



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

---

Warszawa, dnia 24 listopada 2016 r.

Poz. 10052

### UCHWAŁA NR XX /155 /16 RADY GMINY GOZDOWO

z dnia 4 listopada 2016 r.

#### **w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie gminy Gozdowo na rok 2017 oraz zwolnień w tym podatku**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn.zm.), art. 5 ust. 1 i ust. 3, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 716 z późn. zm.) oraz przy uwzględnieniu Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 28 lipca 2016r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2017 r. (M. P. z 2016 r., poz. 779) uchwała się co następuje:

**§ 1.** Określa się następujące roczne stawki w podatku od nieruchomości:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,80 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub pod wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – 4,54 zł od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,18 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z 09.10.2015r o rewitalizacji (Dz.U z 2015r, poz. 1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – 2,98 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – 0,75 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 17,50 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 10,59 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 4,61 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,

e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 4,00 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej, a od budynków gospodarczych lub ich części położonych na nieruchomościach rolnych, pozostałych po sprzedaży bądź przekazaniu gruntów na następcę lub Skarb Państwa – 2,00 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,

3) od budowli – 2 % ich wartości.

**§ 2. 1.** Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

- budynki mieszkalne lub ich części,
- budynki lub ich części oraz grunty zajęte wyłącznie na potrzeby ochrony przeciwpożarowej,
- budynki lub ich części oraz grunty zajęte wyłącznie na potrzeby ochrony bezpieczeństwa ludzi, mienia oraz porządku publicznego.

2. Zwolnienia, o których mowa w § 2 ust. 1 nie obejmują budynków lub ich części oraz gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.

**§ 3.** Pobór podatku od nieruchomości od osób fizycznych odbywa się poprzez inkaso sołtysów na podstawie odrębnej uchwały Rady Gminy Gozdowo Nr III/16/14 z dnia 29.12.2014r w sprawie zarządzenia poboru podatków stanowiących dochody gminy w drodze inkasa, określenia inkasentów tych podatków oraz wysokości wynagrodzenia za inkaso lub dokonanie wpłat na rachunek bieżący Urzędu Gminy w Gozdowie Nr 86 9015 0001 3900 0299 2000 0010.

**§ 4.** Traci moc Uchwała Nr X/87/15 Rady Gminy Gozdowo z dnia 29 października 2015 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie gminy Gozdowo na rok 2016 oraz zwolnień w tym podatku, zmieniona Uchwałą

Nr XII/90/15 Rady Gminy Gozdowo z dnia 30 listopada 2015r. oraz Uchwałą Nr XIV/108/16 Rady Gminy Gozdowo z dnia 28 stycznia 2016r.

**§ 5.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Gozdowo.

**§ 6.** Uchwała podlega zamieszczeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Gozdowie.

**§ 7.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2017 roku.

Przewodniczący Rady Gminy

**Grzegorz Ratkowski**