



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

Warszawa, dnia 6 grudnia 2016 r.

Poz. 10748

UCHWAŁA NR XV/104/2016 RADY GMINY W BROKU

z dnia 30 listopada 2016 r.

w sprawie określenia wysokości stawek oraz sposobu poboru podatku od nieruchomości.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.) i art. 5 ust. 1, art.6 ust. 12 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 716 z późn.zm.) w związku z Obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 28 lipca 2016 r. (M.P. poz. 779) - uchwala się, co następuje:

§ 1. Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości, które rocznie wynoszą:

1. od budynków mieszkalnych lub ich części – 0,65 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
2. od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 18,20 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
3. od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 10,17 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
4. od budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 3,90 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
5. od pozostałych budynków lub ich części:
 - a) zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 7,40 zł od 1m² powierzchni użytkowej;
 - b) szopy składy, garaże – 4,05 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;
 - c) innych niż wymienione pod lit. b – 7,30 zł od 1 m² powierzchni użytkowej.
6. od budowli – 2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych,
7. od gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,71 zł od 1 m² powierzchni,
8. od gruntów pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – 4,50 zł od 1 ha powierzchni,
9. od gruntów niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – 2,00 zł za 1 m² powierzchni,

10. od gruntów pozostałych:

- a) zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,45 zł za m² powierzchni,
- b) innych niż wymienione pod lit. a – 0,26 zł od 1 m² powierzchni.

§ 2. 1. Pobór podatku od nieruchomości wchodzącego w skład łącznego zobowiązania pieniężnego następuje w drodze inkasa przez inkasentów ustalonym odrębną uchwałą.

2. Pobór podatku od nieruchomości nie wchodzących w skład łącznego zobowiązania pieniężnego następuje w formie bezpośredniej wpłaty na rachunek Gminy za pośrednictwem banku, poczty lub w kasie Urzędu Gminy.

§ 3. Traci moc uchwała Nr VIII/54/2015 Rady Gminy w Broku z dnia 27 listopada 2015 r. w sprawie określenia wysokości stawek oraz sposobu poboru podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2015 r., poz. 10397).

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy.

5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego, z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2017 r.

Przewodniczący Rady Gminy:
Sylwester Runo