



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

Warszawa, dnia 20 lutego 2017 r.

Poz. 1631

ZARZĄDZENIE NR 288/2017 BURMISTRZA GMINY KOZIENICE

z dnia 8 lutego 2017 r.

w sprawie sporządzenia zestawienia danych dotyczących czynszu najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy Kozienice za rok 2016.

Na podstawie art. 30 ust 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz.446 z późn. zm.) i art. 4a ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tekst jedn. Dz. U. z 2016r. poz. 1610) oraz rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 r., w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części (Dz. U. z 2007r. Nr 250, poz. 1873), zarządza co następuje:

§ 1. Sporządza się zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy Kozienice, za rok 2016 o treści wskazanej w załączniku Nr 1 i Nr 2 do zarządzenia.

§ 2. Zestawienie danych zawartych w załączniku Nr 1 za I półrocze i załączniku Nr 2 za II półrocze podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Burmistrz Gminy Kozienice

dr inż. Tomasz Śmietanka

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 288/2017
Burmistrza Gminy Kozienice z dnia 08.02. 2017r.

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych
nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za
I półrocze 2016 r., położonych na obszarze gminy Kozienice.

I półrocze

Stawka czynszu za 1m ² powierzchni użytkowej lokalu												
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego										
		do 1918		1919-1945		1946-1970		1971-2002		po 2002		
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	
poniżej 40m ²	A	1)**.. 2)...								1)3,86 2)3,86		
	B											
	C											
40m ² do 60m ²	A						1)3,86 2)3,86					
	B											
	C											
powyżej 60m ² do 80 m ²	A											
	B											
	C											
powyżej 80m ²	A											
	B											
	C											

Burmistrz Gminy Kozienice

dr inż. Tomasz Śmietanka

A – standard wysoki(wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku
 B – standard średni(wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale nie korzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)
 C – standard niski(brak instalacji wodociągowo – kanalizacyjnej)

*- budynek wymaga remontu

1) ** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek
 2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Załącznik Nr 2
do Zarządzenia Nr 288/2017
Burmistrza Gminy Kozienice z dnia 08.02. 2017r.

**Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych
nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za
II półrocze 2016 r., położonych na obszarze gminy Kozienice.**

II półrocze

Stawka czynszu za 1m ² powierzchni użytkowej lokalu												
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego										
		do 1918		1919-1945		1946-1970		1971-2002		po 2002		
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	
poniżej 40m ²	A	1)**.. 2)...								1)3,86 2)3,86		
	B											
	C											
40m ² do 60m ²	A						1)3,86 2)3,86					
	B											
	C											
powyżej 60m ² do 80 m ²	A											
	B											
	C											
powyżej 80m ²	A											
	B											
	C											

Burmistrz Gminy Kozienice

dr inż. Tomasz Śmietanka

A – standard wysoki(wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku
B – standard średni(wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale nie korzystna lokalizacja budynku
lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C – standard niski(brak instalacji wodociągowo – kanalizacyjnej)

*- budynek wymaga remontu

1) ** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek