



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

Warszawa, dnia 7 grudnia 2016 r.

Poz. 10926

### UCHWAŁA NR XXIX/272/2016 RADY MIASTA SULEJÓWEK

z dnia 24 listopada 2016 r.

#### w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r. poz. 446, poz. 1579), art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2016 r. poz. 716, poz. 1579) oraz obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 28 lipca 2016 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2017 r. (M.P. z 2016 r. poz.779), uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Miasta Sulejówek:

<b>1. od gruntów:</b>		
a)	związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1m <sup>2</sup> powierzchni,	<b>0,85 zł</b>
b)	pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych od 1 ha powierzchni,	<b>4,40 zł</b>
c)	pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m <sup>2</sup> powierzchni.	<b>0,35 zł</b>
d)	niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (DZ. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego od 1 m <sup>2</sup> powierzchni.	<b>1,50 zł</b>
<b>2. od budynków lub ich części:</b>		
a)	mieszkalnych od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej,	<b>0,70 zł</b>
b)	związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej,	<b>20,40 zł</b>
c)	zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej,	<b>10,50 zł</b>
d)	związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych, w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej,	<b>4,40 zł</b>
e)	pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej.	<b>6,40 zł</b>
<b>3. od budowli:</b>		
	ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.	<b>2%</b>

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Sulejówek.

**§ 3.** Traci moc Uchwała Rady Miasta Sulejówek Nr XVI/123/2015 z dnia 26 listopada 2015 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2015 r. poz. 11234) w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz Uchwała Rady Miasta Sulejówek Nr XVII/141/2015 z dnia 17 grudnia 2015 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2015 r. poz. 11526) w sprawie zmieniająca uchwałę w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

**§ 4.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2017 roku.

Przewodniczący Rady Miasta Sulejówek:  
*Daniel Dąbrowski*