



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

---

Warszawa, dnia 22 listopada 2016 r.

Poz. 9933

### UCHWAŁA NR 139/XXI/2016 RADY MIASTA I GMINY GĄBIN

z dnia 26 października 2016 r.

#### **w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na rok 2017 obowiązujących na terenie Miasta i Gminy Gąbin, oraz zwolnień w tym podatku.**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2016, poz. 446 z późn. zm.), art.5 ust. 1 i ust 3, art.7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz.U. z 2016 roku, poz. 716 z późn. zm.) przy uwzględnieniu Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 28 lipca 2016 roku w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2017 roku (M.P. z 2016 r., poz. 779) Rada Miasta i Gminy uchwala, co następuje:

**§ 1.** Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie Miasta i Gminy Gąbin w roku 2017, jak w załączniku do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

- 1/ budynki i grunty służące działalności przeciwpożarowej, z wyjątkiem związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą,
- 2/ budowle związane z gospodarką wodnościekową.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Gąbin.

**§ 4.** Traci moc Uchwała Nr 77/XIII/2015 Rady Miasta i Gminy Gąbin z dnia 25 listopada 2015 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień z tego podatku.

**§ 5.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i wchodzi w życie z dniem **01 stycznia 2017 roku**.

Przewodniczący Rady Miasta i Gminy:  
*Edward Wilgocki*

Załącznik do Uchwały Nr 139/XXI/2016  
Rady Miasta i Gminy Gąbin  
z dnia 26 października 2016 r.

| <b>Roczne stawki podatku od nieruchomości .</b> |  |              |
|---|--|--------------|
| <b>Wyszczególnienie</b>                         |  |              |
| <b>1</b>  | <i>Od budynków mieszkalnych lub ich części od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej</i>   | <b>0,59</b>  |
| <b>2</b>  | <i>Od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej</i>   | <b>18,50</b> |
| <b>3</b>  | <i>Od pozostałych budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1m<sup>2</sup> pow. użytkowej, z zastrzeżeniem pkt. 3a</i>   | <b>4,50</b>  |
| <b>3a</b>                                       | <i>Od budynków letniskowych lub ich części od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej</i>  | <b>7,62</b>  |
| <b>4</b>  | <i>Od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1m<sup>2</sup> pow. użytkowej</i>   | <b>7,10</b>  |
| <b>5</b>  | <i>Od budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń, od 1m<sup>2</sup> pow. użytkowej</i>  | <b>4,61</b>  |
| <b>6</b>  | <i>Od budowli - 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych</i>   | <b>2%</b>    |
| <b>7</b>  | <i>Od gruntów pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych od 1 ha powierzchni</i>   | <b>4,54</b>  |
| <b>8</b>  | <i>Od gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków, od 1 m<sup>2</sup> powierzchni</i>  | <b>0,89</b>  |
| <b>9</b>  | <i>Od pozostałych gruntów, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego, od 1 m<sup>2</sup> powierzchni, z zastrzeżeniem pkt. 9a</i>  | <b>0,30</b>  |
| <b>9a</b>                                       | <i>Od gruntów przeznaczonych pod budownictwo letniskowe, od 1 m<sup>2</sup> powierzchni</i>  | <b>0,47</b>  |
| <b>10</b>                                       | <i>Od gruntów niezabudowanych, objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z 09.10.2015r o rewitalizacji (Dz.U.z 2015r. , poz. 1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego, od 1 m<sup>2</sup> powierzchni.</i> | <b>1,00</b>  |