



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

---

Warszawa, dnia 11 kwietnia 2017 r.

Poz. 3502

### DECYZJA NR OŁO.4210.37.2016.MGE PREZESA URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI

z dnia 3 kwietnia 2017 r.

Na podstawie art. 47 ust. 1 i 2 oraz art. 23 ust. 2 pkt 2 i pkt 3 w związku z art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2017 r., poz. 220 z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r., poz. 23 z późn. zm.),

#### po rozpatrzeniu wniosku

Przedsiębiorstwa energetycznego

#### ZAKŁAD USŁUG KOMUNALNYCH W WARCE SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ z siedzibą w Warce, ul. Farna 4 zwanego dalej: „Przedsiębiorstwem”

zawartego w piśmie z dnia 16 września 2016 r. (pismo znak: L.dz. 494/2016), uzupełnionego pismami z dnia: 12 października 2016 r. (znak: L.dz. 528/2016), 19 grudnia 2016 r. (znak: L.dz. 688/2016), 30 stycznia 2017 r. (znak: L.dz. 61/2017), 24 lutego 2017 r. (znak: L.dz. 113/2017) oraz 28 marca 2017 r. (znak: L.dz. 177/2017), w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła,

#### zatwierdzam:

**taryfę dla ciepła** ustaloną przez Przedsiębiorstwo, stanowiącą załącznik do niniejszej decyzji, **na okres 12 miesięcy od dnia wprowadzenia taryfy do stosowania.**

#### Uzasadnienie

Na wniosek Przedsiębiorstwa, w dniu 16 września 2016 r., zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie zatwierdzenia dziesiątej taryfy dla ciepła, ustalonej przez Przedsiębiorstwo, posiadające koncesje na wytwarzanie, przesyłanie i dystrybucję ciepła.

Zgodnie z art. 47 ust. 1 i ust. 2 ustawy – Prawo energetyczne, przedsiębiorstwo energetyczne posiadające koncesje ustala taryfy dla ciepła oraz proponuje okres jej obowiązywania. Przedłożona taryfa podlega zatwierdzeniu przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, o ile jest zgodna z zasadami i przepisami, o których mowa w art. 44-46 ustawy – Prawo energetyczne.

W trakcie niniejszego postępowania administracyjnego, na podstawie zgromadzonego materiału dowodowego ustalono, że Przedsiębiorstwo opracowało taryfę zgodnie z zasadami określonymi w art. 44 i 45 ustawy – Prawo energetyczne oraz przepisami rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 17 września 2010 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. z 2010 r. Nr 194, poz. 1291).

Ustalone w taryfie dla ciepła ceny i stawki opłat zostały ustalone na podstawie planowanych do poniesienia w okresie stosowania taryfy uzasadnionych kosztów Prowadzenia działalności koncesjonowanej.

Mając na uwadze powyższe okoliczności, postanowiono orzec, jak w sentencji.

### **POUCZENIE**

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Sądu Okręgowego w Warszawie – Sądu Ochrony Konkurencji i Konsumentów – za moim pośrednictwem, w terminie dwutygodniowym od dnia jej doręczenia (art. 30 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo energetyczne oraz art. 479<sup>46</sup> pkt 1 i art. 479<sup>47</sup> § 1 Kodeksu postępowania cywilnego).

2. Odwołanie od decyzji powinno czynić zadość wymaganiom przepisanych dla pisma procesowego oraz zawierać oznaczenie zaskarżonej decyzji i wartości przedmiotu sporu, przytoczenie zarzutów, zwięzłe ich uzasadnienie, wskazanie dowodów, a także zawierać wniosek o uchylenie albo o zmianę decyzji w całości lub w części (art. 479<sup>49</sup> Kodeksu postępowania cywilnego). Odwołanie należy przesłać na adres Środkowo-Zachodniego Oddziału Terenowego Urzędu Regulacji Energetyki z siedzibą w Łodzi ul. Traugutta 25.

3. Stosownie do art. 47 ust. 3 w związku z art. 31 ust. 4 ustawy – Prawo energetyczne, niniejsza decyzja zostanie skierowana do ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

4. Stosownie do art. 47 ust. 4 ustawy – Prawo energetyczne, Przedsiębiorstwo wprowadza taryfę do stosowania nie wcześniej niż po upływie 14 dni i nie później niż do 45 dnia od dnia jej opublikowania.

z up. Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki  
RADCA PREZESA URE Środkowo-Zachodniego  
Oddziału Terenowego Urzędu Regulacji Energetyki  
z siedzibą w Łodzi:  
*Beata Głębska*

**Zakład Usług Komunalnych w Warce Sp. z o.o.**  
**ul. Farna 4**  
**05-660 Warka**

# Taryfa dla ciepła

NINIEJSZA TARYFA STANOWI  
ZAŁĄCZNIK  
DO DECYZJI PREZESA URE  
z dnia 3 kwietnia 2017r.  
nr O.O. 4210.37.2016.MG

Przewodnicząca  
Biuro Regulacji Energetyki  
RADCA PREZESA URE  
Województwo-Zachodniego Oddziału Terenowego  
Urzędu Regulacji Energetyki  
z siedzibą w Warszawie, ul. Żelazna 17  
  
Beata Głęboka

  
PREZES ZARZĄDU  
Roman Korczak

Warka, marzec 2017 r.

URZĄD REGULACJI ENERGII I GAZÓW  
ŚRODKOWO-ZACHODNI ODDZIAŁ TERYTORIALNY  
ul. Traugutta 25  
90-113 Łódź

## CZĘŚĆ 1.

### Objaśnienia pojęć i skrótów używanych w taryfie.

Użyte w niniejszej taryfie określenia i skróty oznaczają:

1. **Ustawa** – ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2017 r. poz. 220 z późniejszymi zmianami).
2. **Ustawa o efektywności energetycznej** – ustawa z dnia 20 maja 2016 r. o efektywności energetycznej (Dz. U. z 2016 r., poz. 831).
3. **Rozporządzenie taryfowe** – Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 17 września 2010 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. z 2010 r. Nr 194, poz. 1291).
4. **Rozporządzenie przyłączeniowe** – Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych (Dz. U. z 2007 r. Nr 16, poz. 92).
5. **Przedsiębiorstwo energetyczne** - podmiot prowadzący działalność gospodarczą w zakresie wytwarzania ciepła we własnych źródłach oraz przesyłania i dystrybucji ciepła na podstawie umów sprzedaży – tj. Zakład Usług Komunalnych w Warce Sp. z o.o. z siedzibą ul. Farna 4, 05-660 Warka.
6. **Odbiorca** - każdego, kto otrzymuje lub pobiera ciepło na podstawie umowy z przedsiębiorstwem energetycznym.
7. **Odbiorca końcowy** - odbiorcę końcowego w rozumieniu art. 3 pkt 13a ustawy tj. odbiorcę dokonującego zakupu paliw lub energii na własny użytek.
8. **Ciepło** – energia cieplna w wodzie gorącej.
9. **Źródło ciepła** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do wytwarzania ciepła.
10. **Sieć ciepłownicza** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje, służące do przesyłania i dystrybucji ciepła ze źródeł ciepła do węzłów cieplnych.
11. **Instalacja odbiorcza** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje, służące do transportowania ciepła z węzłów cieplnych lub źródeł ciepła do odbiorników ciepła lub punktów poboru ciepłej wody w obiekcie.
12. **Obiekt** – budowlę lub budynek wraz z instalacjami odbiorczymi.

URZĄD REGULACJI ENERGETYKI  
ŚRODKOWO-ZACHODNI ODDZIAŁ TERENOWY  
ul. Traugutta 25  
50-113 Łódź

13. **Układ pomiarowo-rozliczeniowy** – dopuszczony do stosowania zespół urządzeń służących do pomiaru ilości i parametrów nośnika ciepła, których wskazania stanowią podstawę do obliczenia należności z tytułu dostarczania ciepła.
14. **Taryfa** - zbiór cen i stawek opłat oraz warunków ich stosowania, opracowany przez przedsiębiorstwo energetyczne i wprowadzany jako obowiązujący dla określonych w nim odbiorców w trybie określonym ustawą.
15. **Grupa taryfowa** – grupa odbiorców korzystających z usług związanych z zaopatrzeniem w ciepło, z którymi rozliczenia są prowadzone na podstawie tych samych cen i stawek opłat oraz warunków ich stosowania.
16. **System rozliczeń** – system określania należności za pobór ciepła, w którym podstawę do ustalania tych należności stanowią odczyty wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego zamontowanego w miejscu ustalonym w umowie z odbiorcą.
17. **Zamówiona moc cieplna** – ustalona przez odbiorcę największa moc cieplna, jaka w ciągu roku występuje w danym obiekcie dla warunków obliczeniowych, która zgodnie z warunkami technicznymi i wymaganiami technologicznymi dla tego obiektu jest niezbędną dla zapewnienia:
  - pokrycia strat ciepła w celu utrzymania normatywnej temperatury i wymiany powietrza w pomieszczeniach,
  - utrzymania normatywnej temperatury ciepłej wody w punktach czerpalnych,
  - prawidłowej pracy innych urządzeń lub instalacji.
18. **Warunki obliczeniowe:**
  - a) obliczeniowa temperatura powietrza atmosferycznego, określona dla strefy klimatycznej, w której zlokalizowane są obiekty, do których jest dostarczane ciepło,
  - b) normatywna temperatura ciepłej wody.
19. **Umowa sprzedaży ciepła** – umowa zawarta pomiędzy przedsiębiorstwem energetycznym a odbiorcą ciepła.
20. **Nielegalne pobieranie ciepła** – pobieranie ciepła bez zawarcia umowy z całkowitym lub częściowym pominięciem układu pomiarowo-rozliczeniowego lub poprzez ingerencję w ten układ mającą wpływ na zafalszowanie pomiarów dokonywanych przez układ pomiarowo - rozliczeniowy.

URZĄD REGULACJI ENERGETYKI  
ŚRODKOWO-ZACHODNI ODDZIAŁ TERYTORIALNY  
ul. Traugutta 25  
90-113 Łódź

## CZĘŚĆ 2.

### Zakres działalności gospodarczej związanej z zaopatrzeniem w ciepło.

Działalność gospodarcza związana z zaopatrzeniem w ciepło w zakresie wytwarzania oraz przesyłania i dystrybucji ciepła prowadzona jest przez Zakład Usług Komunalnych w Warce Sp. z o.o. zgodnie z koncesjami udzielonymi przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki w dniu 11.03.2008 r na okres od 1 stycznia 2009 r. do 1 stycznia 2019 r.:

1. na wytwarzanie ciepła – nr WCC/1171/607/W/OWA/2008/KM, z późniejszymi zmianami,
2. na przesyłanie i dystrybucję ciepła – nr PCC/1148/607/W/OWA/2008/KM, z późniejszymi zmianami.

## CZĘŚĆ 3.

### Grupy odbiorców i ich charakterystyka.

Ze względu na specyfikę działalności gospodarczej prowadzonej przez Zakład Usług Komunalnych w Warce Sp. z o.o. w zakresie wytwarzania, przesyłania i dystrybucji ciepła odbiorcy usług zostali podzieleni na następujące grupy:

#### Grupa taryfowa A

Odbiorcy ciepła pobierający energię cieplną w wodzie gorącej, dostarczanej na potrzeby centralnego ogrzewania oraz ciepłej wody użytkowej, poprzez sieć cieplną o parametrach pracy 95/70<sup>0</sup>C (zima), zasilaną z opalanej gazem ziemnym GZ-50 kotłowni **Osiedle 35-lecia 9**, o mocy zainstalowanej równej 8,0 MW, poprzez wymienniki ciepła zainstalowane w budynkach Odbiorców.

#### Grupa taryfowa B

Odbiorcy ciepła dostarczanego na potrzeby centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej lub tylko centralnego ogrzewania z opalanych gazem ziemnym GZ-50 lokalnych kotłowni gazowych o mocy zainstalowanej <1 MW każda.

Kotłownie lokalne zlokalizowane są w następujących budynkach:

<b>ul. Wysockiego 3</b>	o mocy zainstalowanej 0,87 MW,
<b>ul. Polna 19A</b>	o mocy zainstalowanej 0,58 MW,
<b>ul. Warszawska 28</b>	o mocy zainstalowanej 0,41 MW,
<b>ul. Fabryczna 7A</b>	o mocy zainstalowanej 0,38 MW,
<b>ul. Puławska 37</b>	o mocy zainstalowanej 0,07 MW,
<b>ul. Farna 4</b>	o mocy zainstalowanej 0,09 MW.

URZĄD REGULACJI ENERGETYKI  
ŚRODKOWO-ZACHODNI ODDZIAŁ TERENOWY  
ul. Traugutta 25  
90-113 Łódź

## CZEŚĆ 4.

### Rodzaje oraz wysokość cen i stawek opłat dla poszczególnych grup odbiorców.

#### 4.1. Ceny i stawki opłat.

##### Dla Grupy taryfowej A

L.p.	Wyszczególnienie	Jedn. miary	Wysokość stawki (opłaty)
1.	Cena za zamówioną moc cieplną	zł/MW/rok	111 130,63
	Cena za zamówioną moc cieplną (rata/ m-c)	zł/MW/m-c	9 260,89
2.	Cena ciepła	zł/GJ	40,64
3.	Cena nośnika ciepła	zł/m <sup>3</sup>	12,67
4.	Stawka opłat stałych za usługi przesyłowe	zł/MW/rok	22 453,31
	Stawka opłat stałych za usługi przesyłowe	zł/MW/m-c	1 871,11
5.	Stawka opłat zmiennych za usługi przesyłowe	zł/GJ	8,44

##### Dla Grupy taryfowej B

L.p.	Wyszczególnienie	Jedn. miary	Wysokość stawki (opłaty)
1.	Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW	10 447,94
2.	Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	52,33

Ustalone w taryfie ceny i stawki opłat nie zawierają podatku od towarów i usług (VAT). Podatek VAT nalicza się zgodnie z obowiązującymi przepisami.

#### 4.2. Stawki opłat za przyłączenie.

Taryfa nie zawiera stawek opłat za przyłączenie do sieci, ponieważ Przedsiębiorstwo nie planuje przyłączenia nowych odbiorców. W przypadku wystąpienia odbiorcy z wnioskiem o przyłączenie do sieci ciepłowniczej Przedsiębiorstwo niezwłocznie dokona niezbędnej zmiany taryfy i wystąpi do Prezesa URE o jej zatwierdzenie.

URZĄD REGULACJI ENERGETYKI  
ŚRODKOWO-ZACHODNI ODDZIAŁ TERENOWY  
ul. Traugutta 25  
90-113 Łódź

## CZĘŚĆ 5.

### Warunki stosowania cen i stawek opłat.

#### 5.1. Zakres świadczonych usług dla poszczególnych grup odbiorców:

##### Grupa taryfowa A

Wytwarzanie ciepła w źródle **Osiedle 35 – lecia 9** na potrzeby centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej, świadczenie usług przesyłowych oraz dostarczanie nośnika ciepła na potrzeby odbiorców, a także obsługa odbiorców zgodnie z warunkami określonymi w koncesjach i umowach sprzedaży ciepła.

##### Grupa taryfowa B

Wytwarzanie ciepła na potrzeby centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej (kotłownie: **Polna 19A, Fabryczna 7A, Puławska 37**) lub tylko centralnego ogrzewania (kotłownie: **Wysockiego 3, Warszawska 28, Farna 4**) i zasilanie instalacji odbiorczych w obiektach, w których zlokalizowane są źródła oraz w obiektach sąsiednich zgodnie z warunkami określonymi w koncesjach i umowach sprzedaży ciepła.

#### 5.2. Standardy jakościowe obsługi odbiorców.

Zawarte w niniejszej taryfie ceny i stawki opłat ustalono dla standardów jakościowych obsługi odbiorców, które zostały określone w rozdziale 6 rozporządzenia przyłączeniowego i przy zachowaniu takich standardów są stosowane.

#### 5.3. Sposób postępowania w przypadku zgłoszenia reklamacji.

Dla wszystkich grup odbiorców stosuje się sposób postępowania zgodny z § 24 - § 30 rozporządzenia przyłączeniowego.

Reklamacje, odbiorca powinien składać w siedzibie Zakładu Usług Komunalnych w Warce Sp. z o.o.: **ul. Farna 4; 05-660 Warka.**

#### 5.4. Sposób obliczania należności w przypadku niedotrzymania przez strony warunków umowy.

W przypadku niedotrzymania przez strony warunków umowy wysokość opłat ustala się na zasadach określonych w § 38 rozporządzenia taryfowego.



URZĄD REGULACJI ENERGII I TŁ  
ŚRODKOWO-ZACHODNI ODDZIAŁ TERENOWY  
ul. Traugutta 25  
90-113 Łódź

#### 5.5. Sposób postępowania i obliczania należności w przypadku uszkodzenia układu pomiarowo-rozliczeniowego.

W przypadku uszkodzenia lub stwierdzenia nieprawidłowych wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego stosuje się sposób postępowania i obliczania opłat na zasadach określonych w § 37 rozporządzenia taryfowego.

#### 5.6. Zasady rozliczeń

W przypadkach

- niedotrzymania przez strony warunków umowy sprzedaży ciepła;
- uszkodzenia lub stwierdzenia nieprawidłowych wskazań układu pomiarowo – rozliczeniowego;
- udzielenia bonifikat i naliczania upustów przysługujących odbiorcy;
- nielegalnego pobierania energii;

stosuje się odpowiednio postanowienia określone w rozdziale 4 rozporządzenia taryfowego, przy czym do ustalania opłat za nielegalny pobór ciepła stosuje się odpowiednie ceny i stawki opłat zawarte w niniejszej taryfie, uwzględniając przy tym obowiązujące przepisy w zakresie podatku VAT.

#### 5.7. Sposób wprowadzenia zmian stawek opłat.

1. Do wszelkich zmian niniejszej taryfy, w szczególności zmian zawartych w niej stawek opłat, stosuje się odpowiednio postanowienia art. 47 ustawy.
2. O cenach i stawkach opłat zawartych w niniejszej taryfie, w tym o wysokości tych cen i stawek opłat, odbiorcy zostaną powiadomieni na piśmie, co najmniej na 14 dni przed wprowadzeniem ich do rozliczeń.
3. Taryfę wprowadza się do stosowania nie wcześniej niż po upływie 14 dni i nie później niż do 45 dnia od dnia jej opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.