



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

Warszawa, dnia 9 grudnia 2022 r.

Poz. 13279

UCHWAŁA NR LXI/568/22 RADY MIEJSKIEJ W OŻAROWIE MAZOWIECKIM

z dnia 8 grudnia 2022 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie przyjęcia „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Ożarów Mazowiecki na lata 2018 – 2022”

Na podstawie art. 21 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 172, 975, 1561 i 2456) oraz art. 40 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005, 1079 i 1561) uchwała się, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr LVII/600/18 Rady Miejskiej w Ożarowie Mazowieckim z dnia 9 lipca 2018 r. w sprawie przyjęcia „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Ożarów Mazowiecki na lata 2018 – 2022”, w załączniku, wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 8 ust. 19 otrzymuje brzmienie:

„19. W przypadku sprzedaży lokali mieszkalnych na zasadach innych niż określone w ust. 2 pkt 1 niniejszego paragrafu stosuje się bonifikaty odpowiednio:

- 1) W przypadku sprzedaży lokali mieszkalnych dotychczasowym najemcom w budynku położonym w Józefowie przy ul. Kasztanowej 14 stosuje się bonifikatę w wysokości 65% ceny ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego, jeżeli od zawarcia umowy najmu upłynęło co najmniej 5 lat. Powyższa bonifikata ma zastosowanie w okresie od 01.01.2020 roku do 31.12.2022 roku z nieprzekraczalnym terminem złożenia wniosku o wykup do dnia 28.12.2022 r.
- 2) W przypadku sprzedaży lokali mieszkalnych dotychczasowym najemcom w budynkach wyznaczonych przez Burmistrza do sprzedaży w okresie od 01.01.2020 roku do 31.12.2022 roku, stosuje się następujące bonifikaty od ceny ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego jeżeli od zawarcia umowy najmu takiego lokalu upłynęły co najmniej 3 lata:
 - a) w budynku przy ul. Rokickiej 5A w Wolicy – 65% bonifikaty,
 - b) w budynku przy ul. Umiastowskiej 68A w Umiastowie – 70% bonifikaty,
 - c) w budynku przy ul. Poznańskiej 167E w Ożarowie Mazowieckim – 65% bonifikaty,
 - d) w budynku przy ul. Witosa 34 w Ożarowie Mazowieckim – 65% bonifikaty,
 - e) w budynku przy ul. Mickiewicza 30 w Ożarowie Mazowieckim – 80% bonifikaty;
- 3) W przypadku sprzedaży lokali określonych zapisem pkt. 2 lit. a, b, c, d, e, jako ostateczny i nieprzekraczalny termin składania wniosków o wykup ustala się 28.12.2022 roku.”

§ 2. Uchyła się Uchwałę Nr LX/550/22 Rady Miejskiej w Ożarowie Mazowieckim z dnia 17 listopada 2022 r. zmieniającą uchwałę w sprawie przyjęcia „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Ożarów Mazowiecki na lata 2018 – 2022”.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Andrzej Cichal