



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

---

Warszawa, dnia 12 grudnia 2016 r.

Poz. 11151

### UCHWAŁA NR XXIX/222/16 RADY MIEJSKIEJ W NASIELSKU

z dnia 30 listopada 2016 r.

#### **w sprawie zasad obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Nasielsk służebnościami gruntowymi i przesyłu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a”, art. 40 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 oraz art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 13 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) w związku z art. 285 i 305<sup>1</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2016 r., poz. 380 z późn. zm.) Rada Miejska w Nasielsku uchwala, co następuje:

**§ 1.** Ustala się zasady obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Nasielsk służebnościami gruntowymi na rzecz właścicieli innych nieruchomości oraz służebnościami przesyłu na rzecz przedsiębiorców, którzy zamierzają wybudować lub których własność stanowią urządzenia służące do doprowadzania lub odprowadzania płynów, pary, gazu, energii elektrycznej oraz inne urządzenia podobne nie należące do części składowych nieruchomości.

**§ 2.** Wyraża się zgodę na obciążanie nieruchomości Gminy Nasielsk służebnościami gruntowymi oraz służebnościami przesyłu, gdy jest to niezbędne i nie utrudnia wykonywania zadań własnych gminy oraz nie uniemożliwia korzystania z nieruchomości obciążonej zgodnie z jej przeznaczeniem.

**§ 3. 1.** Obciążenie nieruchomości gminnych służebnościami gruntowymi oraz przesyłu następuje za wynagrodzeniem płatnym jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy – ustalonym przez rzeczoznawcę majątkowego w operacie szacunkowym.

2. Podmiot, na rzecz, którego ustala się służebność gruntową oraz przesyłu zobowiązany jest do dostarczenia operatu szacunkowego określającego wartość wynagrodzenia za ustanowienie służebności przesyłu oraz ponosi koszty ustanowienia służebności przesyłu zawartego w formie aktu notarialnego, wpisu praw nabytych do księgi wieczystej.

**§ 4.** Zasady określone w niniejszej uchwale nie dotyczą nieruchomości stanowiących drogi publiczne w rozumieniu ustawy z dnia 21 marca 1985 r o drogach publicznych ( Dz. U. z 2016 r., poz. 1440).

**§ 5.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nasielska.

**§ 6.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej:  
*Jerzy Lubieniecki*