



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

---

Warszawa, dnia 13 grudnia 2016 r.

Poz. 11210

### UCHWAŁA NR XXV/117/16 RADA GMINY PAPROTNIA

z dnia 29 listopada 2016 r.

#### **w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości na rok 2017 oraz zwolnień w tym podatku**

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt.8, art.40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2016r., poz.446 z późn.zm.) oraz art.5 ust.1 i 4, art.7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U z 2016r , poz. 716 z późn.zm.) w związku z Obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 28 lipca 2016 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2017 r. (M.P. poz. 779) uchwała się, co następuje:

#### **§ 1. Ustala się wysokość stawek podatku od nieruchomości w następujący sposób:**

##### **I. Stawka podatku od gruntu wynosi:**

1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,65 zł. od 1m<sup>2</sup> powierzchni
2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – 4,54 zł. od 1 ha powierzchni
3. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,25 zł. od 1 m<sup>2</sup> powierzchni
4. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r o rewitalizacji (Dz.U poz. 1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - 2,98 zł. od 1m<sup>2</sup> powierzchnia

##### **II. Stawka podatku od budynków lub ich części wynosi:**

1. mieszkalnych - 0,35 zł. od 1m<sup>2</sup> pow. użytkowej
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 17,60 zł. od 1m<sup>2</sup> pow. użytkowej
3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu
4. kwalifikowanym materiałem siewnym - 10,59 zł. od 1m<sup>2</sup> pow. użytkowej związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - 4,61 zł. od 1m<sup>2</sup> pow. użytkowej
5. pozostałych , w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 3,00zł. od 1m<sup>2</sup> pow. użytkowej.

##### **III. Od budowli - 2% ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt.3 i ust.3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.**

**§ 2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:**

1. Budynki i grunty związane z ochroną przeciwpożarową z wyjątkiem wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej.

2. Budynki mieszkalne, których powierzchnia użytkowa nie przekracza 400 m<sup>2</sup> z wyjątkiem wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej

**§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.**

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i ma zastosowanie od 1 stycznia 2017r.

Przewodniczący Rady:  
*Mariusz Grzesiula*