



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

---

Warszawa, dnia 11 kwietnia 2023 r.

Poz. 4482

### UCHWAŁA NR 561/LIII/2023 RADY POWIATU W RADOMIU

z dnia 31 marca 2023 r.

**w sprawie ustalenia zasad wynajmu oraz wysokości minimalnych stawek opłat za korzystanie z pomieszczeń oraz obiektów sportowych w szkołach i placówkach oświatowych, dla których organem prowadzącym jest Powiat Radomski**

Na podstawie art. 12 pkt 11, art. 40 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz.U. z 2022r., poz. 1526) oraz art. 4 ust. 1 pkt 2 i ust. 2 ustawy z dnia 20 grudnia 1996r. o gospodarce komunalnej (t.j. Dz.U. z 2021r., poz. 679) uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Ilekroć mowa w uchwale jest o:

- 1) szkole, placówce oświatowej – należy przez to rozumieć szkołę, placówkę oświatową, dla której organem prowadzącym jest Powiat Radomski,
- 2) Dyrektor – należy przez to rozumieć Dyrektora szkoły lub placówki oświatowej, dla której organem prowadzącym jest Powiat Radomski,
- 3) pomieszczenia szkolne – należy przez to rozumieć sale lekcyjne, warsztatowe, laboratoryjne, komputerowe, pracownie warsztatowe w szkołach i placówkach oświatowych wraz z wyposażeniem,
- 4) obiekty sportowe - należy przez to rozumieć salę gimnastyczną, salę sportową w szkołach i placówkach oświatowych,
- 5) Starosta – należy przez to rozumieć Starostę Radomski,
- 6) Powiat - należy przez to rozumieć Powiat Radomski,
- 7) Rada Powiatu – należy przez to rozumieć Radę Powiatu w Radomiu,
- 8) Zarząd Powiatu – należy przez to rozumieć Zarząd Powiatu Radomskiego,
- 9) Wydział Edukacji – należy przez to rozumieć Wydział Edukacji Starostwa Powiatowego w Radomiu,
- 10) Dyrektor Wydziału Edukacji – należy przez to rozumieć Dyrektora Wydziału Edukacji Starostwa Powiatowego w Radomiu,
- 11) umowa – należy przez to rozumieć umowę wynajmu pomieszczeń lub obiektów sportowych w szkołach i placówkach oświatowych, dla których organem prowadzącym jest Powiat Radomski.

§ 2. 1. Określa się zasady wynajmowania pomieszczeń oraz obiektów sportowych w szkołach i placówkach oświatowych.

2. Ustala się wysokość minimalnych stawek opłat za korzystanie z pomieszczeń oraz obiektów sportowych, znajdujących się w budynkach szkół i placówek oświatowych, co stanowi załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

3. Minimalne stawki nie obejmują dodatkowych kosztów najmu, np. dodatkowej obsługi, nagłośnienia, dodatkowego zużycia mediów. Stawki te ustala Dyrektor.

4. Do opłat, o których mowa w ust.3 oraz załączniku Nr 1 niniejszej uchwały dolicza się należny podatek VAT zgodny z obowiązującymi przepisami.

§ 3. 1. Opłaty, wynikające z zawartych umów uiszcza się na rachunek bankowy szkoły, placówki oświatowej ze wskazaniem czego opłata dotyczy.

2. Uiszczone opłaty szkoła, placówka oświatowa przekazuje na rachunek bankowy Powiatu.

3. Opłaty, o których mowa w ust. 2 stanowią dochód Powiatu.

4. Na uzasadniony wniosek Dyrektora uzyskane dochody z najmu mogą być przeznaczona na rzecz szkoły, placówki oświatowej.

§ 4. 1. Z ponoszenia opłat za korzystanie z pomieszczeń oraz obiektów sportowych, zwalnia się :

- 1) podmioty, które realizują zadania własne powiatu w ramach umów zawartych z powiatem lub organizując współzawodnictwo sportowe szkół we współpracy z powiatem,
- 2) podmioty organizujące imprezy sportowo – rekreacyjne zlecane przez powiat lub odbywające się pod patronatem Powiatu lub Starosty,
- 3) inne jednostki organizacyjne Powiatu na podstawie porozumienia pomiędzy szkoła, placówką oświatową a jednostką.

§ 5. 1. Dyrektorzy szkół i placówek oświatowych mogą wynajmować pomieszczenia oraz obiekty sportowe powierzone w trwały zarząd na czas nie dłuższy niż czas, na który został ustanowiony trwały zarząd.

2. Zgoda Rady Powiatu wymagana jest w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony nie dłuższy niż 3 lata strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

3. Dyrektor zawierający umowę najmu na okres dłuższy niż 3 lata lub w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony strony zawierają kolejne umowy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość musi uzyskać zgodę Rady Powiatu na zawarcie umowy w terminie 14 dni przed planowanym zawarciem kolejnej umowy.

4. Zakazuje się wynajmu pomieszczeń szkolnych, obiektów sportowych na cele pozostające w sprzeczności ze statutową działalnością szkoły, placówki oświatowej lub gdy korzystanie z przedmiotu najmu koliduje z realizacją zadań szkolnych.

5. Wzór umowy najmu sporządza Dyrektor szkoły, placówki oświatowej.

6. Umowa najmu powinna być sporządzona w formie pisemnej pod rygorem jej nieważności.

7. Korzystanie z pomieszczeń oraz obiektów sportowych odbywa się na podstawie właściwego dla danego obiektu regulaminu, opracowanego przez Dyrektora szkoły, placówki oświatowej, zatwierdzonego przez Dyrektora Wydziału Edukacji i Starostę.

8. Uchwały nie stosuje się do nieruchomości lub jej części, która powstała przy dofinansowaniu ze środków zewnętrznych do czasu zakończenia trwałości projektu (określonego w umowie).

§ 6. 1. Zobowiązuje się Dyrektorów szkół i placówek oświatowych w terminie 14 dni od daty zawarcia umowy do powiadomienia Starostę i Dyrektora Wydziału Edukacji o jej zawarciu.

2. Zobowiązuje się Dyrektorów szkół i placówek oświatowych w terminie do 15 stycznia do przedkładania Zarządowi Powiatu Radomskiemu za rok poprzedni informacji o zawartych umowach i uzyskanych dochodach z tego tytułu.

3. Zobowiązuje się Dyrektorów szkół i placówek oświatowych do prowadzenia „Rejestru umów najmu pomieszczeń i obiektów sportowych”.

§ 7. Dotychczasowe umowy najmu pomieszczeń oraz obiektów sportowych obowiązują do czasu wygaśnięcia.

§ 8. Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Powiatu, Dyrektorowi Wydziału Edukacji, Dyrektorom szkół i placówek oświatowych.

§ 9. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodniczący Rady

**Krzysztof Murawski**

Załącznik Nr 1  
do Uchwały Nr 561/LIII/2023  
Rady Powiatu w Radomiu  
z dnia 31 marca 2023 r.

Minimalne stawki opłat za korzystanie z pomieszczeń oraz obiektów sportowych w szkołach i placówkach oświatowych, dla których organem prowadzącym jest Powiat Radomski.

<b>L.p.</b>	<b>Rodzaj pomieszczenia, powierzchni, obiektu sportowego</b>	<b>Jednostka miary</b> 1 godzina- 60 min.	<b>Minimalna wysokość opłaty (netto)</b>
1.	Sala lekcyjna	1 godzina	80 zł
2.	Sala komputerowa	1 godzina	200 zł
3.	Sala warsztatowa, sala laboratoryjna, sala lub pracownia specjalistyczna	1 godzina	200 zł
4.	Sala sportowa/Sala gimnastyczna o powierzchni do 300 m <sup>2</sup> - bez natrysków - z natryskami	1 godzina	100 zł 150 zł
5.	Sala sportowa/Sala gimnastyczna o powierzchni powyżej 300 m <sup>2</sup> - bez natrysków - z natryskami	1 godzina	150 zł 200 zł