



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

Warszawa, dnia 1 grudnia 2016 r.

Poz. 10405

UCHWAŁA NR XXI/149/2016 RADY GMINY I MIASTA PRZYSUCHA

z dnia 23 listopada 2016 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2017 rok oraz zwolnień w tym podatku

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 8, art.40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.) oraz art. 5, art.7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j.: Dz.U. z 2016 r., poz. 716 ze zm.) oraz przy uwzględnieniu obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 28 lipca 2016 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2017 r. (M.P.z 2016 r., poz.779) uchwała się, co następuje:

§ 1. Określa się następujące roczne stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy i Miasta Przysucha:

1. od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób sklasyfikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,63 zł od 1 m² powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - 4,34 zł od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,25 zł od 1 m² powierzchni,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U.poz.1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - 2,80 zł od 1 m² powierzchni.

2. od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - 0,43 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 16,80 zł od 1m² powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 6,95 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - 2,97 zł od 1m² powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 3,72 zł od 1 m² powierzchni użytkowej.

3. od budowli:

- a) z wyłączeniem sieci wodociągowo - kanalizacyjnych - 2% ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych,
- b) od sieci wodociągowo - kanalizacyjnych - 0,3% ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. 1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

- a) grunty i budynki zajęte na potrzeby prowadzenia działalności w zakresie ochrony przeciwpożarowej,
- b) grunty i budynki zajęte na potrzeby prowadzenia działalności w zakresie kultury,
- c) grunty i budynki zajęte na potrzeby prowadzenia działalności w zakresie pomocy społecznej.

2. Zwolnienia, o których mowa w § 2 ust.1 nie obejmują budynków lub ich części, gruntów oraz budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.

§ 3. Traci moc Uchwała Nr XII/94/2015 Rady Gminy i Miasta Przysucha z dnia 3 grudnia 2015 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2016 r. oraz Uchwała Nr XXIII/123/04 Rady Gminy i Miasta Przysucha z dnia 18 listopada 2004 r. w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i ma zastosowanie od dnia 1 stycznia 2017 r.

Przewodniczący Rady Gminy i Miasta Przysucha:
Mirosław Pierzchała