



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

Warszawa, dnia 12 kwietnia 2017 r.

Poz. 3671

### UCHWAŁA NR XLII/339/2017 RADY MIEJSKIEJ W PŁOŃSKU

z dnia 30 marca 2017 r.

#### w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości sprzedawanej jako lokal mieszkalny

Na podstawie art. 18, ust. 2, pkt 9, lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.), art. 34 ust.1 pkt 3, art. 68 ust.1 pkt 7 i ust. 2, art. 70 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.) Rada Miejska w Płońsku uchwała, co następuje:

§ 1.1. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedawanych komunalnych lokali mieszkalnych, w wysokości 85% ceny lokali mieszkalnych, przy sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz ich najemców.

2. Cenę lokalu ustala się na podstawie jego wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego.

3. Sprzedaż lokali mieszkalnych z zastosowaniem 85% bonifikaty związana będzie z uiszczeniem całej ceny nabycia lokalu mieszkalnego przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego.

4. Wykaz budynków, w których Gmina Miasto Płońsk prowadzi sprzedaż komunalnych lokali mieszkalnych, w stosunku do których stosowana będzie 85% bonifikata:

1.	ul. Grunwaldzka 4
2.	ul. Grunwaldzka 20
3.	ul. Grunwaldzka 22
4.	ul. Grunwaldzka 54
5.	ul. Grunwaldzka 55
6.	ul. Grunwaldzka 63A
7.	ul. Grunwaldzka 63B
8.	ul. Kopernika 5
9.	ul. Młodzieżowa 1
10.	ul. Młodzieżowa 9
11.	ul. Padlewskiego 4
12.	ul. Padlewskiego 6
13.	ul. Padlewskiego 8
14.	ul. Padlewskiego 10
15.	ul. Padlewskiego 12
16.	ul. Płocka 86
17.	ul. Płocka 86C
18.	ul. Płocka 86D

<b>19.</b>	ul. Płocka 86E
<b>20.</b>	ul. Płocka 88
<b>21.</b>	ul. Płocka 101
<b>22.</b>	ul. Płocka 101a
<b>23.</b>	ul. Św. M. Kolbe 9
<b>24.</b>	ul. Północna 15b
<b>25.</b>	ul. Sienkiewicza 1
<b>26.</b>	ul. Sienkiewicza 5
<b>27.</b>	ul. Warszawska 19
<b>28.</b>	ul. Wieczorków 33
<b>29.</b>	ul. Wolności 22
<b>30.</b>	ul. Wolności 24
<b>31.</b>	ul. Wolności 25
<b>32.</b>	ul. Wolności 27
<b>33.</b>	ul. Wolności 33
<b>34.</b>	ul. Wolności 37
<b>35.</b>	ul. Zduńska 5
<b>36.</b>	ul. Zduńska 8

5. Zwrot udzielonej bonifikaty następować będzie na zasadach określonych w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.).

§ 2. Sprzedaż lokali odbywać się będzie wraz ze sprzedażą lub oddaniem w użytkowanie wieczyste części nieruchomości wspólnej stanowiącej grunt oraz sprzedażą części budynku i innych urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali, co wynika z art. 3 ust. 2 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 roku o własności lokali (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 1892).

§ 3. Zasady sprzedaży ustalone w niniejszej uchwale dotyczyć będą wniosków złożonych po dniu wejścia w życie niniejszej uchwały, nie później niż do dnia 31.12.2017 r.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Płońsk.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej w Płońsku:  
*Alina Braulińska*