



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

Warszawa, dnia 15 maja 2023 r.

Poz. 6077

### POROZUMIENIE NR BR/FN/10/607/2023

#### **o współpracy pomiędzy gminami Grodzisk Mazowiecki i Żabia Wola w zakresie zaopatrywania w wodę i odprowadzanie ścieków nieruchomości położonych przy granicy Gmin**

zawarte w Grodzisku Mazowieckim, dnia 28.04.2023r.

między: **Gminą Grodzisk Mazowiecki** z siedzibą w Grodzisku Mazowieckim przy ul. Tadeusza Kościuszki 12A, 05-825 Grodzisk Mazowiecki, reprezentowaną przez Burmistrza Grodziska Mazowieckiego Pana Grzegorza Benedykcińskiego

a

**Gminą Żabia Wola** z siedzibą Żabiej Woli przy ul. Głównej 3, 96-321 Żabia Wola reprezentowaną przez Wójta Gminy Żabia Wola Pana Piotra Rybkę

łącznie zwanymi „**Gminami**”, które mając na uwadze, że :

1. Do zadań własnych Gminy Grodzisk Mazowiecki i Gminy Żabia Wola należy zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na obszarach swojej właściwości,

2. Gmina Grodzisk Mazowiecki powierzyła swój obowiązek zbiorowego zaopatrzenia

w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków Zakładowi Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Grodzisku Mazowieckim, a Gmina Żabia Wola realizuje obowiązek zbiorowego zaopatrzenia w wodę samodzielnie,

3. W każdej z Gmin, wzdłuż granicy między nimi, znajdują się nieruchomości mogące korzystać z infrastruktury wodociągowej lub kanalizacyjnej gminy sąsiedniej z uwagi na bliższe położenie tej infrastruktury wobec czego Gminy zawierają porozumienie o niniejszej treści

### **PRZEDMIOT POROZUMIENIA**

**§ 1.** Porozumienie reguluje zasady wykonywania inwestycji, które mają na celu przyłączenie nieruchomości z obszaru jednej Gminy do sieci Gminy sąsiedniej poprzez budowę przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych z nieruchomości położonych na obszarze jednej z Gmin do istniejącej sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej na obszarze Gminy sąsiedniej.

### **DEFINICJE**

**§ 2.** Używane w Porozumieniu wyrażenia oznaczają:

- 1) Gmina sąsiednia – Gmina, na obszarze której zlokalizowana jest sieć wodociągowa i/lub kanalizacyjna, do której będzie włączone przyłącze wodociągowe i/lub kanalizacyjne z obszaru drugiej Gminy.
- 2) Gmina macierzysta – Gmina nieposiadająca sieci wodociągowej i/lub kanalizacyjnej w rejonie nieruchomości znajdujących się na jej obszarze, których właściciele wnioskują o przyłączenie nieruchomości do sieci Gminy sąsiedniej.
- 3) Inwestor – organizator procesu budowy przyłącza wodociągowego albo przyłącza kanalizacyjnego, w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.

- 4) „Przedsiębiorstwo” - Zakład Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Grodzisku Mazowieckim, Gmina Żabia Wola w zależności od tego do której z gmin odnosi się dane postanowienie.

### **BUDOWA TRANSGRANICZNYCH PRZYŁĄCZY WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH**

**§ 3.** Gminy określają następujące zasady wykonywania inwestycji określonych w § 1 oraz rozliczania usług zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków świadczonych po wykonaniu inwestycji:

- 1) Inwestycja polega na budowie indywidualnego przyłącza wodociągowego i/lub kanalizacyjnego od nieruchomości na obszarze Gminy macierzystej do istniejącej sieci wodociągowej i/lub kanalizacyjnej na obszarze Gminy sąsiedniej.
- 2) Inwestycję wykonuje na własny koszt właściciel nieruchomości na terenie Gminy macierzystej oraz na terenie Gminy Sąsiedniej (włączenie do sieci).
- 3) Właściciel nieruchomości na obszarze Gminy macierzystej w celu przyłączenia nieruchomości do istniejącej sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej na terenie Gminy sąsiedniej powinien:

a.uzyskać zgodę Gminy macierzystej,

b.wystąpić o wydanie warunków technicznych przyłączenia przez Przedsiębiorstwo działające na terenie Gminy sąsiedniej,

c.wykonać na własny koszt przyłącze wodociągowe i/lub kanalizacyjne do sieci na terenie gminy sąsiedniej, zgodnie z regulaminem świadczenia zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków obowiązującym na obszarze gminy macierzystej oraz warunkami technicznymi zaprojektowania i wykonania przyłącza wodociągowego i/lub kanalizacyjnego na terenie gminy sąsiedniej. d.zawrzeć umowę o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzenie ścieków z Przedsiębiorstwem Gminy sąsiedniej.

### **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

**§ 4. 1.** W przypadku, gdy w gminie macierzystej powstaną warunki do świadczenia usług zbiorowego zaopatrzenia w wodę lub zbiorowego odprowadzania ścieków z własnych sieci na rzecz nieruchomości przyłączonych zgodnie z Porozumieniem do sieci gminy sąsiedniej lub do sieci włączonej do sieci gminy sąsiedniej, Przedsiębiorstwo gminy macierzystej może przebudować na własny koszt przyłącze z nieruchomości na obszarze gminy macierzystej i włączyć je do sieci gminy macierzystej po uprzednim trwałym odcięciu włączenia sieci do sieci gminy sąsiedniej.

2. Gminy i Przedsiębiorstwa są zobowiązane do współdziałania przy wykonywaniu czynności określonych w ust. 1 w taki sposób, aby nie następowały przerwy w świadczeniu usług wodociągowo-kanalizacyjnych na rzecz właścicieli nieruchomości przez okres dłuższy aniżeli określony w przepisach prawa powszechnie obowiązującego, przepisach prawa miejscowego Gminy macierzystej i przepisach wewnętrznych Przedsiębiorstwa Gminy macierzystej.

3. W przypadkach określonych w ust. 1 Przedsiębiorstwo gminy sąsiedniej, na wniosek Przedsiębiorstwa gminy macierzystej, jest zobowiązane dokonać pisemnego przeniesienia na Przedsiębiorstwo gminy macierzystej całości praw i obowiązków wynikających z umowy o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków zawartej z właścicielem nieruchomości na obszarze gminy macierzystej, przy czym przeniesienie następuje najpóźniej z dniem odcięcia przyłącza od sieci gminy sąsiedniej. W przypadku niedokonania przeniesienia praw i obowiązków, o którym mowa w zdaniu poprzednim przez Przedsiębiorstwo gminy sąsiedniej, w terminie 7 dni od złożenia wniosku przez Przedsiębiorstwo gminy macierzystej, Przedsiębiorstwo gminy sąsiedniej odpowiada za wszelkie szkody i straty Przedsiębiorstwa gminy macierzystej wynikające z tego tytułu.

**§ 5. 1.** Porozumienie zawiera się na czas nieokreślony.

2. Każda z Gmin jest uprawniona do rozwiązania Porozumienia z zachowaniem 12-sto miesięcznego okresu wypowiedzenia.

3. Wszelkie zmiany Porozumienia wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

4. Wszelkie spory związane z Porozumieniem rozstrzyga sąd powszechny miejscowo właściwy dla strony pozwanej.

5. Porozumienie wchodzi w życie z dniem zawarcia.

6. Porozumienie sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej z Gmin.

**Gmina Grodzisk Mazowiecki**

**Gmina Żabia Wola**

Burmistrz Grodziska Mazowieckiego

Wójt Gminy Żabia Wola

**Grzegorz Benedyckiński**

**Piotr Rybka**