



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

Warszawa, dnia 8 grudnia 2016 r.

Poz. 11022

UCHWAŁA NR XVI/129/2016 RADY GMINY POŚWIĘTNE

z dnia 29 listopada 2016 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień z tego podatku na 2017 rok

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2016 r. poz. 446 i 1579) i art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. 2016 r. poz. 716 i 1579) oraz Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 28 lipca 2016 r. w sprawie wysokości górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2017 r. (M. P. z 2016 r. poz. 779) – Rada Gminy Poświętne uchwala, co następuje:

§ 1. Ustala się wysokość stawek podatku od nieruchomości:

1. od budynków mieszkalnych lub ich części – 0,30 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
2. od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 20,80 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
3. od 1 m² powierzchni użytkowej budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 10,00 zł,
4. od budynków lub ich części związanych z udzielaniem, świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 4,45 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
5. od pozostałych budynków lub ich części, w tym:
 - a) zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 7,40 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - b) nie zajętych na działalność o której mowa pod literą a:
 - garaże, komórki – 4,30 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - inne – 6,30 zł za 1 m² powierzchni użytkowej.
6. od budowli – 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt 3 i ust. 3–7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych,
7. od gruntów:
 - a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,85 zł od 1 m² powierzchni;
 - b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – 4,40 zł od 1 ha powierzchni;

- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,30 zł od 1 m² powierzchni.
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 r. poz. 1777, z 2016 r. poz. 1020 i 1250) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – 1,50 zł od 1m² powierzchni,

§ 2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

- 1) budynki i grunty po zlewniach mleka;
- 2) budynki i grunty związane z ochroną przeciwpożarową;
- 3) budynki i grunty zajęte na działalność leczniczą;
- 4) grunty wykorzystywane jako drogi wewnętrzne oznaczone w ewidencji gruntów symbolem „dr” (droga);
- 5) grunty i budynki lub ich części służące działalności kulturalnej, oświatowej.

§ 3. Zwolnienia, o których mowa w § 2 nie dotyczą budynków i gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Poświętne.

§ 5. Traci moc uchwała Nr X/69/2015 z 17 listopada 2015 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień z tego podatku na 2016 r.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2017 roku.

Przewodniczący Rady

Bogdan Świadek