



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

Warszawa, dnia 15 listopada 2016 r.

Poz. 9716

UCHWAŁA NR XXIII/220/16 RADY GMINY STARE BABICE

z dnia 27 października 2016 r.

zmieniająca Uchwałę Nr XXI/201/12 z dnia 30 października 2012 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a i art. 40 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) Rada Gminy uchwała, co następuje:

§ 1. W Uchwale Rady Gminy Stare Babice Nr XXI/201/12 z dnia 30 października 2012r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2012 r. poz. 7660 z późn. zm.) wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 1 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. Podstawą do zbycia, nabycia, zamiany nieruchomości oraz wydzierżawienia lub najmu na okres do 5 lat oraz obciążania nieruchomości służebnościami gruntowymi i przesyłowymi, przekazania w trwałą zarząd jednostkom organizacyjnym jest zarządzenie Wójta.”;

2) w § 1 ust. 8 pkt 5-6 otrzymują brzmienie:

„5) wydzierżawienie i wynajmowanie nieruchomości lub ich części na czas określony powyżej 5 lat,

6) sprzedaż nieruchomości lub jej części, której wartość rynkowa przekracza 30 000,00 zł (słownie: trzydzieści tysięcy złotych),”;

3) w § 5 ust. 1 pkt 4 uchyla się;

4) w § 8 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Wójt Gminy może wydzierżawiać i wynajmować nieruchomości lub ich części na czas oznaczony do 5 lat.”;

5) w § 9 pkt 5 otrzymuje brzmienie:

„5) umów zawieranych z organizacjami pożytku publicznego lub osobami prawnymi prowadzącymi działalność pożytku publicznego, na cele niezwiązane z działalnością zarobkową;”;

6) w § 9 uchyla się pkt 6;

7) § 10 otrzymuje brzmienie:

„§ 10. Wyraża się zgodę na odstąpienie przez Wójta Gminy od trybu przetargowego przy najmie lokali użytkowych na czas do 5 lat w przypadku:”;

8) w § 10 pkt 2 otrzymuje brzmienie:

„2) oddawania lokalu w najem organizacjom pożytku publicznego lub innym osobom prawnym prowadzącym działalność pożytku publicznego, na cele niezwiązane z działalnością zarobkową;”;

9) § 13 otrzymuje brzmienie:

„§ 13. Wójt Gminy określa obowiązujące kierowników jednostek organizacyjnych zasady w zakresie zawierania umów najmu i dzierżawy nieruchomości z uwzględnieniem, że okres najmu i dzierżawy nie może przekroczyć 5 lat.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodniczący Rady Gminy:
Henryk Kuncewicz