



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

Warszawa, dnia 25 listopada 2022 r.

Poz. 12109

UCHWAŁA NR XLV.271.2022 RADY GMINY SŁUBICE

z dnia 23 listopada 2022 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie gminy Słubice

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8 oraz art.40 ust.1, art.41 ust. 1 i art.42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz.559 ze zm.) oraz art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz.1452 ze zm.), przy uwzględnieniu obwieszczenia Ministra Finansów, Funduszy i Polityki Regionalnej z dnia 28 lipca 2022 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2023. (M.P. z 2022 r., poz. 731), **Rada Gminy Słubice uchwala, co następuje:**

§ 1. Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości:

1.	Od gruntów: a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – od 1m ² powierzchni, 0,85 zł b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych od 1 ha powierzchni, 4,66 zł c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - od 1 m ² powierzchni, 0,31 zł d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2018 r. poz.1398), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - od 1 m ² powierzchni, 3,81 zł	
2.	Od budynków lub ich części: a) mieszkalnych – od 1 m ² powierzchni użytkowej, 0,72 zł b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – od 1 m ² powierzchni użytkowej, 20,30 zł c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – od 1m ² powierzchni użytkowej, 10,76 zł d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – od 1 m ² powierzchni użytkowej, 5,87 zł e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – od 1m ² powierzchni użytkowej, 5,98 zł	

3.	Od budowli wykorzystywanych bezpośrednio do wytwarzania energii elektrycznej lub ciepła, linii elektroenergetycznych przesyłowych i rozdzielczych, rurociągów i przewodów sieci rozdzielczej, gazów, ciepła, paliw i wody, od budowli służących do odprowadzania i oczyszczania ścieków oraz pozostałych budowli.	2% wartości budowli określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt3 i ust.3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych
----	---	--

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Słubice.

§ 3. Traci moc uchwała Nr XXXI.198.2021 z dnia 25 listopada 2021 roku Rady Gminy Słubice.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2023 roku. ,

Przewodniczący Rady

Sławomir Zenon Januszewski