



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

Warszawa, dnia 30 sierpnia 2017 r.

Poz. 7100

DECYZJA NR DRE.WRC.4210.14.7.2017.510.XIII.RWY PREZESA URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI

z dnia 29 sierpnia 2017 r.

Na podstawie art. 47 ust. 1 i 2 oraz art. 23 ust. 2 pkt 2 i pkt 3, w związku z art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2017 r., poz. 220, z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r., poz. 1257),

**po rozpatrzeniu wniosku przedsiębiorstwa energetycznego:
Otwocki Zakład Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. z siedzibą w Otwocku
zwanego dalej: „Przedsiębiorstwem”,**

złożonego w dniu 20 kwietnia 2017 r. (pismo z dnia 18 kwietnia 2017 r., znak: OZEC/PZ89/2017), ostatecznie skorygowanego w dniu 23 sierpnia 2017 r., w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła,

zatwierdzam

taryfę dla ciepła, ustaloną przez Przedsiębiorstwo, stanowiącą załącznik do niniejszej decyzji, na okres do 31 marca 2019 r.

Uzasadnienie

W dniu 20 kwietnia 2017 r., na wniosek Przedsiębiorstwa, posiadającego koncesje na wytwarzanie, przesyłanie i dystrybucję ciepła, zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła, ustalonej przez Przedsiębiorstwo.

Zgodnie z art. 47 ust. 1 i ust. 2 ustawy – Prawo energetyczne, przedsiębiorstwo energetyczne posiadające koncesje ustala taryfę dla ciepła oraz proponuje okres jej obowiązywania. Przedłożona taryfa podlega zatwierdzeniu przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, o ile jest zgodna z zasadami i przepisami, o których mowa w art. 44-46 ustawy – Prawo energetyczne.

W trakcie niniejszego postępowania administracyjnego, na podstawie zgromadzonego materiału dowodowego ustalono, że Przedsiębiorstwo opracowało taryfę zgodnie z zasadami określonymi w art. 44 i 45 ustawy – Prawo energetyczne oraz przepisami rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 17 września 2010 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz.U. z 2010 r. Nr 194, poz. 1291). Termin obowiązywania taryfy do 31 marca 2019 r. ustalono w celu umożliwienia oceny jej funkcjonowania w pełnym roku kalendarzowym.

Mając na uwadze powyższe okoliczności, postanowiono orzec, jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Sądu Okręgowego w Warszawie – Sądu Ochrony Konkurencji i Konsumentów, za moim pośrednictwem, w terminie dwutygodniowym od dnia jej doręczenia (art. 30 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo energetyczne oraz art. 479⁴⁶ pkt 1 i art. 479⁴⁷ § 1 Kodeksu postępowania cywilnego).

2. Odwołanie od decyzji powinno czynić zadość wymaganiom przepisany dla pisma procesowego oraz zawierać oznaczenie zaskarżonej decyzji i wartości przedmiotu sporu, przytoczenie zarzutów, zwięzłe ich uzasadnienie, wskazanie dowodów, a także zawierać wnioski o uchylenie albo zmianę decyzji w całości lub w części (art. 479⁴⁹ Kodeksu postępowania cywilnego). Odwołanie należy przesłać na adres Urzędu Regulacji Energetyki w Warszawie, Al. Jerozolimskie 181, 02 - 222 Warszawa.

3. Stosownie do art. 47 ust. 3 w związku z art. 31 ust. 4 ustawy – Prawo energetyczne, niniejsza decyzja zostanie skierowana do ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

4. Stosownie do art. 47 ust. 4 ustawy – Prawo energetyczne, Przedsiębiorstwo wprowadza taryfę do stosowania nie wcześniej niż po upływie 14 dni i nie później niż do 45 dnia od dnia jej opublikowania.

z up. Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki
Dyrektor Departamentu Rynków Energii Elektrycznej i Ciepła:
Adam Dobrowolski



**NINIEJSZA TARYFA STANOWI
ZAŁĄCZNIK
DO DECYZJI PREZESA URE**

z dnia 29 sierpnia 2017r

nr DREWRC.4210.14.7.2017.510.XIII.RWJ

**PREZES
URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI
Z upoważnienia**

**DYREKTOR
DEPARTAMENTU RYNKÓW ENERGII
ELEKTRYCZNEJ I CIEPŁA**

Adam Dobrowolski

TARYFA DLA CIEPŁA

Otwocki Zakład
Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.
05-400 Otwock ul. Andriollego 64
tel. 22 779-25-57
NIP 532-17-79-107 REGON 017319004

OTWOCK, 2017 rok

**Artur G. Brodowski
PREZES ZARZĄDU**

CZĘŚĆ 1

Podstawy prawne

Niniejszą taryfę dla ciepła opracowano w oparciu o niżej wymienione akty prawne:

- ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2017 r. poz. 220 z póź.zm.),
- ustawa z dnia 20 maja 2016 r. o efektywności energetycznej (Dz. U. z 2016 r. poz. 831),
- rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 17 września 2010 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. z 2010 r. Nr 194, poz. 1291),
- rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych (Dz. U. z 2007 r. Nr 16, poz. 92),

Użyte w taryfie pojęcia oznaczają:

1. **Ciepło** – energia cieplna zawarta w gorącej wodzie.
2. **Wytwórca i dystrybutor ciepła** – Otwocki Zakład Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Otwocku, zwany dalej OZEC – zajmujący się wytwarzaniem ciepła we własnym źródle oraz jego przesyłaniem i dystrybucją.
3. **Odbiorca** – każdy, kto otrzymuje lub pobiera ciepło od OZEC na podstawie umowy.
4. **Odbiorca końcowy** - odbiorca dokonujący zakupu energii na własny użytek, do własnego użytku.
5. **Źródło ciepła** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do wytwarzania ciepła, należące do OZEC.
6. **Sieć ciepłownicza** - połączone ze sobą urządzenia lub instalacje, służące do przesyłania i dystrybucji ciepła ze źródeł ciepła do węzłów cieplnych.
7. **Przyłącze** - odcinek sieci ciepłowniczej doprowadzający ciepło wyłącznie do jednego węzła cieplnego albo odcinek zewnętrznych instalacji odbiorczych za grupowym węzłem cieplnym lub źródłem ciepła, łączący te instalacje z instalacjami odbiorczymi w obiektach.
8. **Węzeł cieplny** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do zmiany rodzaju lub parametrów nośnika ciepła dostarczanego z przyłącza oraz regulacji ilości ciepła dostarczanego do instalacji odbiorczych.
9. **Indywidualny węzeł cieplny** – węzeł cieplny, z którym jest połączona instalacja odbiorcza obsługująca tylko jeden obiekt.

PREZES
URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI
DEPARTAMENTU RYNKÓW ENERGII
ELEKTRYCZNEJ I CIEPŁA

Adam Dobrowolski

10. **Instalacja odbiorcza** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do transportowania ciepła lub ciepłej wody z węzłów cieplnych lub z rozdzielni cieplnych do odbiorników ciepła lub punktów poboru ciepłej wody w obiekcie.
11. **Obiekt** – budowla lub budynek wraz z instalacjami odbiorczymi.
12. **Układ pomiarowo-rozliczeniowy** - dopuszczony do stosowania, zgodnie z odrębnymi przepisami, zespół urządzeń, służących do pomiaru ilości i parametrów nośnika ciepła, których wskazania stanowią podstawę do obliczenia należności z tytułu dostarczania ciepła.
13. **Zamówiona moc cieplna** - ustaloną przez odbiorcę lub podmiot ubiegający się o przyłączenie do sieci ciepłowniczej największą moc cieplną, jaka w danym obiekcie wystąpi w warunkach obliczeniowych, która zgodnie z określonymi w odrębnych przepisach warunkami technicznymi oraz wymaganiami technologicznymi dla tego obiektu jest niezbędna do zapewnienia:
- a) pokrycia strat ciepła w celu utrzymania normatywnej temperatury i wymiany powietrza w pomieszczeniach,
 - b) utrzymania normatywnej temperatury ciepłej wody w punktach czerpalnych,
 - c) prawidłowej pracy innych urządzeń lub instalacji.
14. **Warunki obliczeniowe:**
- a) obliczeniową temperaturę powietrza atmosferycznego określoną dla strefy klimatycznej, w której są zlokalizowane obiekty, do których jest dostarczane ciepło,
 - b) normatywną temperaturę ciepłej wody.
15. **Uzasadnione koszty** – koszty niezbędne do wykonania zobowiązań powstałych w związku z prowadzoną przez przedsiębiorstwo energetyczne działalnością w zakresie wytwarzania, przetwarzania, magazynowania, przesyłania i dystrybucji, obrotu paliwami lub energią oraz przyjmowane przez przedsiębiorstwo energetyczne do kalkulacji cen i stawek opłat ustalanych w taryfie w sposób ekonomicznie uzasadniony, z zachowaniem należytej staranności zmierzającej do ochrony interesów odbiorców; koszty uzasadnione nie są kosztami uzyskania przychodów w rozumieniu przepisów podatkowych.
16. **Taryfa** – zbiór cen i stawek opłat oraz warunków ich stosowania, opracowany przez OZEC i wprowadzony jako obowiązujący dla określonych w nim odbiorców w trybie określonym ustawą.
17. **Nielegalne pobieranie ciepła** - pobieranie ciepła bez zawarcia umowy, z całkowitym albo częściowym pominięciem układu pomiarowo-rozliczeniowego lub poprzez ingerencję w ten układ mającą wpływ na zafałszowanie pomiarów dokonywanych przez układ pomiarowo-rozliczeniowy.

PRZESYŁAM
URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI
w Warszawie
DYPLOMATY
DEPARTAMENTU RYNKÓW ENERGII
ELEKTRYCZNEJ I CIEPŁA

Adam Dobrowolski

CZĘŚĆ 2

Zakres działalności gospodarczej związanej z zaopatrzeniem w ciepło

Otwocki Zakład Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. prowadzi działalność gospodarczą w zakresie zaopatrzenia w ciepło, która obejmuje:

- 1) **wytwarzanie** na podstawie koncesji WCC/591/U/OT-7/98/TK z dnia 10 listopada 1998 r. ze zmianami w następujących źródłach:
 - a) kotłowni centralnej przy ul. Andriollego 64,
 - b) kotłowni lokalnej przy ul. Zacisznej 10A.
- 2) **przesyłanie i dystrybucję ciepła** na podstawie koncesji PCC/624/510/U/OT-7/98/TK z dnia 10 listopada 1998 r. ze zmianami za pośrednictwem sieci ciepłowniczej wysokoparametrowej 130⁰C/70⁰C i sieci ciepłowniczej niskoparametrowej 95⁰C/70⁰C dla potrzeb centralnego ogrzewania i wentylacji,
- 3) **eksploatację** węzłów ciepłych i rozdzielni ciepłych.

CZĘŚĆ 3

Charakterystyka potrzeb ciepłych i podział odbiorców na grupy

Potrzeby cieplne odbiorców ciepła obejmują zużycie ciepła na ogrzewanie i wentylację. Nośnikiem ciepła jest woda gorąca. Temperatura wody gorącej jest zależna od warunków atmosferycznych i dla warunków obliczeniowych wynosi:

- a) 130⁰C w rurociągu zasilającym i 70⁰C w rurociągu powrotnym dla sieci ciepłowniczej wysokoparametrowej,
- b) 95⁰C w rurociągu zasilającym i 70⁰C w rurociągu powrotnym dla sieci niskoparametrowej.

Podział odbiorców ciepła na grupy taryfowe.

- C1** odbiorcy, do których ciepło wytworzone w kotłowni centralnej, dostarczane jest siecią **wysokoparametrową** do indywidualnych węzłów ciepłych; sieć ciepłownicza i węzły cieplne są własnością OZEC i są eksploatowane przez OZEC,
- C2** odbiorcy, do których ciepło wytworzone w kotłowni centralnej, dostarczane jest siecią ciepłowniczą **wysokoparametrową** do indywidualnych węzłów ciepłych; sieć ciepłownicza jest własnością OZEC i jest eksploatowana przez OZEC; węzły cieplne są własnością odbiorcy i są eksploatowane przez odbiorcę,
- C3** odbiorcy, do których ciepło wytworzone w kotłowni centralnej, dostarczane jest siecią ciepłowniczą **niskoparametrową** do indywidualnych węzłów ciepłych;

URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI
z upoważnienia
DEPARTAMENTU RYNKÓW ENERGII
ELEKTRYCZNEJ I CIEPŁA
Adam Dobrowolski

- sieć ciepłownicza jest własnością OZEC i jest eksploatowana przez OZEC; węzły cieplne są własnością odbiorcy i są eksploatowane przez odbiorcę,
- C4** odbiorcy, do których ciepło wytworzone w kotłowni centralnej, dostarczane jest siecią ciepłowniczą **niskoparametrową** do indywidualnych węzłów cieplnych; sieć ciepłownicza i węzły cieplne są własnością OZEC i są eksploatowane przez OZEC,
- GG** odbiorcy zasilani bezpośrednio ze źródła ciepła - kotłowni lokalnej opalanej gazem ziemnym, zlokalizowanej w obiekcie w Otwocku przy ulicy Zacisznej 10A (L13).

CZĘŚĆ 4

Rodzaje oraz wysokość cen i stawek opłat

1. Rodzaje cen i stawek opłat dla poszczególnych grup taryfowych.

Grupa taryfowa	Jednostka miary	Cena/stawka netto
CENY ZA ZAMÓWIONĄ MOC CIEPLNĄ		
C1, C2, C3, C4	zł/MW/rok	138.367,12
	zł/MW/mc	11.530,59
CENA CIEPŁA		
C1, C2, C3, C4	zł/GJ	45,35
CENA NOŚNIKA CIEPŁA		
C1, C2, C3, C4	zł/m ³	14,03
STAWKA OPŁATY MIESIĘCZNEJ ZA ZAMÓWIONĄ MOC CIEPLNĄ		
GG	zł/MW/mc	7.747,64
STAWKA OPŁATY ZA CIEPŁO		
GG	zł/GJ	45,09
STAWKI OPŁAT STAŁYCH ZA USŁUGI PRZESYŁOWE		
C1	zł/MW/rok	24.489,63
	zł/MW/m-c	2.040,80
C2	zł/MW/rok	16.760,41
	zł/MW/m-c	1.396,70
C3	zł/MW/rok	16.428,05
	zł/MW/m-c	1.369,00
C4	zł/MW/rok	22.394,77
	zł/MW/m-c	1.866,23

PREZES
BIURO REGULACJI ENERGETYKI
z upoważnienia
DYREKTOR
DEPARTAMENTU RYNKÓW ENERGII
ELEKTRYCZNEJ I CIEPŁA

Adam Dobrowolski

STAWKI OPŁAT ZMIENNYCH ZA USŁUGI PRZESYŁOWE		
C1	zł/GJ	11,49
C2	zł/GJ	9,82
C3	zł/GJ	8,55
C4	zł/GJ	8,98

Ustalone w taryfie ceny i stawki opłat nie zawierają podatku od towarów i usług (VAT). Podatek VAT będzie naliczany zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

2. Stawki opłat za przyłączenie do sieci ciepłowniczej.

Przedsiębiorstwo ciepłownicze nie planuje w pierwszym roku stosowania taryfy przyłączenia nowych odbiorców. Uwzględniając postanowienia § 7 ust. 8 rozporządzenia o taryfach w niniejszej taryfie nie ustalono stawek opłat za przyłączenie do zewnętrznych instalacji odbiorczych.

W przypadku otrzymania wniosku odbiorcy o przyłączenie do sieci ciepłowniczej, przedsiębiorstwo niezwłocznie dokona niezbędnej zmiany taryfy i wystąpi o jej zatwierdzenie do Prezesa URE.

CZĘŚĆ 5

Zasady ustalania cen i stawek opłat

Wysokość cen i stawek opłat przedstawionych w części 4 dla wytwarzania, przesyłania i dystrybucji ciepła, została określona zgodnie z zasadami zawartymi w rozdziale 3 rozporządzenia o taryfach.

CZĘŚĆ 6

Warunki stosowania cen i stawek opłat

1. Parametry jakościowe nośnika ciepła i standardy jakościowe obsługi odbiorców.

Zawarte w taryfie ceny i stawki opłat ustalono dla parametrów jakościowych nośnika ciepła i standardów jakościowych obsługi odbiorców, które zostały określone w rozdziale 6 rozporządzenia o systemach ciepłowniczych.

2. Sposób obliczania należności w przypadku niedotrzymania przez strony warunków umowy, w tym bonifikaty, upusty i opłaty z tego tytułu.

W przypadkach:

URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI
Z upoważnienia

DYREKTOR
URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI
ELEKTRYCZNEJ I CIEPŁA

Adam Dobrowolski

- a) niedotrzymania przez strony warunków umowy sprzedaży ciepła,
- b) uszkodzenia lub stwierdzenia nieprawidłowych wskazań układu pomiarowo – rozliczeniowego,
- c) udzielania bonifikat i naliczania upustów przysługujących odbiorcy,
- d) nielegalnego pobierania ciepła,

stosuje się odpowiednio postanowienia określone w rozdziale 4 rozporządzenia o taryfach, przy czym do ustalenia opłat za nielegalny pobór ciepła stosuje się odpowiednie ceny i stawki opłat zawarte w niniejszej taryfie – w odniesieniu do nich podatek VAT uwzględnia się zgodnie z obowiązującymi przepisami.

3. Sposób postępowania w przypadku zgłoszenia reklamacji.

Dla wszystkich grup odbiorców stosuje się sposób postępowania zgodny z §26 rozporządzenia o systemach ciepłowniczych. Reklamacje odbiorca powinien składać w siedzibie OZEC.

4. Zasady ustalania cen i stawek opłat.

Ceny i stawki opłat zamieszczone w części 4.1. taryfy dla ciepła, zostały ustalone na podstawie kosztów uzasadnionych zgodnie z zasadami określonymi w art. 45 ustawy – Prawo energetyczne oraz z przepisami rozporządzenia o taryfach.

5. Sposób wprowadzania zmian cen i stawek opłat.

Taryfę wprowadza się do stosowania nie wcześniej niż po upływie 14 dni i nie później niż do 45 dnia od dnia jej opublikowania.

Otwocki Zakład
Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.
05-400 Otwock ul. Andriollego 64
tel. 22 779-25-57
NIP 532-17-79-107 REGON 017319004

PREZES
URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI
Z upoważnienia

DYREKTOR
DEPARTAMENTU RYNKÓW ENERGII
ELEKTRYCZNEJ I CIEPŁA

Adam Dobrowolski

Artur G. Brodowski
PREZES ZARZĄDU