



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

Warszawa, dnia 12 grudnia 2016 r.

Poz. 11136

UCHWAŁA NR 15.108.2016 RADY GMINY W GRABOWIE NAD PILICĄ

z dnia 7 listopada 2016 r.

w sprawie zmiany Uchwały Nr 11.81.2016 w sprawie określenia wzorów informacji i deklaracji na podatek rolny, leśny i od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. 2016 poz.446) oraz art. 6 ust.13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. 2016 poz.716), Rada Gminy Grabów nad Pilicą uchwala co następuje:

§ 1. W uchwale Nr 11.81.2016 z dnia 25 lutego 2016r. w sprawie określenia wzorów informacji i deklaracji na podatek rolny, leśny i od nieruchomości zmienia się:

- 1) Załącznik nr 1 - wzór informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych, oznaczonej symbolem IN - 1, otrzymuje brzmienie zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały,
- 2) Załącznik nr 4 - wzór deklaracji na podatek od nieruchomości, oznaczonej symbolem DN - 1, otrzymuje brzmienie zgodnie z załącznikiem nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i ma zastosowanie od dnia 1 stycznia 2017r.

Przewodniczący Rady Gminy:
Andrzej Chrabąszcz

Załącznik Nr 1
do Uchwały Rady Gminy Grabów nad Pilicą
Nr **15.108.2016** z dnia 07.11.2016 roku

IN-1		INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH	
		1. Rok	
<p>Podstawa prawna: Art.6 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2014 poz. 849 z późn. zm.) Składający: Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samodzielnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego. Termin składania: W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość podatku.</p>			
A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI			
2. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego WÓJT GMINY GRABÓW NAD PILICĄ 26-902 GRABÓW NAD PILICĄ, UL. K. PUŁASKIEGO 51			
B. INFORMACJA O PRZEDMIOCIE OPODATKOWANIA			
3. Miejsce położenia nieruchomości (adres)			
4. Numer i data aktu notarialnego/ umowy dzierżawy/ post. sądu		5. Numer działki, obręb ewidencyjny, numer KW	
C. DANE PODATNIKA			
6. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę) <input type="checkbox"/> 1. właściciel <input type="checkbox"/> 2. współwłaściciel <input type="checkbox"/> 3. posiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 4. współposiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 5. użytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 6. współużytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 7. posiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca) <input type="checkbox"/> 8. współposiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca)			
C.1. DANE IDENTYFIKACYJNE			
7. Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię			
8. Imię ojca, imię matki			9. Data urodzenia
10. Numer PESEL		11. Numer NIP ¹⁾	12. Numer REGON ¹⁾
C.2. ADRES ZAMIESZKANIA			
13. Kraj		14. Województwo	15. Miejscowość
16. Kod pocztowy		17. Ulica	18. Numer domu 19. Numer lokalu
C.3. DANE IDENTYFIKACYJNE WSPÓŁWŁAŚCICIELA (należy wypełnić, gdy nieruchomość stanowi współwłasność)			
20. Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię			
21. Imię ojca, imię matki			22. Data urodzenia
23. Numer PESEL		24. Numer NIP ¹⁾	25. Numer REGON ¹⁾
C.4. ADRES ZAMIESZKANIA WSPÓŁWŁAŚCICIELA			
26. Kraj		27. Województwo	28. Miejscowość
29. Kod pocztowy		30. Ulica	31. Numer domu 32. Numer lokalu
C.5. ADRES DO KORESPONDENCJI (należy wypełnić, gdy jest inny niż adres zamieszkania)			
33. Kraj		34. Województwo	35. Miejscowość
36. Kod pocztowy		37. Ulica	38. Numer domu 39. Numer lokalu
D. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI (Należy zaznaczyć właściwy kwadrat i podać datę zaistnienia zdarzenia)			
40. Data <input type="checkbox"/>	1. Nabycie przedmiotu opodatkowania		41. Data <input type="checkbox"/>
42. Data <input type="checkbox"/>	2. Zmiana sposobu wykorzystywania przedmiotu opodatkowania lub jego części		
43. Data <input type="checkbox"/>	3. Zakończenie budowy lub rozpoczęcie użytkowania budynku, lub jego części, zakończenie budowy budowli		44.
	4. Inne zdarzenia mające wpływ na wysokość podatku:		

¹⁾ Wpisać w przypadku prowadzenia działalności gospodarczej.

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU			
E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW			
	Podstawa opodatkowania		
1. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	45.		m ²
2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	46.		ha
3. Pozostałe grunty, w tym:			
3.1. Zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	47.		m ²
3.2. Zajęte na drogi, oznaczonych w ewidencji gruntów symbolem „dr”	48.		m ²
3.3. Zajęte na „tereny mieszkaniowe”	49.		m ²
3.4. Zajęte na „inne tereny zabudowane”	50.		m ²
3.5. Zajęte na „zurbanizowane tereny niezabudowane”	51.		m ²
3.6. Inne pozostałe wyżej nie wymienione	52.		m ²
4. Niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015, poz. 1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	53.		m ²
E.2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI ²⁾			
	Podstawa opodatkowania w m²		
	Kondygnacje o wysokości od 1,40m do 2,20m – zaliczyć 50% powierzchni	Kondygnacje o wysokości powyżej 2,20m – zaliczyć 100% powierzchni	Razem
1. Mieszkalne	54.	55.	56.
2. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	57.	58.	59.
3. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	60.	61.	62.
4. Związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	63.	64.	65.
5. Pozostałe w tym:			
5.1. Zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	66.	67.	68.
5.2. Inne pozostałe wyżej nie wymienione	69.	70.	71.
	72.	73.	74.

²⁾ Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz sztywów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.

F. BUDOWLE	
1. Budowle (wartość budowli lub ich części związanych z działalnością gospodarczą określoną na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych)	75. Zł
³⁾	76. zł
³⁾	77. zł
G. INFORMACJE O PRZEDMIOTACH ZWOLNIENIA	
(Podać powierzchnię lub wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie)	
78.	
H. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO	
Oświadczam, że podane dane są zgodne z prawdą.	
79. Imię	80. Nazwisko
81. Data wypełnienia (dzień-miesiąc-rok)	82. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika
83. Telefon kontaktowy ⁴⁾	84. Adres e-mail ⁴⁾
I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO	
85. Uwagi organu podatkowego	

³⁾ opis (uszczegółowienie) przedmiotu opodatkowania⁴⁾ dane nieobowiązkowe

Załącznik Nr 2
do Uchwały Rady Gminy Grabów nad Pilicą
Nr **15.108.2016** z dnia 07.11.2016 roku

DN-1 DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI			
		1. Rok	
<p>Podstawa prawna: Art.6 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz. U. z 2014 poz. 849 z późn. zm.) Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek niemających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej Termin składania: Do 31 stycznia każdego roku podatkowego; w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.</p>			
A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI			
2. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego WÓJT GMINY GRABÓW NAD PILICĄ 26-902 GRABÓW NAD PILICĄ, UL. K. PUŁASKIEGO 51			
B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI			
3. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat)			
<input type="checkbox"/> 1. Deklaracja składana po raz pierwszy na dany rok <input type="checkbox"/> 2. Korekta złożonej poprzednio deklaracji (miesiąc-rok)..... <input type="checkbox"/> 3. Wygaśnięcie obowiązku podatkowego w trakcie roku (miesiąc-rok)..... <input type="checkbox"/> 4. Powstanie obowiązku podatkowego w trakcie roku (miesiąc-rok)..... <input type="checkbox"/> 5. Zmiana miejsca siedziby lub zamieszkania.			
C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI			
4. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)			
<input type="checkbox"/> 1. właściciel <input type="checkbox"/> 2. współwłaściciel <input type="checkbox"/> 3. posiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 4. współposiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 5. użytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 6. współużytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 7. posiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca) <input type="checkbox"/> 8. współposiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca)			
C.1. DANE IDENTYFIKACYJNE			
¹⁾ dotyczy podatnika nie będącego osobą fizyczną ²⁾ dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną			
5. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat)			
<input type="checkbox"/> 1. osoba prawna <input type="checkbox"/> 2. spółka nie posiadająca osobowości prawnej <input type="checkbox"/> 3. osoba fizyczna <input type="checkbox"/> 4. jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej			
6. Miejsce położenia nieruchomości			
7. Numery działek			
8. Nazwa pełna ¹⁾ / Nazwisko ²⁾			
9. Nazwa skrócona ¹⁾ / Pierwsze imię, drugie imię ²⁾			
10. Numer PESEL ²⁾ / Data urodzenia (w przypadku, gdy numer PESEL nie został nadany) ²⁾			
11. Identyfikator REGON		12. Numer Polskiej Klasyfikacji Działalności (PKD)	13. Numer Identyfikacji Podatkowej (NIP)
C.2. ADRES SIEDZIBY ¹⁾ / ADRES ZAMIESZKANIA ²⁾			
14. Kraj	15. Województwo		16. Miejscowość
17. Kod pocztowy	18. Ulica	19. Numer domu	20. Numer lokalu
C.3. ADRES DO KORESPONDENCJI (należy wypełnić, gdy jest inny niż w polu C.2.)			
21. Kraj	22. Województwo		23. Miejscowość
24. Kod pocztowy	25. Ulica	26. Numer domu	27. Numer lokalu

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU**D.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW**

	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku wynikająca z uchwały Rady Gminy Grabów n/P	Kwota podatku (kol.2 x kol.3)
1	2	3	4
1. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	28. m ²	29.	30. zł.....gr
2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	31. ha	32.	33. zł.....gr
3. Pozostałe grunty, w tym:	34. m ²	35.	36. zł.....gr
3.1. Zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego	37. m ²	38.	39. zł.....gr
3.2. Zajęte na drogi, oznaczonych w ewidencji gruntów symbolem „dr”	40. m ²	41.	42. zł.....gr
3.3. Inne pozostałe wyżej nie wymienione	43. m ²	44.	45. zł.....gr
.....	46.	47.	48. zł.....gr
4. Niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015, poz. 1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	49. m ²	50.	51. zł.....gr

D.2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI ³⁾

1	Podstawa opodatkowania w m ²				
	2 Kondygnacje o wysokości od 1,40m do 2,20m – zaliczyć 50% powierzchni	3 Kondygnacje o wysokości powyżej 2,20m – zaliczyć 100% powierzchni	4 Suma powierzchni (kol.2 +kol.3)	5 Stawka podatku wynikająca z uchwały Rady Gminy Grabów n/P	6 Kwota podatku (kol.4 x kol.5)
1. Mieszkalne	52.	53.	54.	55.	56. zł.....gr
2. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	57.	58.	59.	60.	61. zł.....gr
3. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	62.	63.	64.	65.	66. zł.....gr
4. Związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	67.	68.	69.	70.	71. zł.....gr

5. Pozostałe w tym:					
5.1. Zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	72.	73.	74.	75.	76.zł.....gr
5.2. Innych pozostałych wyżej nie wymienionych	77.	78.	79.	80.	81.zł.....gr
.....	82.	83.	84.	85.	86.zł.....gr

³⁾ Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz sztywów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.

D.3. BUDOWLE

	Podstawa opodatkowania w złotych z dokładnością do 1 zł.	Stawka podatku	Kwota
1. Budowle (wartość budowli lub ich części związanych z działalnością gospodarczą określoną na podstawie art.4 ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych)	87. Wartość budowli zł	88. %	89.zł.....gr
2. Budowle (pozostałe)	90. Wartość budowli zł	91. %	92.zł.....gr

E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU

Kwota podatku (w zł z dokładnością do 1 zł) (Suma kwot z części D.1., D.2., D.3.) ⁴⁾	93.zł
--	----------------

F. INFORMACJE O PRZEDMIOTACH ZWOLNIENIA

(Podać powierzchnię lub wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie)
94.

G. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO

Oświadczam, że podane dane są zgodne z prawdą.

95. Imię	96. Nazwisko
97. Data wypełnienia deklaracji (dzień-miesiąc-rok)	98. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika
99. Telefon kontaktowy	100. Adres e-mail

H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

101. Uwagi organu podatkowego

⁴⁾ Zgodnie z artykułem 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r – Ordynacja podatkowa (tekst jednolity Dz.U. z 2015 poz. 613 ze zm.) podstawy opodatkowania zaokrągla się do pełnych złotych, w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 gr. pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych

POUCZENIE

Obliczony w deklaracji podatek od nieruchomości należy wpłacić bez wezwania na rachunek bankowy Urzędu Gminy Grabów nad Pilicą, za poszczególne miesiące w terminach: I rata płatna do 31 stycznia za styczeń, a następne do 15 dnia każdego miesiąca za dany miesiąc.

W przypadku, gdy kwota podatku nie przekracza 100 zł podatek jest płatny jednorazowo w terminie płatności pierwszej raty.

Niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym (t. j. Dz.U. z 2014, poz.1619 ze zm.).