



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

Warszawa, dnia 09 grudnia 2022 r.

Poz. 13372

UCHWAŁA NR XLIII/336/2022 RADY GMINY POŚWIĘTNE

z dnia 22 listopada 2022 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień z tego podatku na 2023 r.

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust.1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz. 559 ze zm.) art. 5 ust. 1, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 1452 ze zm.) oraz Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 28 lipca 2022 r. w sprawie wysokości górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2023 (M.P. z 2022 poz. 731), Rada Gminy Poświętne uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości.

1. Od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,98 zł** od 1 m² powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - **4,90 zł** od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,45 zł** od 1 m² powierzchni,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli do dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - **3,28 zł** od 1 m² powierzchni.

2. Od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - **0,65 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **24,50 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **11,50 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem, świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **4,45 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej.

3. Od pozostałych budynków lub ich części w tym:

- a) zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **8,30 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej
- b) nie zajętych na działalność o której mowa pod literą a):
- garaże, komórki - **7,00 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - inne - **8,00 zł** za 1m² powierzchni użytkowej.

4. Od budowli: 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 - 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

- 1) budynki i grunty po zlewniach mleka;
- 2) budynki i grunty związane z ochroną przeciwpożarową;
- 3) budynki i grunty zajęte na działalność leczniczą;
- 4) grunty wykorzystywane jako drogi wewnętrzne oznaczone w ewidencji gruntów symbolem „dr” (droga);
- 5) grunty i budynki lub ich części służące działalności kulturalnej, oświatowej;
- 6) budowle lub ich części służące do zbiorowego zaopatrzenia w wodę.

§ 3. Zwolnienia, o których mowa w § 2 nie dotyczą budynków i gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Poświętne.

§ 5. Traci moc uchwała Nr XXIX/247/2021 z dnia 29 października 2021 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień z tego podatku na 2022 r.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2023 roku i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodniczący Rady

Andrzej Orych