



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

---

Warszawa, dnia 9 grudnia 2016 r.

Poz. 11049

### UCHWAŁA NR 54/XXV/16 RADY GMINY WISKITKI

z dnia 1 grudnia 2016 r.

#### w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości i zwolnień

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 2016r. poz.446 z późn.zm.) oraz art. 5 ust. 1 i art.7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz.U. z 2016r.poz.716 z późn.zm.) Rada Gminy Wiskitki uchwala, co następuje:

#### § 1. Określa się stawki podatku od nieruchomości:

##### 1. Od gruntów :

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków- **0,80 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych- **4,54 zł** od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,27 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r.o rewitalizacji (Dz.U.poz.1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat , a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego- **2,98 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni.

##### 2. Od budynków lub ich części :

- a) mieszkalnych- **0,65 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej ,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej- **20,00zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym -**10,59zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń- **4,61 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **3,75 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,

3. Od budowli – **2%** ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. 1. Zwalnia się od podatku, o którym mowa w § 1 grunty, budynki lub ich części zajęte na cele ochrony przeciwpożarowej, ochrony bezpieczeństwa i porządku publicznego z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

2. Zwalnia się od podatku, o którym mowa w § 1 budowlę służące zaopatrywaniu mieszkańców w wodę.

3. Zwalnia się od podatku, o którym mowa w § 1 budowlę zajęte na prowadzenie działalności w zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wiskitki.

§ 4. Traci moc uchwała Nr 60/XIV/15 Rady Gminy Wiskitki z dnia 7 grudnia 2015r. w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości i zwolnień.

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2017r.

PRZEWODNICZĄCY RADY

**Andrzej Lemański**