



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

---

Warszawa, dnia 1 grudnia 2016 r.

Poz. 10335

### UCHWAŁA NR XXIX/142/2016 RADY GMINY RADZIEJOWICE

z dnia 9 listopada 2016 r.

#### **w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2017 rok oraz zwolnień z podatku od nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2016r. poz. 446 z późn. zm.<sup>1)</sup>), art. 5 ust. 1 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tj. Dz.U z 2016 poz.716 z późn.zm.<sup>2)</sup>) , obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 28 lipca 2016 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2017 r.(M.P. z 2016 r. poz. 779) uchwala się, co następuje:

#### **§ 1. Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Radziejowice :**

##### **1) od gruntów:**

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zaklasyfikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,89 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni;**
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - **4,54 zł od 1 ha powierzchni;**
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego –**0,44 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni;**
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **2,98 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni;**

##### **2) od budynków lub ich części:**

- a) mieszkalnych – **0,75 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;**
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **22,40 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;**
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **10,59 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;**

---

<sup>1)</sup> zmiany tekstu jednolitego zostały opublikowane w Dz. U. z 2016r. poz. 1579

<sup>2)</sup> zmiany tekstu jednolitego zostały opublikowane w Dz. U. z 2016r. poz. 1579

- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **4,61 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej**;
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **7,00zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej**;
- 3) **od budowli** – 2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. 1) Zwalnia się z podatku od nieruchomości grunty, budynki lub ich części związane z ochroną przeciwpożarową;

2) Zwolnienie, o którym mowa w § 2. pkt 1 nie obejmuje gruntów, budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej;

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Radziejowice.

§ 4. Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały, traci moc Uchwała Nr XVII/79/2015 Rady Gminy Radziejowice z dnia 26.11.2015 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz określenia zwolnień z podatku od nieruchomości.

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i wchodzi w życie dnia 1 stycznia 2017 roku.

Przewodniczący Rady Gminy Radziejowice

**Krystyna Skoneczna**