



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

Warszawa, dnia 7 grudnia 2016 r.

Poz. 10762

UCHWAŁA NR 344/XXX/2016 RADY MIEJSKIEJ W RADZYMINIE

z dnia 21 listopada 2016 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zmianami) i art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 716 ze zmianami), w związku z Obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 28 lipca 2016 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2017 r. (M.P. 2016 poz. 779) uchwała się co następuje:

§ 1. 1. Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Radzymin:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,78 zł** od 1 m² powierzchni, przy czym :
 - od gruntów położonych w obrębie 0007 Emilianów, w odniesieniu do których obowiązek podatkowy powstanie w 2017 r., - **0,16 zł** od 1 m² powierzchni,
 - od gruntów położonych w obrębie 0007 Emilianów, w odniesieniu do których obowiązek podatkowy powstał w 2016 r., - **0,32 zł** od 1 m² powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - **4,40 zł** od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,33 zł** od 1 m² powierzchni,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 r. poz. 1777 ze zmianami), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszkalnym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **1,00 zł** od 1 m² powierzchni;

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - **0,68 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **19,55 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej, przy czym :

- od budynków położonych w obrębie 0007 Emilianów, w odniesieniu do których obowiązek podatkowy powstanie w 2017 r. – **3,91 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - od budynków położonych w obrębie 0007 Emilianów, w odniesieniu do których obowiązek podatkowy powstał w 2016 r. – **7,82 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **10,00 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **4,45 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **6,85 zł** od 1m² powierzchni użytkowej;
- 3) **od budowli** : – 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, z tym że od budowli związanych z procesem poboru, uzdatniania i dystrybucji wody na potrzeby mieszkańców oraz odprowadzaniem i oczyszczaniem ścieków komunalnych 1% tej wartości.

§ 2. Traci moc Uchwała Nr 175/XIV/2015 Rady Miejskiej w Radzyminie z dnia 23 listopada 2015 r. sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni po opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2017 r.

Przewodniczący Rady Miejskiej

mgr Krzysztof Dobrzyniecki