



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

Warszawa, dnia 22 listopada 2016 r.

Poz. 9948

UCHWAŁA NR XVIII/140/2016 RADY GMINY POKRZYWNICA

z dnia 26 października 2016 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2016r. poz. 446) oraz art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz.U. z 2016r. poz. 716) uchwała się, co następuje:

§ 1. Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Pokrzywnica:

1. Od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - **0,60 zł od 1 m² powierzchni użytkowej**,
 - b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej **od 1 m² powierzchni użytkowej - 18,00 zł**,
 - c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym **od 1 m² powierzchni użytkowej - 8,00 zł**,
 - d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń **od 1m² powierzchni użytkowej - 4,61 zł**.
- e) od budynków pozostałych - **7,00 zł od 1m² powierzchni użytkowej** w tym:
- zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego **od 1 m² powierzchni użytkowej - 4,00 zł**,
 - budynków gospodarczych **od 1 m² powierzchni użytkowej - 2,50zł**.

2. Od budowli określonej w art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych - **2% ich wartości**.

3. Od gruntów:

- 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków **od 1 m² powierzchni - 0,70 zł**,
- 2) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych **od 1ha powierzchni 4,51 zł**,
- 3) pozostałych - **0,40 zł od 1 m² powierzchni**, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego **od 1 m² powierzchni - 0,20 zł**
- 4) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2015 poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo

zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - **2,98 zł od 1 m² powierzchni.**

§ 2. 1. Pobór podatku nieruchomości następuje w drodze inkasa lub wpłat indywidualnych na rachunek budżetu gminy.

2. Wysokość wynagrodzenia za inkaso i wykaz inkasentów określa odrębna uchwała.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2017 r.

Przewodniczący Rady Gminy

Krzysztof Lubelski