadów niebezpiecznych (w tym m.in. zużytych baterii i akumulatorów, zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, przeterminowanych leków, chemikaliów).

3. Zaleca się selektywne zbieranie odpadów o charakterze surowcowym (plastik, metal, opakowania wielomateriałowe, papier, szkło, odpady ulegające biodegradacji) oraz kompostowanie we własnym zakresie odpadów biodegradowalnych powstających na nieruchomości.

4. Odpady komunalne, zbierane w sposób selektywny, t.j. plastik, metal, opakowania wielomateriałowe, papier, szkło, odpady ulegające biodegradacji należy gromadzić w następujący sposób:

- 1) na wsi oraz w mieście w zabudowie jednorodzinnej składać do worków lub odpowiednich pojemników, dostarczonych przez podmiot odbierający odpady,
- 2) w mieście w zabudowie wielorodzinnej składać do odpowiednich pojemników, zapewnionych przez podmiot odbierający odpady.

5. Dopuszcza się zbieranie odpadów komunalnych niesegregowanych (zmieszanych), z wyłączeniem odpadów, o których mowa w ust. 2. Odpady komunalne niesegregowane należy gromadzić w pojemnikach lub kontenerach spełniających Polską Normę PN-EN 840.

6. W przypadku, gdy niemożliwe jest wyznaczenie miejsca do gromadzenia odpadów na terenie własnej nieruchomości, ze względu na brak możliwości spełnienia wymagań określonych w § 22 i § 23 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1422) dopuszcza się użytkowanie urządzeń przeznaczonych do gromadzenia odpadów na terenie innej nieruchomości, na zasadach uzgodnionych z jej właścicielem w formie pisemnej.

7. Urządzenia przewidziane do zbierania odpadów na terenie gminy to:

- 1) pojemniki na odpady komunalne spełniające Polską Normę PN-EN 840, o pojemności; 60 l, 80 l, 120 l, 140 l, 240 l, 660 l, 770 l, 1100 l, 7000 l, 16 m<sup>3</sup>, 20 m<sup>3</sup>, 33m<sup>3</sup>,
- 2) worki na odpady segregowane,
- 3) pojemniki przeznaczone do selektywnej zbiórki odpadów komunalnych,
- 4) kosze uliczne o pojemności od 10 do 50 l.

8. Obowiązkiem właścicieli nieruchomości jest utrzymywanie urządzeń do gromadzenia odpadów komunalnych w odpowiednim stanie sanitarnym i technicznym.

**§ 6.** Ze względu na ograniczenia wynikające z konieczności zachowania zasad bezpieczeństwa i właściwej eksploatacji urządzeń do gromadzenia odpadów komunalnych i zbiorników bezodpływowych zabrania się:

- 1) zbierania śniegu, lodu, gruzu, odpadów remontowo budowlanych, gorącego popiołu, żużla, szlamów, substancji toksycznych, żrących, wybuchowych, przeterminowanych leków, zużytych olejów, resztek farb, rozpuszczalników, lakierów i innych odpadów niebezpiecznych oraz odpadów wielkogabarytowych, zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego w pojemnikach lub workach przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych,
- 2) wrzucania do pojemników/worków na papier:
  - a) opakowań z zawartością, np. żywnością, wapnem, cementem,
  - b) kalki technicznej,
  - c) prospektów, foliowanych i lakierowanych katalogów,
  - d) pieluch jednorazowych,
  - e) papieru połączonego z innym materiałem np. folią,
  - f) rolek po papierze toaletowym,
  - g) paragonów fiskalnych,
  - h) wytłoczek po jajkach,
- 3) wrzucania do pojemników/worków na szkło:
  - a) ceramiki (porcelana, naczynia typu arco, talerze, doniczki, znicze),
  - b) szkła żaroodpornego,

- c) luster,
  - d) szklanych opakowań farmaceutycznych i chemicznych z pozostałościami zawartości,
  - e) szkła budowlanego (szyb okiennych, szkło zbrojonego),
  - f) szyb samochodowych,
  - g) żarówek, świetlówek, termometrów,
- 4) wrzucania do pojemników/worków na plastik, metal, opakowania wielomateriałowe:
- a) tworzyw sztucznych pochodzenia medycznego, mokrych folii,
  - b) foliowych opakowań po produktach (np. mleku, maśle),
  - c) plastikowych opakowań po produktach spożywczych (np. ketchupie, musztardzie, majonezie),
  - d) opakowań twardych po kosmetykach (np. kremach, balsamach, pastach do zębów),
  - e) opakowań i butelek po olejach i smarach, puszek i pojemników po farbach i lakierach,
  - f) opakowań po środkach chwasto- i owadobójczych,
- 5) właściciele nieruchomości mają obowiązek, umieścić w worku, opakowania bez widocznych zanieczyszczeń,
- 6) miejsca gromadzenia odpadów stałych powinny być przygotowane zgodnie z przepisami §22 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U z 2015 r., poz. 1427).
- 7) zabrania się odprowadzania płynnych odchodów zwierzęcych oraz odsiąków z obornika do zbiorników bezodpływowych, w których gromadzone są ścieki bytowe,
- 8) zabrania się podrzucania odpadów komunalnych do koszy ulicznych, innych pojemników na odpady oraz bezpośrednio na powierzchnię terenu stanowiącego cudzą własność.

#### **Rozdział 4.**

##### **Częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych**

§ 7. 1. Z nieruchomości, na której zamieszkują mieszkańcy, odbiór odpadów komunalnych obejmuje każdą zebraną przez właściciela nieruchomości ilość odpadów komunalnych.

2. Z nieruchomości, na której nie zamieszkują mieszkańcy, a na której powstają odpady komunalne, odbiór odpadów obejmuje ilości wynikające z deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi tj. iloczyn liczby pojemników o zadeklarowanej pojemności oraz liczby ich opróżnień.

3. Z nieruchomości, na których znajdują się domki lub inne nieruchomości wykorzystywane tylko w celu czasowego przebywania w związku z wypoczynkiem lub rekreacją, a nie służą do zamieszkiwania lub innych form działalności w tym działalności gospodarczej - odbiór odpadów obejmuje średnią roczną ilość odpadów powstających na nieruchomości.

4. Częstotliwość odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości określa się w następujący sposób:

1) odpady komunalne:

- a) z nieruchomości z zabudową jednorodzinną - raz na dwa tygodnie,
- b) z nieruchomości z zabudową wielorodzinną - codziennie z wyłączeniem niedziel i świąt,
- c) z nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a na których powstają odpady komunalne - zgodnie z zadeklarowaną w deklaracji liczbą opróżnień pojemników,
- d) z nieruchomości, na których znajdują się domki lub inne nieruchomości wykorzystywane tylko w celu czasowego przebywania w związku z wypoczynkiem lub rekreacją, a nie służą do zamieszkiwania lub innych form działalności w tym działalności gospodarczej - raz na dwa tygodnie,
- e) z terenów przeznaczonych do użytku publicznego nie rzadziej niż raz w tygodniu,
- f) z cmentarzy raz w miesiącu,

- 2) odpady zbierane w sposób selektywny t.j. plastik, metal, opakowania wielomateriałowe, papier, szkło):
- a) z nieruchomości z zabudową jednorodzinną - raz na miesiąc,
  - b) z nieruchomości z zabudową wielorodzinną - codziennie, z wyłączeniem niedziel i świąt,
  - c) z nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a na których powstają odpady komunalne - raz na miesiąc,
  - d) z nieruchomości, na których znajdują się domki lub inne nieruchomości wykorzystywane tylko w celu czasowego przebywania w związku z wypoczynkiem lub rekreacją, a nie służą do zamieszkiwania lub innych form działalności w tym działalności gospodarczej - raz na miesiąc,
- 3) odpady komunalne ulegające biodegradacji:
- a) z nieruchomości z zabudową jednorodzinną - raz na miesiąc w okresie od 1 listopada do 31 marca,
  - b) z nieruchomości z zabudową jednorodzinną - raz na dwa tygodnie w okresie od 1 kwietnia do 31 października,
  - c) z nieruchomości z zabudową wielorodzinną - codziennie, z wyłączeniem niedziel i świąt,
  - d) z nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a na których powstają odpady komunalne - raz na miesiąc w okresie od 1 listopada do 31 marca,
  - e) z nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a na których powstają odpady komunalne - raz na dwa tygodnie w okresie od 1 kwietnia do 31 października,
  - f) z nieruchomości, na których znajdują się domki lub inne nieruchomości wykorzystywane tylko w celu czasowego przebywania w związku z wypoczynkiem lub rekreacją, a nie służą do zamieszkiwania lub innych form działalności w tym działalności gospodarczej - raz na miesiąc w okresie od 1 listopada do 31 marca,
  - g) z nieruchomości, na których znajdują się domki lub inne nieruchomości wykorzystywane tylko w celu czasowego przebywania w związku z wypoczynkiem lub rekreacją, a nie służą do zamieszkiwania lub innych form działalności w tym działalności gospodarczej - raz na dwa tygodnie w okresie od 1 kwietnia do 31 października,
- 4) odpady wielkogabarytowe i zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny - 2 razy w roku w formie tzw. wystawki podczas mobilnej zbiórki.

5. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do dostarczenia pozostałych odpadów zbieranych w sposób selektywny tj. odpadów wielkogabarytowych, odpadów elektrycznych i elektronicznych, baterii i akumulatorów, chemikaliów, przeterminowanych leków, zużytych opon, odpadów budowlano- remontowych, do punktów selektywnego zbierania odpadów komunalnych (PSZOK).

6. Lokalizację punktów selektywnej zbiórki odpadów komunalnych, godziny otwarcia oraz wykaz odbieranych w nich frakcji odpadów, udostępniony jest do wiadomości publicznej na stronie internetowej Urzędu Miejskiego.

**§ 8.1.** Właściciele nieruchomości wyposażonych w zbiorniki bezodpływowe nieczystości ciekłych obowiązani są opróżniać je z częstotliwością zapewniającą niedopuszczenie do ich przepełnienia bądź wylewania na powierzchnię terenu oraz przenikanie do gruntu.

2. Przyjmuje się, że pojemność zbiorników winna wystarczyć na opróżnianie ich nie częściej niż raz w tygodniu.

3. Zbiorniki o pojemności:

- 1) do 8m<sup>3</sup> - winny być opróżniane nie rzadziej niż raz na cztery miesiące,
- 2) powyżej 8m<sup>3</sup> - winny być opróżniane nie rzadziej niż raz na sześć miesięcy.

4. Opróżnianie zbiornika bezodpływowego rozliczane jest w oparciu o wskazania licznika poboru wody, lub gdy brak jest licznika w oparciu o normy, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 14 stycznia 2002r. w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody (Dz. U. 2002 Nr 8, poz. 70).

5. Zobowiązuje się właściciele nieruchomości wyposażonych w przydomowe oczyszczanie ścieków do opróżniania zbiorników z osadów ściekowych zgodnie z instrukcją eksploatacji.

**§ 9. 1.** Właściciele nieruchomości zobowiązani są do przekazywania odpadów zebranych selektywnie i pozostałych zmieszanych podmiotowi uprawnionemu do odbioru w terminach i godzinach wyznaczonych w harmonogramie.

2. W przypadku braku altanki śmietnikowej usytuowanej w obrębie ogrodzenia nieruchomości, odpady powinny być wystawione przed posesję w dniu odbioru odpadów.

### **Rozdział 5.**

#### **Inne wymagania wynikające z wojewódzkiego planu gospodarki odpadami**

**§ 10.** System selektywnego zbierania odpadów komunalnych oraz system odbioru wszystkich rodzajów odpadów komunalnych winien zapewnić ograniczenie masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania do 16 lipca 2020 r. - do nie więcej niż 35 % wagowo całkowitej masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania - w stosunku do masy tych odpadów wytworzonych w 1995 roku.

**§ 11. 1.** Podmiot odbierający odpady komunalne jest zobowiązany zorganizować lokalizację co najmniej dwóch stacjonarnych PSZOK - ów na terenie gminy Wołomin, w odległości co najmniej 1 km od siebie.

2. PSZOK winien być wyposażony w kontenery i pojemniki umożliwiające selektywne zbieranie odpadów.

### **Rozdział 6.**

#### **Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mające na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku.**

**§ 12. 1.** Utrzymujący zwierzęta domowe zobowiązani są do zachowania środków ostrożności zapewniających ochronę zdrowia i życia ludzi oraz zwierząt, a także dołożenia starań, aby zwierzęta te nie były uciążliwe dla otoczenia.

2. Utrzymujący zwierzęta domowe zobowiązani są do sprawowania nad nimi właściwej opieki, a w szczególności nie pozostawiania ich bez dozoru.

**§ 13. 1.** Utrzymujący psy są zobowiązani do:

- 1) wyposażenia psa w obrozę,
- 2) prowadzenia psa na uwięzi, a psu rasy uznawanej za agresywną lub zagrażającemu otoczeniu do nałożenia kagańca,
- 3) prowadzenia psa bez smyczy tylko w miejscach mało uczęszczanych, pod warunkiem, że pies ma kaganiec, a właściciel (opiekun) sprawuje kontrolę nad jego zachowaniem,
- 4) bezzwłocznego usuwania odchodów tych zwierząt; odchody w szczelnym opakowaniu (np. torebka foliowa lub papierowa) należy umieszczać w oznakowanych pojemnikach, koszach ulicznych lub pojemnikach na niesegregowane odpady komunalne; obowiązek ten nie dotyczy osób niewidomych, korzystających z psów - przewodników oraz osób niepełnosprawnych, korzystających z psów opiekunów.

2. Na terenie prywatnym może przebywać na swobodzie pies, o ile teren ten jest ogrodzony w sposób uniemożliwiający psu wyjście. W takim przypadku zaleca się umieszczenie w widocznym miejscu odpowiedniej tablicy ostrzegawczej.

**§ 14. 1.** Utrzymujący gady, płazy, ptaki i owady w lokalach mieszkalnych lub użytkowych zobowiązani są zabezpieczyć je przed wydostaniem się z pomieszczenia.

2. Zabrania się utrzymywania gołębi w mieście Wołomin na terenach zajętych przez budownictwo wielorodzinne.

3. Zabrania się pozostawiania psów i innych zwierząt w obrębie nieruchomości niezamieszkałych lub nieużytkowanych.

## **Rozdział 7.**

### **Wymagania utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, w tym także zakazy ich utrzymywania na określonych obszarach.**

§ 15. 1. Zabrania się utrzymywania zwierząt gospodarskich w granicach administracyjnych miasta Wołomin.

2. Na pozostałych terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, dopuszcza się utrzymywanie zwierząt gospodarskich pod następującymi warunkami:

- 1) przestrzegania przepisów sanitarno - epidemiologicznych,
- 2) posiadania budynków gospodarskich przeznaczonych do hodowli zwierząt spełniających wymogi ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r., poz. 290),
- 3) ograniczenia do obszaru nieruchomości, na której jest prowadzona hodowla, wszelkich uciążliwości hodowli dla środowiska, w tym emisji będących jej skutkiem,
- 4) niedopuszczania do powstawania wobec innych osób zamieszkujących na nieruchomości lub nieruchomościach sąsiedzkich uciążliwości m. in. takich jak hałas czy odór,
- 5) gromadzenia i usuwania nieczystości, które nie są obornikiem i gnojówką, w sposób przewidziany dla ścieków.

3. Na terenach, o których mowa w ust. 2, dopuszcza się hodowle pszczoł, z tym, że pszczoły należy trzymać w ulach, ustawionych w odległości co najmniej 10 metrów od uczęszczanej drogi publicznej, budynków mieszkalnych, inwentarskich i gospodarczych a także podwórza oraz ogrodu innego użytkownika. Dodatkowo ule z pszczołami powinny być oddzielone stałą przeszkodą o wys. co najmniej 3 m, usytuowane w odległości 50 m od autostrady i dróg szybkiego ruchu oraz 200 m od szkół, przychodni, domów opieki i obiektów użyteczności publicznej. Dodatkowo ule z pszczołami ustawione w odległości 3-10 m od wskazanego wcześniej otoczenia (nie dotyczy autostrad i dróg szybkiego ruchu) były oddzielone stałą przeszkodą (parkan, mur, krzewy) o wysokości co najmniej 3m, która spowoduje wznoszenie się wylatujących i powracających do ula pszczoł nad pobliskim terenem.

§ 16. Zwłoki zwierząt domowych i ich części należy usuwać niezwłocznie, dostarczając je do najbliższej położonego grzebowiska zwłok zwierzęcych i ich części albo do najbliższej położonej spalarni zwłok zwierzęcych i ich części.

## **Rozdział 8.**

### **Obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji i terminy jej przeprowadzania**

§ 17. 1. Deratyzacji podlegają obszary:

- 1) zabudowane obiektami użyteczności publicznej,
- 2) zabudowane obiektami i magazynami wykorzystywanymi odpowiednio do przetwórstwa bądź przechowywania lub składowania produktów rolno-spożywczych,
- 3) mieszkaniowej zabudowy jednorodzinnej i wielorodzinnej, w przypadku stwierdzenia występowania gryzoni.

2. Deratyzację przeprowadza się raz w roku w terminie od 1 do 30 września.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Wołominie:

*Leszek Czarzasty*