



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

Warszawa, dnia 5 czerwca 2023 r.

Poz. 6812

UCHWAŁA NR LII/311/2023 RADY GMINY W PUSZCZY MARIAŃSKIEJ

z dnia 24 maja 2023 r.

zmieniającą uchwałę w sprawie wyznaczenia Aglomeracji Puszcza Mariańska.

Na podstawie art.18 ust.1 pkt 15 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40), art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 2022 r. o zmianie ustawy - Prawo wodne oraz innych ustaw (Dz.U. z 2022 r. poz. 1549) oraz art. 87 ust. 6 i ust 8 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2022 r., poz.2625, 2687; z 2023 r. poz.295), po uzgodnieniu z Dyrektorem Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie i z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Warszawie, uchwala się co następuje:

§ 1. W Uchwale nr XXVI/153/2021 Rady Gminy w Puszczy Mariańskiej z dnia 20 stycznia 2021r. w sprawie wyznaczenia Aglomeracji Puszcza Mariańska (Dz. Urz. Województwa Mazowieckiego z 2021 r., poz. 773) wprowadza się następujące zmiany:

1) §1 Uchwały otrzymuje brzmienie:

„§ 1. Wyznacza się Aglomerację Puszcza Mariańska” o równoważnej liczbie mieszkańców RLM 3 782 z oczyszczalnią ścieków miejscowości Bartniki.”;

2) §2 Uchwały otrzymuje brzmienie:

„§ 2. Aglomeracja obejmuje następujące miejscowości na terenie gminy Puszcza Mariańska: Puszcza Mariańska, Olszanka, Wygoda, Biernik, Bartniki, Grabina Radziwiłłowska, Radziwiłłów, Budy Zaklasztorne, Zator, Długokąty.”;

3) załącznik nr 1 do Uchwały otrzymuje brzmienie stanowiące załącznik nr 1 do niniejszej uchwały (Opis Aglomeracji Puszcza Mariańska);

4) załącznik nr 2 do Uchwały otrzymuje brzmienie stanowiące załącznik nr 2 do niniejszej uchwały (mapa w skali 1:10 000).

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Puszcza Mariańska.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodniczący Rady Gminy

Wanda Badelek

Załącznik nr 1 do Uchwały Nr LII/311/2023 Rady Gminy w Puszczy Mariańskiej
z dnia 24 maja 2023 r. w sprawie zmiany
uchwały dla Aglomeracji Puszcza Mariańska.

AGLOMERACJA PUSZCZA MARIAŃSKA

powiat
żyrardowski

województwo
mazowieckie

Część opisowa

1. Podstawowe informacje na temat aglomeracji

1. Nazwa aglomeracji: **Puszcza Mariańska**
2. Wielkość RLM aglomeracji: **3 782 RLM**
3. Gmina wiodąca w aglomeracji: **Puszcza Mariańska**
4. Gminy w aglomeracji: **Puszcza Mariańska**
5. Wykaz nazw miast i/lub miejscowości w aglomeracji, zgodnie z dołączonym do wniosku załącznikiem graficznym: **Puszcza Mariańska, Olszanka, Wygoda, Biernik, Bartniki, Grabina Radziwiłłowska, Radziwiłłów, Budy Zaklasztorne, Zator, Długokąty**
6. Wykaz nazw miejscowości dołączanych do obszaru aglomeracji: **brak**
7. Wykaz nazw miejscowości wyłączanych z obszaru aglomeracji: **Nowa Huta, Studzieniec, Mrozy, Waleriany, Pniowe**
8. Nazwa miejscowości, w której zlokalizowana jest oczyszczalnia ścieków: **Bartniki**
9. Uzasadnienie i informacja na temat zmian granic aglomeracji:
 - a) zweryfikowano liczbę mieszkańców obecnie podłączonych do kanalizacji
 - b) wyłączono z aglomeracji RLM korzystających z oczyszczalni przydomowych oraz dokonano stosownej korekty granic aglomeracji
 - c) zweryfikowano możliwości pozyskania dofinansowania dla planowanej inwestycji znajdującej się obecnie w obrębie aglomeracji. Istnieją niewielkie szanse na pozyskanie w krótkim czasie takiego dofinansowania w przypadku pozostawienia planowanej inwestycji w granicy aglomeracji, w związku z czym obszar ten wyłączono z granic aglomeracji
 - d) z terenów aglomeracji nie zostały wyłączone żadne obszary skanalizowane – długość istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej nie uległa zmianie w stosunku do długości podanej w sprawozdaniu z realizacji KPOŚK za 2021 r.

Na terenach wyłączanych z granic aglomeracji w chwili obecnej ścieki zbierane są w zbiornikach bezodpływowych i odbierane przez wozy asenizacyjne, które dostarczają ścieki do oczyszczalni ścieków w Bartnikach oraz oczyszczalni, z którymi przewoźnicy mają podpisane umowy na dostarczanie ścieków. Gmina prowadzi prace związane z przystąpieniem do projektowania kanalizacji sanitarnej na tych obszarach i docelowo mają one zostać objęte gminną siecią kanalizacyjną. Gmina planuje, że inwestycje te zostaną sfinansowane z budżetu gminnego, Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie i Polskiego Ładu.

Obszar aglomeracji został wyznaczony w oparciu o działki ewidencyjne. W przypadku długich działek drogowych i działek rolnych obszar aglomeracji został ograniczony do terenu znajdującego się w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej.

2. Adres wnioskodawcy

Miejscowość: Puszcza Mariańska	Ulica, nr: Stanisława Papczyńskiego 1
Gmina: Puszcza Mariańska	Powiat: żyrardowski
Województwo: mazowieckie	
Telefon: 46 831 81 69	Fax: 46 831 81 18
e-mail do kontaktu bieżącego: urzed@puszcza-marianska.pl	

3. Dane kontaktowe osoby wskazanej do kontaktowania się w sprawach złożonego wniosku

1. Imię i nazwisko: Wiesław Frydman
2. Telefon: 46 831 81 69 wew. 23
3. Fax: 46 831 81 18
4. E-mail: gosp.komunalna@puszcza-marianska.pl

4. Dokumenty stanowiące podstawę do wyznaczenia aglomeracji

L.p.	Wyszczególnienie	Nie	Tak
1	2	3	4
1	Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego		X
2	Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy		X
3	Decyzje o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego	X	
4	Wieloletnie plany rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych		X
5	Inne (wymienić): Strategia Zrównoważonego Rozwoju Gminy Puszcza Mariańska do 2025 roku		X

5. Opis systemu zbierania ścieków komunalnych w obrębie aglomeracji

5.1. Informacje na temat długości i rodzaju istniejącej sieci kanalizacyjnej i liczby osób korzystających z istniejącej sieci kanalizacyjnej oraz długości i rodzaju sieci kanalizacyjnej i liczby osób korzystających z sieci kanalizacyjnej, na której wykonanie zostały pozyskane środki finansowe

L.p.	Kanalizacja istniejąca	Długość [km]	Liczba osób korzystających z istniejącej kanalizacji			Uwagi
			Stali mieszkańcy	Osoby czasowo przebywające na terenie aglomeracji	Sumaryczna liczba osób [kol 4 + kol 5]	
1	2	3	4	5	6	7
1	Sanitarna grawitacyjna	57,6	3 716	10	3 726	
2	Sanitarna tłoczna	4,2				
3	Ogólnospławna grawitacyjna	0,0				
4	Ogólnospławna tłoczna	0,0				
Razem		61,8	3 716	10	3 726	

5.2. Informacje na temat długości i rodzaju planowanej do wykonania sieci kanalizacyjnej w celu dostosowania aglomeracji do warunków określonych w Dyrektywie Rady z dnia 21 maja 1991 r. dotyczącej oczyszczania ścieków komunalnych (91/271/EWG) oraz liczby osób korzystających z planowanej sieci kanalizacyjnej.

Planowana aglomeracja Puszcza Mariańska spełnia warunki określone w Dyrektywie Rady z dnia 21 maja 1991 r. dotyczącej oczyszczania ścieków komunalnych (91/271/EWG). Nie planuje się wykonania nowej sieci kanalizacyjnej, która miałaby zostać włączona w granice aglomeracji Puszcza Mariańska.

6. Opis gospodarki ściekowej w aglomeracji

6.1. Informacje na temat oczyszczalni ścieków.

Nazwa oczyszczalni ścieków: **HYDROCENTRUM**

Lokalizacja oczyszczalni ścieków (adres): Bartniki, ul. Relax 6

Dane kontaktowe (telefon, e-mail, fax): Piotr Lipiński tel. 605 616 732, Tomasz Kowalski tel. 723 616 730.

Pozwolenie wodnoprawne na odprowadzanie ścieków z oczyszczalni do środowiska (data, znak, oznaczenie organu, termin ważności decyzji): 29.05.2014 r., OS.6341.19.2014.AR, Starosta Powiatu Żyrardowskiego, ważność do 29.05.2024 r.

Przepustowość oczyszczalni:

średnia dobowa [m³/d]: 480

maksymalna dobowa [m³/d]: 640
maksymalna godzinowa [m³/h]: 58
maksymalna roczna [m³/rok]: 2,3 x 10⁵

Projektowana wydajność oczyszczalni ścieków [RLM]: 4 000

Oczyszczalni ścieków Hydrocentrum przyjmuje i nadal będzie przyjmować ścieki dowożone ze zbiorników bezodpływowych znajdujących się na terenie aglomeracji. Szacuje się, że po zmianie aglomeracji ilość ścieków dowożonych ze zbiorników bezodpływowych z terenu aglomeracji będzie wynosić:

średnia dobową [m³/d]: 5,6
średnia miesięczna [m³/miesiąc]: 170,3
średnia roczna [m³/rok]: 2 044

Ilość zainstalowanych zbiorników bezodpływowych w aglomeracji: 16

Ilość ścieków dostarczanych do oczyszczalni ścieków, zgodnie z danymi przedłożonymi w ostatnim sprawozdaniu z realizacji KPOŚK:

średnie obciążenie oczyszczalni [m³/d]: 555
ilość ścieków oczyszczonych w roku poprzednim [m³/rok]: 202 500

Wartości wskaźników zanieczyszczeń ścieków surowych		
Wskaźnik	Wartość (średnioroczna z pomiarów)	Uwagi
1	2	3
BZT ₅ [mgO ₂ /l]	343,6	
ChZT _{Cr} [mgO ₂ /l]	956,3	
Zawiesina ogólna [mg/l]	492,0	
Azot ogólny [mgN/l]	-	
Fosfor ogólny [mgP/l]	-	

Wartości wskaźników lub % redukcji zanieczyszczeń ścieków oczyszczonych		
Wskaźnik	Wartość lub % redukcji zgodnie z pozwolenie wodnoprawnym	Wartość (średnioroczna z pomiarów)
1	2	3
BZT ₅ [mgO ₂ /l]	25	4,5
ChZT _{Cr} [mgO ₂ /l]	125	49,3
Zawiesina ogólna [mg/l]	35	5,9
Azot ogólny [mgN/l]	-	-
Fosfor ogólny [mgP/l]	-	-

Odbiornik ścieków oczyszczonych zgodnie z pozwoleniem wodnoprawnym:	
Nazwa ciekłu: Korabiewka	Kilometraż miejsca odprowadzania ścieków oczyszczonych: 5+732
Współrzędne geograficzne wylotu: szerokość (N): 52.003, długość (E): 20.2729	

Typ oczyszczalni ścieków	
B - oczyszczalnia biologiczna spełniająca standardy odprowadzanych ścieków	X
Non B - oczyszczalnia biologiczna niespełniająca standardów odprowadzanych ścieków	
PUB1 - oczyszczalnia biologiczna z podwyższonym usuwaniem związków azotu (N), fosforu (P) spełniająca standardy odprowadzanych ścieków dla aglomeracji ≥ 100 000 RLM	
non PUB1 - oczyszczalnia jw. niespełniająca standardów odprowadzanych ścieków w zakresie usuwania N i/lub P	

PUB2 - oczyszczalnia biologiczna z podwyższonym usuwaniem związków azotu (N), fosforu (P) spełniająca standardy odprowadzanych ścieków dla aglomeracji < 100 000 RLM	
non PUB2 - oczyszczalnia jw. niespełniająca standardów odprowadzanych ścieków w zakresie usuwania N i/lub P	

Oczyszczalnia ścieków spełnia wymagania rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1311) - określone w Załączniku nr 3 do rozporządzenia (najwyższe dopuszczalne wartości substancji zanieczyszczających albo minimalny procent redukcji substancji zanieczyszczających dla RLM aglomeracji od 2 000 do 9 999).

Podstawowe informacje na temat zamierzeń inwestycyjnych z zakresu budowy, rozbudowy lub modernizacji oczyszczalni:
Obecnie nie planuje się budowy, rozbudowy lub modernizacji oczyszczalni ścieków

6.2. Informacje o gospodarce osadowej w aglomeracji oraz o sposobach ochrony JCWP.

6.2.1. Informacje o gospodarce osadowej

Zgodnie ze sprawozdaniem z realizacji KPOŚK w 2021 r. na oczyszczalni powstało 69,8 Mg s.m./rok osadów. Osad nie jest poddawany stabilizacji i higienizacji na terenie oczyszczalni.

6.2.2. Informacje o sposobach ochrony JCWP

W obszarze aglomeracji Puszcza Mariańska prowadzone są bieżące kontrole gospodarki wodno-ściekowej w budynkach nie podłączonych do sieci kanalizacji sanitarnej - uzbrojonych w indywidualne systemy. Na podstawie prowadzonego gminnego rejestru zbiorników bezodpływowych i oczyszczalni przydomowych, dokonuje się wyliczenia bilansu zużycia wody z ilością wywożonych nieczystości ciekłych lub osadów. W razie stwierdzenia rażących nieprawidłowości (duże dysproporcje ilościowe wody i ścieków), sprawa kierowana jest do Straży Miejskiej, która wyciąga wobec właściciela nieruchomości stosowne konsekwencje prawne wynikające z kodeksu wykroczeń. Czynności kontrolne prowadzone są z urzędu oraz w wyniku otrzymywanych zgłoszeń.

6.3. Informacje o ilości i składzie jakościowym ścieków przemysłowych odprowadzanych przez zakłady do systemu kanalizacji zbiorczej.

Do sieci kanalizacji sanitarnej na terenie aglomeracji Puszcza Mariańska nie są podłączone żadne przedsiębiorstwa/zakłady przemysłowe.

6.4. Informacje o zakładach, których podłączenie do systemu kanalizacji zbiorczej jest planowane.

Do sieci kanalizacji sanitarnej na terenie aglomeracji Puszcza Mariańska nie planuje się przyłączenia żadnych przedsiębiorstw/zakładów przemysłowych.

6.5. Uzasadnienie określonej dla aglomeracji równoważnej liczby mieszkańców

Wyszczególnienie:	RLM
Liczba mieszkańców korzystających z istniejącej sieci kanalizacyjnej	3 716
Liczba mieszkańców planowanych do podłączenia do nowobudowanej sieci kanalizacyjnej	0

Liczba osób czasowo przebywających na terenie aglomeracji korzystających z sieci kanalizacyjnej	10
Liczba osób czasowo przebywających planowanych do podłączenia do nowobudowanej sieci kanalizacyjnej	0
Równoważna Liczba Mieszkańców wynikająca z dobowego ładunku ścieków odprowadzanych przez zakłady przemysłowe i usługowe korzystające z istniejącej sieci kanalizacyjnej	0
Równoważna Liczba Mieszkańców wynikająca z dobowego ładunku ścieków, który będzie odprowadzanych przez zakłady przemysłowe i usługowe planowane do podłączenia do nowobudowanej sieci kanalizacyjnej	0
Liczba mieszkańców oraz osób czasowo przebywających na terenie aglomeracji, korzystających z indywidualnych systemów oczyszczania ścieków komunalnych:	
• przydomowe oczyszczalnie ścieków	0
• zbiorniki bezodpływowe	56
Równoważna Liczba Mieszkańców RLM (suma)	3 782

Wskaźnik skanalizowania wynosi 98,52%. Gmina dąży do osiągnięcia wskaźnika skanalizowania na poziomie 100% poprzez wysyłanie wezwań ponagających do podłączenia się do sieci kanalizacyjnej, na podstawie art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. z 2021 r., poz. 888 z późn.zm.). Pisma odnoszą pozytywny skutek. RLM korzystających ze zbiorników bezodpływowych sukcesywnie się zmniejsza i obecnie wynosi jedynie 56 RLM.

7. Informacje o strefach ochronnych ujęć wody, występujących na obszarze aglomeracji, obejmujących tereny ochrony bezpośredniej i tereny ochrony pośredniej zawierające oznaczenie aktu prawa miejscowego lub decyzje ustanawiające te strefy oraz zakazy, nakazy i ograniczenia obowiązujące na tych terenach.

Na terenie aglomeracji Puszcza Mariańska istnieją trzy ujęcia wody w miejscowości Bartniki, Puszcza Mariańska i Olszanka.

Bartniki

Starosta Powiatu Żyrardowskiego decyzją OŚ.I/VIII.6223/2/2006 z dnia 24.07.2006r. nałożył strefę ochrony bezpośredniej dla ujęcia wody zlokalizowanego przy ulicy Miodowej w miejscowości Bartniki.

Jedna wspólna strefa ochrony bezpośredniej dla dwóch studni głębinowych o zasięgu $r = 8$ m, licząc od zarysu istniejących obudów studziennych. Strefy ochrony pośredniej brak.

Puszcza Mariańska

Starosta Powiatu Żyrardowskiego decyzją OŚ.I/6223/3/2003 z dnia 30.09.2003r. nałożył strefę ochrony bezpośredniej ujęcia wody zlokalizowanego przy ulicy Stanisława Papczyńskiego w miejscowości Puszcza Mariańska. Jedna wspólna strefa ochrony bezpośredniej dla dwóch studni głębinowych o zasięgu $r = 8$ m, licząc od zarysu istniejących obudów studziennych. Strefy ochrony pośredniej brak.

Olszanka

Starosta Powiatu Żyrardowskiego decyzją OŚ.VIII/6223/2006 z dnia 29.12.2006r. nałożył strefę ochrony bezpośredniej ujęcia wody zlokalizowanego w miejscowości Olszanka 17 B. Jedna wspólna strefa ochrony bezpośredniej dla dwóch studni głębinowych o zasięgu $r = 8$ m, licząc od zarysu istniejących obudów studziennych. Strefy ochrony pośredniej brak.

Na terenie ochrony bezpośredniej należy:

- odprowadzać wody opadowe w sposób uniemożliwiający przedostawanie się ich do urządzeń służących do poboru wody,

- zagospodarować teren zielenią,
- odprowadzać poza granicę terenu ochrony bezpośredniej ścieki z urządzeń sanitarnych przeznaczonych do użytku dla osób zatrudnionych przy obsłudze urządzeń służących do poboru wody,
- ograniczyć wyłącznie do niezbędnych potrzeb przebywanie osób

8. Informacje o obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, występujących na obszarze aglomeracji, zawierające oznaczenie aktu prawa miejscowego ustanawiającego te obszary oraz zakazy, nakazy i ograniczenia obowiązujące na tych obszarach.

Na obszarze aglomeracji Puszcza Mariańska nie występują obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych.

9. Informacje o formach ochrony przyrody, występujących na obszarze aglomeracji, zawierające nazwę formy ochrony przyrody oraz wskazanie aktu prawnego uznającego określony obszar za formę ochrony przyrody.

W granicach aglomeracji Puszcza Mariańska zlokalizowane są następujące formy ochrony przyrody:

Obszar Chronionego Krajobrazu Bolimowsko-Radziejowski z doliną Środkowej Rawki (woj. mazowieckie)

Dane aktu prawnego o utworzeniu, ustanowieniu lub wyznaczeniu:

- Tytuł: *Uchwała nr XIV/93/86 Wojewódzkiej Rady Narodowej w Skierniewicach z dnia 26 września 1986r. w sprawie utworzenia Bolimowskiego Parku Krajobrazowego i obszarów krajobrazu chronionego (Dz. Urz. z 1986 r. Nr 5, poz.126)*

Bolimowski Park Krajobrazowy wraz z otuliną

Dane aktu prawnego o utworzeniu, ustanowieniu lub wyznaczeniu:

- Tytuł: *Uchwała nr XIV/93/86 Wojewódzkiej Rady Narodowej w Skierniewicach z dnia 26 września 1986r. w sprawie utworzenia Bolimowskiego Parku Krajobrazowego i obszarów krajobrazu chronionego (Dz. Urz. z 1986 r. Nr 5, poz.126)*

Użytek ekologiczny Prochowy Młynek 203 gx

Dane aktu prawnego o utworzeniu, ustanowieniu lub wyznaczeniu:

- Tytuł: *Rozporządzenie Nr 27 wojewody Skierniewickiego z dn. 07.12.1998 w sprawie uznania za użytki ekologiczne (Dz. Urz. Woj. Skier. z dn. 21.12.1998r Nr 22 poz 251)*

Pomniki Przyrody: 4 dęby szypułkowe i 1 sosna pospolita

Dane aktu prawnego o utworzeniu, ustanowieniu lub wyznaczeniu:

- Tytuł: *Rozporządzenie nr 4 Wojewody Skierniewickiego z dnia 20 lutego 1998 r. w sprawie uznania za pomniki przyrody (Dz. Urz. Woj. Skier. z dn. 20.02.1998r Nr 4 poz 32)*

10. Poprawność wykonania części graficznej

L.p.	Wyszczególnienie	Nie	Tak	Nie dotyczy
1	2	3	4	5
1	Część graficzna została wykonana na mapie topograficznej w skali 1:10 000, a w przypadku jej braku – w skali 1:25 000.		X	
2	Oznaczono granice obszaru proponowanej aglomeracji (obszar objęty i przewidziany do objęcia zasięgiem systemu kanalizacji zbiorczej).		X	
3	Oznaczono znajdujące się na terenie aglomeracji oczyszczalnie ścieków komunalnych, do których odprowadzane są (bądź odprowadzane będą) ścieki komunalne.		X	
4	Oznaczono granice administracyjne gminy / gmin zgodne z danymi z państwowego rejestru granic.		X	

5	Oznaczono granice stref ochronnych ujęć wody obejmujących tereny ochrony bezpośredniej i tereny ochrony pośredniej.		X	
6	Oznaczono granice obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych.			X
7	Oznaczono granice terenów objętych formami ochrony przyrody w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody lub obszarów mających znaczenie dla Wspólnoty, znajdującego się na liście, o której mowa w art. 27 ust. 1 tej ustawy.		X	
8	Określono skalę planu w formie liczbowej i liniowej		X	
9	Część graficzna została podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania gminy (gminy wiodącej).		X	

PODPISY OSOBY UPOWAŻNIONEJ DO REPREZENTOWANIA WNIOSKODAWCY

(data, imię i nazwisko /pieczęć imienna/ podpis)	(pieczęć Wnioskodawcy)
--	------------------------

