



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

Warszawa, dnia 8 grudnia 2016 r.

Poz. 10947

### UCHWAŁA NR XXVII/135/2016 RADY MIEJSKIEJ W RÓŻANIE

z dnia 28 listopada 2016 r.

#### w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Różan

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych<sup>1)</sup> ( Dz. U. z 2016 r. poz.716 z późn. zm. ) uchwala się, co następuje:

#### § 1. Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości:

##### 1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - od **1m<sup>2</sup>** powierzchni **0,52 zł ,**
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior lub zbiorników sztucznych - od **1ha** powierzchni **3,70 zł ,**
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – od **1 m<sup>2</sup>** powierzchni **0,12 zł ,**
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji ( Dz. U. z 2015r. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - od **1 m<sup>2</sup>** powierzchni **2,50 zł ,**

##### 2) od budynków lub ich części:

- a)mieszkalnych - od **1m<sup>2</sup>** powierzchni użytkowej **0,46 zł ,**

<sup>1)</sup>Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich: 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992), 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowania niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999). Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne.

- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od **1m<sup>2</sup>** powierzchni użytkowej **14,98 zł ,**
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – od **1m<sup>2</sup>** powierzchni użytkowej **8,97 zł ,**
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej , zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – od **1m<sup>2</sup>** powierzchni użytkowej **3,96 zł ,**
- e) pozostałych:
- zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego, garaży, szop, budynków gospodarczych od **1m<sup>2</sup>** powierzchni użytkowej **4,07 zł ,**
  - innych niż wymienione w pkt 2 lit e – tირet pierwsze, od **1m<sup>2</sup>** powierzchni - użytkowej **7,10 zł ,**
- 3) od budowli **2% ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.**

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Różan.

**§ 3.** Traci moc uchwała Nr XV/84/2015 Rady Miejskiej w Różanie z dnia 23 listopada 2015r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Różan ( Dz. Urz. Województwa Mazowieckiego poz. 9916).

**§ 4.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2017 r.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

**Katarzyna Monika Brzuzy**