



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

---

Warszawa, dnia 31 października 2022 r.

Poz. 11054

### UCHWAŁA NR XLV/417/2022 RADY MIEJSKIEJ W MROZACH

z dnia 25 października 2022 r.

#### w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz wprowadzenia zwolnień w tym podatku

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) oraz art. 5 ust. 1 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1452 ze zm.) Rada Miejska w Mrozach uchwala, co następuje:

**§ 1.** Ustala się wysokość stawek podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie gminy Mrozy:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – od 1m<sup>2</sup> powierzchni - **0,85 zł**
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – od 1 ha powierzchni - **4,57 zł**
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – od 1m<sup>2</sup> powierzchni - **0,36 zł**
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2018 r. poz. 1398 oraz z 2019 r. poz. 730), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – od 1m<sup>2</sup> powierzchni - **3,71 zł**

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - **0,71 zł**
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - **23,56 zł**
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - **10,96 zł**
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - **4,73 zł**
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - **6,79 zł**

3) od budowli

- 2% ich wartości, określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. 1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości :

- 1) grunty, budynki lub ich części zajęte na potrzeby utrzymywania bezpieczeństwa i porządku publicznego,
- 2) grunty, budynki lub ich części zajęte na potrzeby ochrony przeciwpożarowej,
- 3) grunty, budynki lub ich części zajęte na prowadzenie działalności kulturalnej,
- 4) grunty, budynki lub ich części zajęte na potrzeby pomocy społecznej,
- 5) grunty, budynki lub ich części związane z obsługą zadań z zakresu kultury fizycznej lub sportu.

2. Zwolnienia, o których mowa w § 2 ust. 1 nie obejmują gruntów, budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Mrozów.

§ 4. Traci moc Uchwała Nr XXXIII/312/2021 Rady Miejskiej w Mrozach z dnia 25 października 2021 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz wprowadzenia zwolnień w tym podatku (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2021 r., poz. 9211).

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2023 roku.

Przewodniczący Rady

**mgr Marek Rudka**