



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

Warszawa, dnia 27 marca 2017 r.

Poz. 2952

ZESTAWIENIE NR 1 PREZYDENTA MIASTA OTWOCKA

z dnia 9 lutego 2017 r.

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2016 rok położonych na obszarze Gminy Otwock (nazwa gminy lub dzielnicy lub określenie innej części gminy)

Na podstawie art. 4a ust. 1 Ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie kodeksu cywilnego (Dz. U. z dnia 04.10.2016 r. poz. 1610) oraz rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 r., (Dz. U. nr 250 z dnia 27.12.2007 r., poz. 1873) w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części, Prezydent Miasta Otwocka ogłasza Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2016 rok położonych na obszarze Gminy Otwock stanowiące załącznik do niniejszego zestawienia Nr 1. Zestawienie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Wiceprezydent Miasta Otwocka:
Piotr Stefański

b) II półrocze											
Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	1) ** ... 2) ...									
	B										
	C	5,00									
40 m ² do 60 m ²	A										
	B										
	C	5,00									
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A										
	B										
	C	5,00									
powyżej 80 m ²	A										
	B										
	C	5,00									

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

1)** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek